

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相筋１・２丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	あけぼの	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿須賀１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
い	池田１～３丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
	伊佐田町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	井の沢	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	磐盾	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
う	浮島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	馬町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
お	相賀	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 0.9	純 0.9	—	—
	王子町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	大橋通１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
か	春日	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	神倉１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上本町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
き	木ノ川	字里の内、八反田								
		１ 農用地区域		—	純 15	純 24	—	—	—	—
		２ 上記以外の区域	40	1.2	周比準	周比準	中 4.3	中 4.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 4.7	純 0.9	純 0.9	—	—
く	熊野川町相須	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町赤木	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町畝畑	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町大山	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町鎌塚	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町上長井	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町北ノ川	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町九重	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町篠尾	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	熊野川町四瀧	全域	%	1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町嶋津	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町瀧本	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町田長	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町玉置口	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西敷屋	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町能城山本	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東敷屋	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町日足	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町宮井	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町棕井	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野地 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
こ	鴻田 1～4 丁目	都市計画法上の用途地域								
	1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域									
	1 国道 4 2 号線沿い		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 20	中 25	純 0.9	純 0.9	—	—
	五新	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
さ	佐野	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域									
	1 字久保、根地原		50	1.2	純 16	純 24	—	—	—	—
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	佐野 1～3 丁目	都市計画法上の用途地域								
	1 国道 4 2 号線沿い		50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	佐野 1～3 丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 4.8	中 0.9	中 0.9	—	—
し	清水元 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	下田 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	下本町 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	徐福 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	新宮	農用地区域	—	純 16	純 22	—	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 4 2 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 25	純 0.9	純 0.9	—	—
	新町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
た	高田	全域	30	1.2	純 4.2	純 5.1	純 0.9	純 0.9	—	—
	田鶴原町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	谷王子町	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
	丹鶴 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
ち	千穂 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
な	仲之町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
の	野田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
は	橋本 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	蜂伏	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
ふ	船町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
へ	別当屋敷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ほ	蓬萊 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ま	丸山	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
み	緑ヶ丘 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	南檜杖	国道沿い	40	1.1	純 4.9	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南檜杖	上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	三輪崎	農用地区域		—	純 19	純 24	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の区域								
		1 字石の前、字浪、永田、原添、比奈、宮ノ前	50	1.2	中 20	中 32	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 字清水口	40	1.2	中 20	中 32	純 1.1	純 1.1	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道沿い	40	1.3	中 23	中 33	中 6.1	中 6.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 4.9	純 4.3	純 0.9	純 0.9	—	—
	三輪崎 1～3丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
も	元鍛冶町 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
や	薬師町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
よ	横町 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—