

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋月 1 ～ 3 条	中央橋通沿い	30	1.1		比準				
		上記以外の地域	30	1.1		比準				
か	神楽 1 ～ 7 条	全域	—	路線		比準				
		神楽岡 1 ～ 1 6 条	—	路線		比準	比準			
		神楽岡公園	—	路線						
	神居 1 ～ 9 条	市街化区域								
		1 国道 1 2 号沿い	40	1.1	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	神居町雨紛	市街化調整区域	30	1.1		中 8.3	中 13	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.7	純 11	純 7.5		
		上記を除く道道新開旭川線沿い及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	中 5.9	中 8.3	中 13	中 24		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2	中 13	中 8.0		
	神居町神岡	市街化区域	30	1.1		比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1		中 6.2	中 13	中 24		
	神居町神居古潭	全域	30	1.0	純 3.8	純 4.5	純 11	純 7.5		
	神居町台場	国道 1 2 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2	中 13	中 8.0		
	神居町忠和	市街化区域	30	1.1			比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.9	中 6.2	中 13	中 8.0		
	神居町富沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.7	純 11	純 7.2		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2	中 13	中 24		
	神居町	上雨紛・共栄・御料・神華・富岡・豊里・西丘及び春志内の各全域	30	1.1	純 3.8	純 4.7	純 11	純 7.5		
き	旭神 1 ～ 3 条	全域	—	路線		比準				
	旭神町	全域	30	1.2	中 7.1	中 8.5	中 13	中 8.0		
	金星町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線						
こ	工業団地 1 ～ 5 条	市街化区域	30	1.1	比準					
		市街化調整区域	30	1.1		中 6.2				

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し た ち と な	条通丁目	全域	—	路線						
	新星町１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準				
	新富１～３条	中央橋通沿い	30	1.1		比準				
		上記以外の地域	30	1.1		比準				
	大雪通１～９丁目	全域	—	路線						
	台場１～４条	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準			
		市街化調整区域						中 8.0		
	台場東１～４丁目	全域	30	1.1		中 6.2		中 8.0		
	高砂台１～８丁目	市街化区域								
		１ 国道１２号沿い	30	1.1			比準			
ち と な		２ 上記以外の地域	30	1.0			比準			
		市街化調整区域	30	1.0			中 13	中 8.0		
	忠和１～９条	国道１２号及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準			
	東光１～２７条	市街化区域	—	路線	比準	比準				
		市街化調整区域						中 8.0		
	豊岡１～１６条	全域	—	路線		比準				
	永山１～１４条	１～６丁目	—	路線	比準	比準				
		７～１２丁目								
		１ 国道３９号沿い	40	1.2	比準	比準				
な		２ 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準				
		１３丁目～２４丁目								
		１ 市街化区域								
		（１） 国道３９号沿い	40	1.1	比準	比準				
		（２） 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準				
		２ 市街化調整区域	30	1.1	純 2.8	純 3.4				
	永山北１～４条	市街化区域								
		１ 国道１２号沿い	30	1.2	比準	比準				

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	旭川市税務局 固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	永山北 1 ～ 4 条	2 上記以外の地域	30	1.1	倍 比準	倍 比準	倍	倍	倍	倍	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.4		純 7.5			
		2 上記以外の地域									
		(1) 1 2 ・ 1 3 丁目の道道北旭川停車場 永山線沿い	30	1.1	中 6.2	中 6.2					
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.2					
		永山町 2 ～ 1 6 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.4		純 7.5		
		上記以外の地域									
		1 1 3 丁目から 1 6 丁目の国道 3 9 号沿 い	30	1.1	中 6.2	中 6.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.2	純 11	純 7.5			
	西神楽	市街化区域	30	1.0							
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 1 4 号以北			純 3.8	純 4.7	純 11	純 7.2			
		(2) 上記以外の地域			純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.2			
は	西神楽北 1 ・ 2 条	2 上記以外の地域									
		(1) 2 線 6 号 ・ 3 線 6 号	30	1.1	純 10	純 5.1	中 13	中 24			
		(2) 1 線 5 号から 1 線 1 2 号及び 2 線 7 号から 2 線 1 2 号の国道 2 3 7 号沿 い	30	1.1	純 5.1	純 5.1					
		(3) 上記を除く 1 線から 4 線の 5 号から 1 5 号	30	1.1	純 5.1	純 5.1		中 24			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.2			
	西神楽南 1 ・ 2 条	国道 2 3 7 号沿い	30	1.1		比準					
		上記以外の地域	30	1.0		比準					
	西御料 1 ～ 5 条	国道 2 3 7 号沿い	30	1.1		比準					
		上記以外の地域	30	1.0		比準					
	パルプ町	全域	30	1.1		比準					

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	パルプ町1～3条	全域	—	路線						
ひ	東1～8条	全域	—	路線		比準				
	東旭川北1条	愛宕新川以西の地域	—	路線	比準					
		道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準					
		上記以外の地域	30	1.1	比準					
	東旭川北2～3条	市街化区域								
		1 2条1丁目	—	路線						
		2 2条5～7丁目	30	1.1						
		3 3条5及び6丁目	30	1.1	比準					
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.1					
	東旭川南1条	市街化区域								
		1 愛宕新川以西の地域	—	路線						
		2 道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1						
		3 上記以外の地域	30	1.1						
		市街化調整区域				中 6.2				
	東旭川南2条	1・2丁目	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
	東旭川町上兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.6		純 7.5		
		上記以外の地域								
		1 道道愛別当麻旭川線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2		純 7.5		
	東旭川町共栄	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.6		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2				
	東旭川町旭正	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.6		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2				
	東旭川町桜岡	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.6	純 11	純 7.5		

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東旭川町下兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.1		純 7.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.2		純 7.5		
	東旭川町忠別	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.1		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2				
	東旭川町豊田	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.6	純 11	純 7.5		
	東旭川町日ノ出	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.6		純 7.5		
		上記を除く道道瑞穂旭川停車場線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.2		純 7.5		
	東旭川町	倉沼・東桜岡・瑞穂及び米原の各全域	30	1.1	純 3.8	純 6.6	純 11	純 7.5		
み	緑が丘 1～5 条	全域	—	路線						
	緑が丘東 1～5 条	都市計画法上の準工業地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.2						
	緑が丘南 1～5 条	全域	—	路線						
	南が丘 1～3 丁目	全域	30	1.1			比準			
	宮下通 1 8～2 6 丁目	全域	—	路線						
り	流通団地 1～4 条	道道旭川環状線沿い、道道北旭川停車場線沿い及び中央橋通沿い	30	1.1		比準				
		上記以外の地域	30	1.1		比準				
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5		