

令和7年分 (秋田県)

評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達 22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

音 順	所 在 地 等			固定資産 税評価額 に乗ずる 倍 率	借 地 権 割 合	
	市区町村名	町名又は 大字名	丁目又は 字名等			工 場 名 等
あ	秋田市	飯島	古道下川端	全ての大規模工場用地	1.3	—
		河辺神内	堂坂	全ての大規模工場用地	1.4	—
		御所野下堤	三丁目	全ての大規模工場用地	1.2	—
		向浜		全ての大規模工場用地	1.1	—
い	井川町	浜井川	家ノ東	全ての大規模工場用地	1.1	—
お	大館市	二井田	羽貫谷地	全ての大規模工場用地	0.7	—
		比内町笹館	細越	全ての大規模工場用地	1.8	—
	男鹿市	船川港船川	芦沢	全ての大規模工場用地	1.1	—
か	潟上市	天王	鶴沼台	全ての大規模工場用地	1.0	—
	鹿角市	十和田山根	上ノ平	全ての大規模工場用地	1.3	—
き	北秋田市	上杉	金沢	全ての大規模工場用地	1.5	—
こ	五城目町	大川大川	ウツフケ	全ての大規模工場用地	1.0	—
た	大仙市	大曲西根	鳥居	全ての大規模工場用地	1.2	—
		神宮寺	鶴ヶ沢出口	全ての大規模工場用地	1.1	—
に	にかほ市	象潟町	立石	全ての大規模工場用地	1.2	—
		平沢	立沢	全ての大規模工場用地	0.9	—
の	能代市			全ての大規模工場用地	1.1	—
ゆ	湯沢市	岩崎	壇ノ上	全ての大規模工場用地	1.2	—
		由利本荘市	東由利館合	上ノ代	全ての大規模工場用地	0.8
		万願寺		全ての大規模工場用地	1.0	—
よ	横手市	安本		全ての大規模工場用地	1.1	—