

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い し	飯田川飯塚	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	純 1.1	純 2.7	純 0.7	純 0.7		
	飯田川金山	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 0.7	純 0.7		
	飯田川下虻川	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	純 1.3	純 2.7	純 0.7	純 0.7		
	飯田川和田妹川	全域		1.1	純 1.1	純 2.7	純 0.7	純 0.7		
	昭和太久保	堤の上、宮の前、元木田								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.3	純 2.8	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 2.8	純 1.4	純 1.4		
		小橋、山神		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.8	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 2.8	純 1.4	純 1.4		
	昭和豊川岡井戸	全域		1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
	昭和豊川上虻川	全域		1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
	昭和豊川槻木	全域		1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
て	昭和豊川船橋	全域		1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
	昭和豊川山田	全域		1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
	昭和豊川竜毛	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	純 0.9	純 3.1	純 0.7	純 0.7		
	昭和八丁目	全域		1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
	昭和乱橋	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
	天王	池沼溜池下、上新縄手、草乙女溜池下、 下新縄手、中新縄手、万六、万六溜池下		1.1	純 1.7	純 5.4	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	一向、上ノ台、江川、御休下、コアツコ、天王、ハラへ、道合、宮の後、持長根	%	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		江川上谷地								
		1 市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一 純 1.6	純 5.4	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		江川谷地								
		1 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一 純 1.6	純 5.4	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一 純 1.6	純 5.4	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		追分、追分西、上北野、長沼								
		1 市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		大長根		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		蒲沼								
		1 市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一 純 1.7	純 5.4	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		3 上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		上江川								
		1 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一 純 1.7	純 5.4	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純 1.7	倍 純 5.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		（２）上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		上狼縁	1.1	純 1.7	純 5.4	中 7.3	中 7.3			
		上出戸								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 市街化調整区域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域	一純 1.7	純 5.4	—	—				
		（２）上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		北野、下出戸								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 市街化調整区域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		児玉								
		1 農業振興地域内の農用地区域	一純 1.7	純 5.4	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		三枚橋下								
		1 市街化調整区域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域	一純 1.7	純 5.4	—	—				
		（２）上記以外の地域	1.1	純 1.7	純 5.4	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域	一純 1.7	純 5.4	—	—				
		（２）上記以外の地域	1.1	純 1.7	純 5.4	純 1.4	純 1.4			
		下狼縁、鶴沼台、二田、持谷地	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		下浜山								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 市街化調整区域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域	一純 1.6	純 5.4	—	—				
		（２）上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 5.4	純 1.4	純 1.4			
		3 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 5.4	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	長沼下、細谷	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
		中浜山		1.1	純 1.7	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
		西長根								
		1 市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		棒沼台								
		1 市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		3 上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3		
		細谷長根								
		1 市街化調整区域		1.1	純 1.7	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.4	中 7.3	中 7.3		
		上記以外の地域		1.1	純 1.1	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
	天王大崎	全域		1.1	純 1.3	純 4.4	純 1.4	純 1.4		