令和 7年分　　倍　率　表　　1頁

市区町村名：日高郡美浜町　　御坊税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	田井	農用地区域		—	純 5.1	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2　上記以外の地域								
		⑴　西川より西側の地域	40	1.2	中 5.6	中 4.1	—	—	—	—
		⑵　上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 3.8	—	—	—	—
は	濱ノ瀬	全域	40	1.2	中 5.6	中 4.1	—	—	—	—
み	三尾	県道沿い	30	1.1	純 2.8	純 4.7	中 2.4	中 2.4	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.6	純 1.4	純 1.4	—	—
よ	吉原	農用地区域		—	純 4.7	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　路線価地域	—	路線	中 5.1	中 4.1	—	—	—	—
		2　上記以外の地域	30	1.2	純 4.8	純 3.6	—	—	—	—
わ	和田	農用地区域		—	純 4.8	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2　上記以外の地域								
		⑴　県道沿い	40	1.1	純 5.0	純 4.3	中 3.3	中 3.3	—	—
		⑵　上記以外の地域	30	1.2	純 4.8	純 4.1	純 1.4	純 1.4	—	—