

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池部	農用地区域	%	倍 一純	倍 18純	倍 39	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.0	—	—中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	—中	27中	27	—	—
	池部１・３丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	池部２丁目	農用地区域		倍 一純	倍 17純	倍 38	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道河合大和高田線及び主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.0	中 29	中 54	中 29	中 29	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	—中	28中	28	—	—
	泉台１丁目	農用地区域		倍 一純	倍 10純	倍 15	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	—	—中	22中	22	—	—
	泉台２・３丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	彩りの杜	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大輪田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 7.5純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 17	中 21	中 21	—	—
か	川合	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 10純	倍 19	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.1	中 25	中 44	中 39	中 39	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 29	中 30	中 30	—	—
く	薬井	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.0	—	—中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		倍 一純	倍 11純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	薬井	(2) 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 26	中 27	中 27	—	—
	久美ヶ丘 1・2 丁目	全域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
さ	佐味田	農用地区域		—	純 13	純 20	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道河合大和高田線及び主要地方道 桜井田原本王寺線沿い	40	1.1	中 24	中 36	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 29	中 13	中 13	—	—
し	城内	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 17	中 22	中 22	—	—
せ	星和台 1・2 丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
た	高塚台 1～3 丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
ち	長楽	農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 15	中 12	中 12	—	—
な	中山台 1・2 丁目	全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	穴闇	市街化区域								
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 15	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道河合大和高田線及び主要地方 道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	—	—	中 25	中 25	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 30	中 20	中 20	—	—
に	西穴闇	市街化区域								
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	—	中 21	中 21	—	—

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に ひ や	西山台	全域	50%	1.1倍	比準	比準	比準	比準	—	—
	広瀬台1～3丁目	全域	50%	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	山坊	市街化区域	40%	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純10	純16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道河合大和高田線沿い	40%	1.1	中22	—	中22	中22	—	—
		(2) 上記以外の地域	40%	1.0	中16	中26	中19	中19	—	—