

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	青葉町	全域	% —	路線 1.1	倍 純	倍 2.8純	倍 3.4純	倍 1.2純	倍 1.2	倍	倍
	赤石	全域									
	赤館町	全域									
	商人留	全域									
	芦田子	全域									
	東	全域									
	有浦1～6丁目	全域									
い	池内	池内、上野、田中、中台									
		1 部									
		2 上記以外の地域									
		上記以外の地域									
	泉町	全域									
	板沢	全域									
	出川	全域									
	岩瀬	全域									
え	餌釣	全域									
お	大茂内	全域									
	大子内	全域									
	大披	全域									
	御成町1～4丁目	全域									
か	柏田	全域									
	片山	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 部									
		2 上記以外の地域									
	片山町1～3丁目	全域									
	上代野	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1.1 周比準	倍 純	倍 2.8純	倍 3.0	倍	比準	比準	比準	比準	比準

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
か	柄沢	一部 上記以外の地域 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域	% —	路線 周比準	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
か	軽井沢	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
か	川口	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純	2.6	純3.4	—	—	—	—	—
き	北神明町	全域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準
く	葛原	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
こ	小館町	全域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準
こ	小館花	萩野台 古館下、村下、山根ヒトロ 1 一部 2 上記以外の地域 上記以外の地域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準
さ	小袴	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
さ	幸町	全域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準
さ	猿間	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
し	茂内	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
し	下川原	全域			1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
し	清水1～5丁目	全域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準
し	下代野	代野道北 1 一部 2 上記以外の地域 天下道下 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		路線 周比準	周比準 周比準	周比準 周比準	比準	比準	比準	比準	比準

市区町村名：大館市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	沢内	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 国道及び県道沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域	% 1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
十二所	全域		—	純 2.1	純 3.9	—	—	—	—	—
城西町	全域		—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
白沢	全域		—	1.1	純 2.1	純 3.9	純 1.2	純 1.2	—	—
す	水門町	全域	—	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.7	純 2.7	—	—
杉沢	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
住吉町	全域		—	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
そ	外川原	全域	—	1.1	純 1.1	純 1.4	純 0.9	純 0.9	—	—
た	立花	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	純 2.6	純 3.4	—	—	—	—	—
と	道木	全域	—	1.1	純 2.6	純 7.5	純 1.2	純 1.2	—	—
な	常盤木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
中神明町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
な	中道1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
中山	全域		—	1.1	純 2.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9	—	—
長坂	全域		—	1.1	純 1.1	純 1.4	純 0.9	純 0.9	—	—
長走	全域		—	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2	—	—
に	二井田	全域	—	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.2	純 1.2	—	—
ぬ	沼館	全域	—	1.1	純 2.1	純 3.9	純 1.2	純 1.2	—	—
ね	根下戸	全域	—	1.1	純 2.1	純 5.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	根下戸新町	一部 上記以外の地域 1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
ね	根下戸新町	2 上記以外の地域	%	1.1 純	2.6 純	3.0 純	1.2 純	1.2			
ね	根下戸町	一部	-	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1 周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1 純	2.6 純	3.0 純	1.2 純	1.2			
は	橋桁	全域		1.1 純	1.8 純	2.0 純	1.2 純	1.2			
は	花岡町	農業振興地域内の農用地区域		—純	1.8 純	2.0	—	—			
		上記以外の地域		1.1 純	1.8 純	4.3 純	1.2 純	1.2			
	早口	全域		1.1 純	1.1 純	1.4 純	0.9 純	0.9			
ひ	東台1～7丁目	全域	-	路線	周比準	周比準	比準	比準			
ひ	櫃崎	全域		1.1 純	2.8 純	3.4 純	1.2 純	1.2			
ひ	比内前田	全域		1.1 純	1.6 純	3.4 純	1.2 純	1.2			
ひ	比内町扇田	都市計画法上の用途地域		1.1 周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域		—純	2.0 純	3.3	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1 純	3.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
		2 上記以外の地域		1.1 純	2.0 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町大葛	全域			1.1 純	1.5 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町小坪沢	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町片貝	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町笹館	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町白沢水沢	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町達子	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町独鉱	全域			1.1 純	2.0 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町中野	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町新館	都市計画法上の用途地域			1.1 周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域		1.1 純	2.0 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町味噌内	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			
比内町八木橋	全域			1.1 純	1.9 純	3.3 純	1.1 純	1.1			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
ひ	比内町谷地中	全域	%	1.1純	1.9純	3.3純	1.1純	1.1純	—	—	倍
ま	曲田	全域		1.1純	2.0純	2.9純	1.9純	1.9純	—	—	倍
	松木	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1周比準	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
	松峰	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純	1.8純	2.0	—	—	—	—	倍
み	御坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
	美園町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
	南神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
も	餅田	一部 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
	餅田1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 一部 2 上記以外の地域		1.1純	2.6純	7.5純	1.2純	1.2純	—	—	倍
	本宮	全域		1.1純	1.6純	3.4純	1.2純	1.2純	—	—	倍
や	山瀬	全域		1.1純	1.1純	1.4純	1.1純	1.1純	—	—	倍
	山田	全域		1.1純	1.1純	1.4純	1.1純	1.1純	—	—	倍
	山館	国道沿い 上記以外の地域		1.1周比準	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
ゆ	雪沢	全域		1.1純	2.1純	5.4純	1.2純	1.2純	—	—	倍
	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍
	大字のない地域	相染沢中岱、赤館、池内道上、池内道下、一心院南、裏町、上町、大館、大町、片町、金坂、金坂後、桂城、桜町、桜町南、三ノ丸、清水堰合、清水堰添、新町、水門前、館下、鉄砲場、土飛山下、長木川南、長倉、中城、中町、七曲岱、二本杉後、馬喰町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	倍

市区町村名：大館市

大館稅務署

市区町村名：大館市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の大館市	上記以外の地域	%	1.1 倍 純 2.1 倍 純 3.0 倍 純 1.2 倍 純 1.2 倍						