

市区町村名：鹿角市

大館稅務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
お	尾去沢	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 2.3	—	—						
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.4	純 1.3	純 1.3						
		と	十和田大湯	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
				上記以外の地域									
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 3.5	—	—				
				2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 3.5	純 1.2	純 1.2				
					十和田岡田	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
						上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域	—					純 1.7	純 2.3	—	—				
2 上記以外の地域	1.1					純 2.2	純 2.3	純 1.0	純 1.0				
	十和田毛馬内					都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
						上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—			純 1.8	純 2.3	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1			純 2.2	純 2.3	純 1.0	純 1.0				
			十和田末広			農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 2.3	—	—		
						上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.0	純 1.0		
					十和田錦木	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
						上記以外の地域							
						1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 2.3	—	—		
						2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.2	純 1.2		
は	八幡平					都市計画法上の用途地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
						上記以外の地域							
						1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 2.0	—	—		
						2 上記以外の地域	1.1	純 1.7	純 2.0	純 1.3	純 1.3		
			花輪			合野、合ノ野、扇ノ間、小深田、沢小路、柴切田、下花輪、蒼前平、寺ノ後、葉ノ木谷地、三日市、柳田、六月田							

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花輪	1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		荒屋敷、上野馬場、馬場								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
		牛川原、大川添、久保田、小坂、下タ町、地 羅野、古館								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
		上中島、上花輪、下中島、中花輪								
		1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		新田町、高井田								
		1 国道282号線及び主要地方道十二所 花輪大湯線沿い		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—		

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花輪	ロ 上記以外の地域	%	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		堰根川原								
		1 JR花輪線以東の主要地方道十二所 花輪大湯線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.2	純 2.5	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		堰向	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		八正寺								
		1 JR花輪線以東の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.2	純 2.5	—	—		
	上記以外の鹿角市	ロ 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.8	純 2.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.0	純 1.0	純 1.0		