

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝妻	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 5.8	純 6.0	—	—	—	—	—
い	朝町	上記以外の区域	40	1.1	中 9.0	中 9.6	純 3.7	純 3.7	—	—
		全域	40	1.1	中 12	中 13	純 4.5	純 4.5	—	—
い	五百家	農用地区域		一純 5.6	純 9.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 13	中 18	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 13	純 2.7	純 2.7	—	—
	池之内	農用地区域		一純 7.1	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 11	中 20	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 16	純 13	純 13	—	—
	井戸	農用地区域		一純 6.8	純 8.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 9.1	中 9.5	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 9.2	純 3.8	純 3.8	—	—
	稲宿	国道309号線沿い	40	1.1	中 9.4	中 16	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	純 3.3	純 3.3	—	—
	今住	農用地区域		一純 5.7	純 9.3	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道戸毛久米線及び五條高取線沿い	40	1.1	中 9.4	中 18	純 5.0	純 5.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—
	今城	農用地区域		一純 9.2	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 21	中 20	中 20	—	—
う	内谷	全域	40	1.1	中 12	中 13	純 3.3	純 3.3	—	—
お	多田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		一純 11	純 13	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	多田	(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中 21	—	—	—	—	—
		(2) 国道24号線より東側の地域	40	1.1	中 16	中 19	純 9.1	純 9.1	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 19	中 19	—	—
	小殿	国道24号線沿い	40	1.1	中 15	中 20	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中 12	中 16	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 13	中 21	中 21	—	—
か	柏原	農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い	40	1.1	中 11	中 19	中 21	中 21	—	—
		2 JR和歌山線より南側の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 11	純 11	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	中 15	中 15	—	—
	鴨神	農用地区域		—	純 6.2	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 9.4	純 3.5	純 3.5	—	—
き	北窪	農用地区域		—	純 6.4	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 14	純 2.5	純 2.5	—	—
	北十三	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 21	中 19	中 19	—	—
く	櫛羅	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道櫛羅御所線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 21	中 25	中 24	中 24	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—
	栗阪	全域	40	1.1	中 7.9	中 15	純 2.5	純 2.5	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	極楽寺	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 6.4	純 9.4	—	—	—	—	—
	古瀬	上記以外の区域	40	1.1	中 8.8	中 13	純 2.4	純 2.4	—	—
		農用地区域		—	純 7.9	純 8.9	—	—	—	—
	御所	上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道古瀬小殿線 沿い	40	1.3	中 13	中 13	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 11	純 2.6	純 2.6	—	—
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道24号線沿い	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	小林	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 22	—	—	—	—
		主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 16	中 20	中 9.6	中 9.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 15	純 3.9	純 3.9	—	—
さ	幸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
	佐田	農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.6	中 15	中 9.2	中 9.2	—	—
	蛇穴	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道24号線及び県道大和高田御所 線沿い	40	1.1	中 12	中 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	—	—	—
し	下茶屋	農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 16	中 15	中 15	—	—
	條	農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 15	中 18	中 22	中 22	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	條	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	純 4.1	純 4.1	—	—
	城山台	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
せ	新田	市街化調整区域		—	—	—	純 2.5	純 2.5	—	—
	関屋	全域	40	1.1	中 11	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—
そ	僧堂	全域	40	1.1	中 8.0	中 8.5	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 7.0	—	—	—	—
た	高天	上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 12	中 11	中 11	—	—
		農用地区域		—	純 6.1	純 9.5	—	—	—	—
ち	竹田	上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—
	玉手	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
て		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
と		1 農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
ち	茅原	(1) 県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	40	1.1	中 16	中 26	中 23	中 23	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 22	中 22	—	—
て	出屋敷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
と	戸毛	1 農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—
	富田	農用地区域		—	純 9.2	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 22	—	—	—	—
	豊田	国道309号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	40	1.1	中 14	中 16	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—
		国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 15	中 17	中 16	中 16	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 13	純 7.9	純 7.9	—	—
		農用地区域		—	純 8.7	純 11	—	—	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西寺田	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	純 4.0	純 4.0	—	—
	西持田	農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—
は	林	上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 20	中 18	中 18	—	—
ひ	原谷	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 10	中 10	—	—
		農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.1	中 9.6	中 7.3	中 7.3	—	—
		農用地区域		—	純 9.2	純 12	—	—	—	—
	東佐味	上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 16	純 5.9	純 5.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 19	中 20	中 11	中 11	—	—
		2 国道24号線より西側の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 10	中 10	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 11	純 5.1	純 5.1	—	—
	東辻	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 20	—	—	—	—
	東寺田	農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 14	中 23	中 5.1	中 5.1	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 5.0	中 5.0	—	—
	東名柄	全域	40	1.1	中 14	中 18	—	—	—	—
		路線価地域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	東松本	上記以外の地域								
		1 国道24号線沿い	60	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	東持田	農用地区域		—	純 8.4	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 20	中 21	中 25	中 25	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東持田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	純 7.2	純 7.2	—	—
	樋野	国道 3 0 9 号線沿い	40	1.1	中 15	中 16	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—
ふ	伏見	農用地区域		—	純 6.3	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.5	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—
	船路	農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	中 17	中 19	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	純 2.6	純 2.6	—	—
	奉膳	農用地区域		—	純 7.6	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 3 0 9 号線及び県道五條高取線沿い	40	1.1	中 15	中 16	中 24	中 24	—	—
へ		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 9.2	純 2.4	純 2.4	—	—
	重阪	県道五條高取線沿い	40	1.1	中 18	中 20	中 12	中 12	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.9	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 19	中 14	中 14	—	—
	増	農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中 9.7	中 13	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 13	純 5.7	純 5.7	—	—
	南十三	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
み		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 20	—	—	—	—
	三室	市街化区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	60	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三室 宮戸	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 20	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 17	中 25	中 9.4	中 9.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 9.2	中 9.2	—	—
む	室	市街化区域	50	1.4	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.1	純 9.9	—	—	—	—
		2 国道24号線沿い	40	1.4	中 20	中 25	中 29	中 29	—	—
		3 国道309号線沿い	40	1.4	中 17	中 20	中 23	中 23	—	—
		4 上記以外の地域	40	1.4	中 14	中 15	純 4.3	純 4.3	—	—
も	元町 森脇	国道24号線沿い	60	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 14	中 20	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—
や	柳原	農用地区域		—	純 13	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 18	中 27	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	中 19	中 19	—	—