

市区町村名：余市郡余市町

余市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝日町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7	純 6.2	純 6.2		
い	入舟町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7		純 6.2		
う	梅川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
お	大川町 1～20丁目	1丁目から5丁目まで								
		1 国道5号沿い	30	1.1		周比準		比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
く	黒川町 1～20丁目	路線価地域	—	路線				比準		
		上記以外の用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.9	純 6.2	純 6.2		
	黒川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.9	純 6.2	純 6.2		
さ	栄町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	沢町 1～6丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準				
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	沢町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
と	富沢町 1～14丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7		純 6.2		
の	登町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
は	浜中町	用途地域として指定されている地域	30	1.1			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1			純 6.2	純 6.2		
み	美園町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	港町	用途地域として指定されている地域	30	1.1						

市区町村名：余市郡余市町

余市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	港町	上記以外の地域	30	1.1						
や	山田町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	上記以外	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		