

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	飛鳥	農用地区域	%	倍 一純 8.4	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 8.4	中 13	純 4.1	純 4.1	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 県道樫原神宮東口停車場飛鳥線及び主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 14	中 23	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	純 4.5	純 4.5	—	—
	阿部山	農用地区域		倍 一純 5.6	倍 純 9.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 2.1	純 2.1	—	—
	雷	第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.6	中 8.7	純 4.2	純 4.2	—	—
		上記以外の地区	40	1.1	中 8.9	中 13	純 4.8	純 4.8	—	—
い	稲渕	農用地区域		倍 一純 2.9	倍 純 4.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.1	中 5.3	純 3.5	純 3.5	—	—
	祝戸	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純 6.2	倍 純 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.2	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
		(2) 上記以外の地区	40	1.1	中 7.8	中 12	純 4.8	純 4.8	—	—
	尾曾	全域	40	1.1	中 1.8	中 3.3	純 2.0	純 2.0	—	—
		大根田		倍 一純 6.3	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.2	中 8.1	中 14	純 2.2	純 2.2	—	—
お	小原	農用地区域		倍 一純 1.2	倍 純 2.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 1.5	中 3.0	純 3.5	純 3.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 1.3	中 2.5	純 3.4	純 3.4	—	—
	岡	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 8.1	中 14	純 4.3	純 4.3	—	—

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	岡	2 上記以外の地区	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 13	中 21	純 4.8	純 4.8	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 15	純 4.7	純 4.7	—	—	
		奥山	第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.9	中 12	純 3.6	純 3.6	—	—
	か	上	上記以外の地区	40	1.1	中 12	中 18	純 4.1	純 4.1	—	—
			農用地区域		—	純 1.8	純 3.1	—	—	—	—
		栢森	上記以外の区域	40	1.1	中 2.0	中 3.3	純 2.1	純 2.1	—	—
			農用地区域		—	純 1.7	純 3.6	—	—	—	—
		川原	上記以外の区域	40	1.1	中 1.9	中 4.1	純 1.8	純 1.8	—	—
			市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域				—	純 7.5	純 9.9	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 第一種歴史的風土保存地区			40	0.6	中 7.5	中 9.9	純 3.6	純 3.6	—	—	
く	栗原	(2) 上記以外の地区									
		イ 県道多武峯見瀬線沿い	40	1.1	中 12	中 16	純 4.0	純 4.0	—	—	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 14	純 3.8	純 3.8	—	—	
		農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—	
	こ	越	上記以外の区域	40	1.1	中 7.1	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—
			市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		小山	市街化調整区域								
			1 農用地区域		—	純 10	純 17	—	—	—	—
			2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 24	純 5.9	純 5.9	—	—
			第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.7	中 11	純 3.9	純 3.9	—	—
さ	阪田	上記以外の地区	40	1.1	中 9.0	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—	
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—	
	さ	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 6.4	—	—	—	—	

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	阪田	2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 8.5	中 13	純 3.4	純 3.4	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 8.4	純 3.2	純 3.2	—	—
	し 島庄	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.6	中 9.4	純 4.2	純 4.2	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 11	中 20	純 4.7	純 4.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 16	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 1.2	純 2.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	上居	1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 1.2	中 2.5	純 4.1	純 4.1	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 県道多武峯見瀬線沿い	40	1.1	中 1.3	中 2.7	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.2	中 2.5	純 4.4	純 4.4	—	—
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
	た 橘	1 農用地区域		—	純 9.8	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 9.9	中 14	純 4.2	純 4.2	—	—
		(2) 上記以外の地区	40	1.1	中 9.9	中 16	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 16	純 4.2	純 4.2	—	—
	立部	農用地区域		—	純 6.3	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	と 豊浦	1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 6.3	中 9.9	純 4.4	純 4.4	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 県道樫原神宮東口停車場飛鳥線沿い	40	1.1	中 9.6	中 18	純 4.9	純 4.9	—	—

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と に の は ひ ふ ほ ま	豊浦	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 4.9	純 4.9	—	—
	入谷	農用地区域		—	純 1.7	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 2.0	中 4.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	野口	農用地区域		—	純 10	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道野口平田線沿い	40	1.1	中 16	中 27	純 4.4	純 4.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	純 4.4	純 4.4	—	—
	畑	全域	40	1.1	中 2.0	中 3.2	純 1.8	純 1.8	—	—
	東山	農用地区域		—	純 1.6	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 1.7	中 2.9	純 3.4	純 3.4	—	—
	檜前	市街化区域								
		1 いおり野（阪合）地区	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 21	純 5.8	純 5.8	—	—
	平田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 8.4	中 14	純 3.6	純 3.6	—	—
		(2) 上記以外の地区								
		イ 県道野口平田線沿い	40	1.1	中 15	中 25	純 4.4	純 4.4	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 21	純 4.4	純 4.4	—	—
	冬野	全域	40	1.1	中 2.0	中 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—
	細川	農用地区域		—	純 2.0	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 2.0	中 3.4	純 2.1	純 2.1	—	—
	真弓	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	真弓	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.8	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 20	純 5.1	純 5.1	—	—
み	御園	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.6	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 第一種歴史的風土保存地区	40	0.6	中 9.6	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—
		(2) 上記以外の地区								
		イ 県道御園平田線沿い	40	1.1	中 14	中 27	純 5.2	純 5.2	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	純 5.1	純 5.1	—	—
や	八釣	農用地区域		—	純 1.6	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 1.7	中 3.6	純 3.5	純 3.5	—	—