

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝日1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
い	井関	県道沿い	40	1.1	中 14	中 19	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 11	純 0.8	純 0.8	—	—
	市野々	県道沿い	40	1.1	中 14	中 19	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 11	純 0.8	純 0.8	—	—
	市屋	農用地区域	—	—	純 1.7	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.2	中 15	中 16	中 4.9	中 4.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.4	純 0.8	純 0.8	—	—
う	宇久井	農用地区域	—	—	純 1.7	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 JR紀勢本線より南側及び東側の地域	40	1.1	純 8.9	純 9.7	中 4.2	中 4.2	—	—
		2 ニュータウン勝浦	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	浦神	国道沿い	40	1.2	中 11	中 16	中 4.9	中 4.9	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.7	純 2.4	純 0.8	純 0.8	—	—
お	大野	全域	—	1.1	純 1.7	純 3.4	純 0.9	純 0.9	—	—
か	檜原	全域	—	1.1	純 1.7	純 3.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	勝浦	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	川関	農用地区域	—	—	純 1.7	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 19	純 0.8	純 0.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 11	純 0.8	純 0.8	—	—
き	北浜1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
く	狗子ノ川	農用地区域	—	—	純 1.7	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.0	中 9.2	中 11	中 5.4	中 5.4	—	—

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	狗子ノ川	2 ニュータウン勝浦	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 3.0	純 0.8	純 0.8	—	—
	口色川	全域		1.0	純 1.7	純 3.4	純 0.8	純 0.8	—	—
	熊瀬川	全域		1.1	純 2.0	純 3.4	純 0.9	純 0.9	—	—
こ	高津気	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 0.8	純 0.8	—	—
		小阪		1.0	純 2.0	純 3.4	純 0.8	純 0.8	—	—
	粉白	国道沿い	40	1.1	中 11	中 16	中 4.6	中 4.6	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.7	純 2.4	純 0.8	純 0.8	—	—
さ	坂足	全域		1.1	純 1.7	純 3.9	純 0.9	純 0.9	—	—
し	下里	農用地区域		—	純 3.3	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 14	中 15	中 4.9	中 4.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 2.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	庄	全域		1.1	純 1.3	純 2.7	純 0.8	純 0.8	—	—
た	田垣内	全域		1.1	純 1.5	純 3.7	純 0.9	純 0.9	—	—
	高野	全域		1.1	純 1.5	純 3.4	純 0.9	純 0.9	—	—
つ	築地1～8丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
て	天満	字大谷小谷、大谷岩口、大谷山崎、大谷場ヶ懐口、杉谷、尼ヶ谷、丸屋坂、早稲田、流レ田	40	1.1	純 1.7	純 3.0	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	純 0.8	純 0.8	—	—
	天満1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
な	那智山	県道沿い	40	1.2	周比準	周比準	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 1.7	純 2.9	純 0.8	純 0.8	—	—
に	二河	国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	中 4.9	中 4.9	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 0.9	純 0.9	—	—
は	橋ノ川	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	浜ノ宮	国道及び県道沿い	40	1.2	中 13	中 23	中 5.4	中 5.4	—	—
		上記以外の地域								

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜ノ宮	1 字片山、上北地、上浜田、川面、小面地、下片山、下タ北地、下墓前、下浜田、中須岩本、中須江崎、中須道下、中須ユリロ、墓前、東浜田、宮ノ本	40	1.2	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.7	純 3.0	純 1.0	純 1.0	—	—
ひ	直柱	全域		1.1	純 1.7	純 3.4	純 0.9	純 0.9	—	—
や	八尺鏡野	国道沿い	40	1.2	中 14	中 15	中 4.6	中 4.6	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.5	純 0.8	純 0.8	—	—
ゆ	湯川	国道沿い	40	1.2	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 15	純 0.8	純 0.8	—	—
	上記以外	全域		1.1	純 1.6	純 2.9	純 0.8	純 0.8	—	—