

市区町村名：札幌市中央区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	旭ヶ丘 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線						
お	大通西 1 1 ～ 2 8 丁目	全域	—	路線						
き	北 1 ～ 2 2 条西	全域	—	路線						
さ	界川 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域						中 47		
は	盤溪	市街化区域に隣接する区域	30	1.2		中 55	中 73	中 57		
		道道沿い及び市道沿い	30	1.2		中 55	中 73	中 57		
		上記以外の地域	30	1.2		中 55	純 25	純 25		
ふ	伏見 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域					中 47			
	双子山 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域	30	1.2			中 47			
ま	円山西町	市街化区域に隣接する区域	30	1.2			中 47	中 47		
		市道沿い	30	1.2			中 47	中 47		
		上記以外の地域	30	1.2			純 25	純 25		
	円山西町 1 ～ 1 0 丁目	市街化区域	—	路線		比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.2			中 47	中 47		
み	南 1 ～ 3 0 条西	市街化区域	—	路線		比準				
	宮ヶ丘	全域	—	路線						
	宮ヶ丘 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線						
	宮の森	市街化区域	—	路線			比準			
		市街化調整区域								
		1 市街化区域に隣接する区域	30	1.2			中 73	中 57		
		2 市道沿い	30	1.2			中 73	中 57		
		3 上記以外の地域	30	1.2			純 25	純 25		
	宮の森 1 ～ 4 条	全域	—	路線		比準	比準	比準		
	上記以外	全域	30	1.2		中 55	純 25	純 25		