

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	有明町南	主要道道岩見沢月形線から道道美唄達布岩見沢線までの地域	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
お	岡山市	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9				
か	かえで町1～8丁目	全域	30	1.1						
	春日町1～4丁目	全域	30	1.2			比準			
	上志文町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
	上幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
	上幌向北1条	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
	上幌向南1～3条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
き	北1～6条西	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	北本町西1～3丁目	全域	30	1.1						
	北本町東1～10丁目	全域	30	1.1		周比準				
	北村	全域	30	1.0	純 3.1	純 3.0		純 5.5		
く	栗沢町	本町	30	1.0						
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.4	純 2.4	純 5.5	純 5.5		
こ	駒園1～9丁目	全域	30	1.1						
さ	栄町1～8丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8			
	桜木1条	全域	30	1.1		周比準				
し	条丁目	1条～13条の西1丁目～10丁目	—	路線	周比準	周比準	比準			
		1条～12条の東1丁目～4丁目	—	路線	周比準	周比準	比準			
		1条～5条の西11丁目～19丁目								

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準		比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
は	鳩が丘 1～4 丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9	純 5.8	純 5.8		
		1 丁目	—	路線						
ひ	東町 1・2 条	2～4 丁目	30	1.1			比準			
		全域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
	東町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
	東山 1～10 丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9	純 5.8	純 5.8		
		全域	30	1.1		周比準	比準			
	東山町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
	日の出町	上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9	純 5.8	純 5.8		
		1 国道 12 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	日の出北 1～4 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域				純 3.9	純 5.8			
	日の出南 1～4 丁目	上記以外の地域	30	1.1		中 3.9	純 5.8	純 5.8		
		国道 12 号沿い	40	1.1						
	日の出北 1～4 丁目	上記以外の地域	30	1.1						
		用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
	日の出南 1～4 丁目	上記以外の地域	30	1.1						
		用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準			
	日の出北 1～4 丁目	上記以外の地域	30	1.1		中 3.9	純 5.8			
		用途地域として指定されている地域	30	1.1						
ふ	ふじ町 1・2 条	全域	30	1.1						
		用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
ほ	幌向 1・2 条	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9				

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	幌向南 1～5 条	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9				
	幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9		純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9	純 5.8			
み	美園 1～7 条	国道 1 2 号沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	緑が丘	全域	30	1.1		中 3.9	純 5.8	純 5.8		
	緑が丘 1～6 丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1				純 5.8		
	緑町 1～7 丁目	全域	30	1.1		周比準				
	南町 1～9 条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	南町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
	稔町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9		純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.9		純 5.8		
も	元町 1・2 条西	全域	30	1.1						
	元町 1～3 条東	全域	30	1.1						
や	大和 1～4 条	国道 1 2 号沿い及び 4 条通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準				
	大和町	用途地域として指定されている地域	30	1.2						
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
わ	若駒 1～3 丁目	全域	30	1.1						
	上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8	純 5.8		