

市区町村名：有田郡広川町

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井関	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		—	純 4.6	純 7.8	—	—	—	—
		1 国道42号線沿い		1.2	中 8.6	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.0	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—
か	上津木	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3	—	—
		上中野		—	純 4.9	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.8	中 9.0	純 1.1	純 1.1	—	—
		唐尾		—	純 4.4	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.1	中 11	純 1.3	純 1.3	—	—
こ	河瀬	農用地区域		—	純 4.5	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.8	中 9.1	純 1.2	純 1.2	—	—
し	下津木	全域	30	1.1	純 4.3	純 4.6	純 1.4	純 1.4	—	—
		農用地区域		—	純 3.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道42号線沿い		1.1	中 8.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 9.1	純 1.3	純 1.3	—	—
な	名島	農用地区域	30	—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道42号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 8.8	純 1.4	純 1.4	—	—
に	西広	農用地区域		—	純 4.7	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.7	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—
ひ	東中	農用地区域	30	—	純 4.7	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道42号線沿い		1.1	中 8.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 9.6	純 1.5	純 1.5	—	—
広	広	農用地区域		—	純 6.0	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：有田郡広川町

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広	1 国道42号線沿い	30%	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道御坊湯浅線沿い、県道湯浅広港線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
ま	前田	農用地区域		—	純 3.7	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 6.3	中 9.1	純 1.2	純 1.2	—	—
み	南金屋	農用地区域		—	純 4.6	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 6.3	中 8.3	純 1.4	純 1.4	—	—
や	柳瀬	農用地区域		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 6.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	山本	農用地区域		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 JR紀勢本線より東側の地域		1.1	中 6.1	中 9.7	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 9.9	純 1.3	純 1.3	—	—
わ	和田	全域		1.2	中 7.4	中 9.9	純 1.1	純 1.1	—	—