

海南稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 （用途別倍率）						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤木	農用地区域	—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 2.1	純 2.1	—	—
		上ヶ井	農用地区域	—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—
			上記以外の区域							
	井堰	農用地区域	—	純 1.1	純 1.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.9	純 1.9	—	—
		今西	農用地区域	—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—
う	初生谷	農用地区域	—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 2.0	純 2.0	—	—
	梅本	農用地区域	—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 5.7	中 7.9	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
え	円明寺	農用地区域	—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.0	中 6.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 2.0	純 2.0	—	—
お	大角	農用地区域	—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 1.5	純 1.7	純 2.1	純 2.1	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥佐々	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純	2.1純	2.8	—	—	—	—
か		上記以外の区域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
	勝谷	上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
	桂瀬	上記以外の区域								
		農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
	釜滝	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 5.7	中 7.6	中 6.2	中 6.2	—	—
	鎌滝	2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.0	純 2.4	純 2.4	—	—
		農用地区域		—	純 1.6	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
き	北野	2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 1.1	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 15	中 6.0	中 6.0	—	—
	国木原	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 2.4	—	—	—	—
け		上記以外の区域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 1.1	純 1.4	—	—	—	—
	毛原上	上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	毛原下	農用地区域		—	純 1.3	純 1.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	毛原下	1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	毛原中	農用地区域		—	純 1.3	純 1.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	毛原宮	農用地区域		—	純 1.5	純 2.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.3	純 2.1	純 2.1	—	—
こ	神野市場	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 14	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	小西	農用地区域		—	純 1.2	純 1.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
さ	坂本	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
し	柴目	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 2.2	純 3.0	純 2.5	純 2.5	—	—
	下佐々	農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道沿い	30	1.0	中 3.0	中 4.7	中 2.9	中 2.9	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 2.3	純 2.3	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	小畑	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		—	純 2.3	純 2.9	—	—	—	—
		1 希望ヶ丘団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 樫河池団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 国道沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 2.5	純 2.5	—	—
す	菅沢	農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
た	田	農用地区域		—	純 1.5	純 2.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	高畑	農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 2.0	純 2.0	—	—
つ	滝ノ川	農用地区域		—	純 1.3	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	谷	農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	津川	農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 2.1	純 2.1	—	—
と	動木	農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 緑ヶ丘団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 樫河池団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	動木	3 国道沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		4 上記以外の地域								
		(1) 県道沿い	30	1.1	中 8.3	中 12	中 7.9	中 7.9	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 3.0	純 3.0	—	—
	中	農用地区域		—	純 1.3	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	中田	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 5.7	中 7.9	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
長谷	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 野上工業団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 長谷ニュータウン（赤坂団地）	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	3 県道沿い	30	1.1	中 5.6	中 7.6	中 5.9	中 5.9	—	—	
	4 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 2.5	純 2.5	—	—	
永谷	農用地区域		—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—	
に	西野	農用地区域		—	純 2.1	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 6.0	中 7.6	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.0	純 2.4	純 2.4	—	—
の	野中	農用地区域		—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 14	中 6.3	中 6.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	長谷宮	農用地区域	%	倍 一純	倍 1.1	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
		花野原								
		農用地区域		一純	1.1	純 1.3	—	—	—	—
ひ	東野	上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 8.0	中 17	中 6.0	中 6.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	樋下	農用地区域		一純	2.1	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 5.9	中 7.6	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.0	純 2.4	純 2.4	—	—
ふ	福井	農用地区域		一純	1.7	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道沿い	30	1.0	中 3.2	中 4.6	中 2.2	中 2.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 3.2	純 2.1	純 2.1	—	—
	福田	農用地区域		一純	2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道沿い	30	1.1	中 5.9	中 7.9	中 6.0	中 6.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	福田	農用地区域		一純	1.7	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道・県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.2	純 2.0	純 2.0	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真国宮	農用地区域	%	倍 一	倍 純 1.2	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.6	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		倍 一	倍 純 1.2	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
	松ヶ峯	1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		農用地区域		倍 一	倍 純 2.1	倍 純 2.7	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.0	中 8.0	中 17	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 2.9	純 2.4	純 2.4	—	—
	松瀬	(1) 県道沿い	30	1.1	中 5.9	中 7.6	中 6.2	中 6.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 2.9	純 2.4	純 2.4	—	—
み	三尾川	農用地区域		倍 一	倍 純 1.2	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 8.4	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		倍 一	倍 純 1.2	倍 純 1.5	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	南畑	農用地区域		倍 一	倍 純 1.1	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		倍 一	倍 純 1.1	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
	蓑垣内	1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	蓑津呂	農用地区域		倍 一	倍 純 1.1	倍 純 1.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：海草郡紀美野町

海南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	明添	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純	1.2純	1.3	—	—	—	—
	箕六	上記以外の区域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	純 1.2	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		農用地区域		—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.3	中 6.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
や	安井	農用地区域		—	純 1.2	純 1.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	四郷	1 国道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 6.3	中 6.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		農用地区域		—	純 1.1	純 1.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.6	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	吉野	1 国道沿い	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.0	純 2.4	純 2.4	—	—