

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	信貴ヶ丘 1 ～ 4 丁目	市街化区域	40	1.2	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	
		市街化調整区域	40	1.0	—	—	純 26	純 26	—	—	
	信貴山西	全域	40	1.0	—	中 23	純 19	純 19	—	—	
		信貴山東	全域	40	1.0	—	中 23	純 20	純 20	—	—
	信貴南畑 1 丁目	農用地区域	—	—	純 11	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 23	純 23	純 23	—	—	
	城山台 1 ～ 5 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 29	純 26	純 26	—	—	
	せ	勢野	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 農用地区域		—	—	純 18	純 20	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.0	中 23	中 27	純 23	純 23	—	—	
勢野北 1 ～ 5 丁目		市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
勢野西 1 ～ 5 丁目		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
勢野東 1 ～ 3 丁目		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
勢野東 4 ～ 6 丁目		路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	立野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 27	純 21	純 21	—	—	
	立野北 1 ～ 3 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 29	—	—	—	—	
	立野南 1 ～ 3 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
ひ	東信貴ヶ丘 1 ～ 3 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	南畑	全域	40	1.0	中 13	中 18	純 20	純 20	—	—	
	美松ヶ丘西 1 ・ 2 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	中 20	—	—	—	—	—	

