

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青葉１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭ヶ丘１～５丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	荒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い	石手洗	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 18	中 18	中 16	中 16		
	石堂１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市川町	赤川下、赤畑、市川、市川後、姥懐、上大谷地、上水目沢、桔梗野、桔梗野上、北雷平、下揚、下大谷地、下中平沖、下水目沢、菖蒲谷地、尻引、尻引堤沢、尻引堤下、尻引前山、長七谷地、堤下、堂ノ下、中谷地、夏秋、橋向、浜、古館、水目沢、南雷平、南大谷地、南尻引、藁田柳								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 11	—	—		
		（２）上記以外の地域		1.1	中 9.4	中 18	中 23	中 23		
		上記以外の大字市川町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.4	中 18	純 1.5	純 1.5		
	一番町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	稲荷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	岩泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
う	内丸１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	売市１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	売市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		—	—	—	中 23	中 23		
	上野	外山、高岩								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.4	中 18	中 16	中 16		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	上記以外の大字上野	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道104号沿い		1.1	中 9.4	中 18	中 16	中 16		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
	お 大久保	（2）上記以外の地域		1.1	中 9.4	中 18	純 1.5	純 1.5		
		大塚								
		1 大塚17番地		1.1	中 14	中 38	中 23	中 23		
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 38	中 23	中 23		
		大山								
		1 大山3、5、10、12、15、16、20、22、24、38、47、48、49、74、75、77、79番地		1.1	中 14	中 38	中 23	中 23		
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 38	中 23	中 23		
		上記以外の大字大久保								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
か	卸センター1～2丁目	全域		1.5	比準	比準	比準	比準		
	鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柏崎1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	金浜	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 13	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 18	中 31	純 2.1	純 2.1		
	上徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上組町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	河原木	小字のない河原木	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		売場、大谷地、神才、久保、小田、小田上、小館、沢尻、袖ノ沢、高館、高館根前、高館前、館合堤下、玉谷地、長円坊堀、二階堀、蓮沼、八太郎、八太郎山、日計、日計上、日渡、前谷地、谷地畑								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河原木	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	11	—	—		
		（２）上記以外の地域		1.1 中	23中	31中	23中	23		
		河原木後、観音堂、五反田、千刈、千刈田、 中崎、谷地田								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	28	—	—		
		（２）上記以外の地域		1.1 中	23中	31中	23中	23		
		見立山								
		1 青い森鉄道線より東側の地域								
		（１）市街化区域		1.1	—	比準	比準	比準		
		（２）上記以外の地域		1.1	—中	31中	23中	23		
		2 上記以外の地域		1.1	—中	18純	1.5純	1.5		
		上記以外の大字河原木								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	—純	11	—	—		
		（２）上記以外の地域		1.1 中	14中	18純	1.5純	1.5		
き	桔梗野工業団地									
	1～3丁目	全城		1.1	比準	比準	比準	比準		
	北インター工業団地									
	1～6丁目	市街化区域		1.2	—	—	比準	比準		
く		上記以外の地域		1.2	—	—純	1.5純	1.5		
	北白山台1～6丁目	全城		1.2	比準	比準	比準	比準		
	櫛引	稼田、狐ヶ崎、窪田、小沢田、鯨ノ口、沢田、 征矢形、高田、天神堂、中瀬川原、中ノ町、 野巡、早口、前田、屋敷田、谷地、柳ノ木								
		1 八戸駅西土地区画整理事業施行区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	櫛引	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 9.4	中 18	中 16	中 16			
		上明戸、上川原、烏沢、烏館場、櫛引、下河原、寺沢、一日市								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 9.4	中 18	中 16	中 16			
		上記以外の大字櫛引								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 9.4	中 18	純 2.2	純 2.2			
こ	窪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	江陽 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小田 1～2 丁目	都市計画道路白銀沼館環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	小中野 1～8 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	是川 1～5 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	坂牛	明土、一本木平、小田頭、鍛冶畑、春日河原、金ヶ坂、上ノ沢、北城下、小川代、小川向、小峠、権現堂、権現堂向、妻ノ神、坂ノ脇、三十刈頭、志民、白幡、新田、助五郎下タ、田中、田中河原、田向、丹内下、堤頭、転道平、十役下タ、土間沢、中居、中居河原、権館平、鶏沢、東前田、二ツ屋、坊ア坂、細越河原、堀田								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 14	中 18	中 15	中 15			
		上記以外の大字坂牛								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 14	中 18	純 2.1	純 2.1			
				一純 6.0	純 11	—	—			

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	坂牛	上記以外の地域	%	1.1	中 10	中 18	純 2.2	純 2.2		
	桜ヶ丘 1～4 丁目	全域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	鮫町	蟻子、大開、居合、上鮫、上手代森、上松苗場、上盲久保、小長根、小舟渡平、鮫、山四郎蒔目、忍町、下手代森、下松苗場、下盲久保、住吉町、先祖ヶ久保、鉄砲平、西子沢、林通、ハン木沢、ハンノ木沢、日出町、冷水、福沢久保、二子石、二見町、古馬屋、縷久保、持越沢								
		1 市街化区域								
		（1）近隣商業、商業及び準工業地域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		（2）上記以外の地域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域		1.1	一 中	31中	23中	23		
		金屎、棚久保、日蔭沢、古馬屋尻		1.1	中 18	中 31	中 16	中 16		
		上記以外の大字鮫町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.9	純 13	一	一		
		2 上記以外の地域		1.1	中 18	中 31	純 2.1	純 2.1		
	沢里	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.9	純 11	一	一		
		2 上記以外の地域		1.1	中 18	中 18	中 16	中 16		
し	下長 1～8 丁目	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	十一日町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	十三日町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	十八日町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	十六日町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	常海町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	常番町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	尻内町	明戸、内田、内矢沢、上川原、上谷地、鴨ヶ池、三条目、直田、下川原、下根市、高田、中川原、中崎、中根市、中道、新井田新田、人形場、根市内矢沢、鼠田、張田、法霊、メドツ河原、矢沢								

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	尻内町	1 市街化区域								
		（1）八戸駅西土地区画整理事業施行区域								
		イ 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	中 10	中 22	中 23	中 23		
		家口田、島田、尻内、尻内河原、尻細、前明戸、前河原、六百刈								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 22	中 23	中 23		
		館田								
		1 八戸駅西土地区画整理事業施行区域								
		（1）一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の大字尻内町								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	中 10	中 18	中 23	中 23		
	白銀1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白銀台1～7丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	白銀町	市街化区域								
		1 姥畑、大沢頭、大沢片平、木戸場、久保下、沢向、昭和町、新九郎蒔目、浜崖、左岩淵通、左新井田道、堀ノ内、堀ノ外、右岩淵通、右新井田道、三島上、三島下、南ヶ丘	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		

八戸税務署

市町村名又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
音順	し	白銀町	上記以外の地域	%	1.1	—	中 38	中 23	中 23		
		城下1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新荒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新湊1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	す	諏訪1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	た	大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		鷹匠小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高州1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		多賀台1～4丁目	市街化区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域		1.1	中 9.4	中 18	中 23	中 23		
		田向1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
		田向	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域		1.1	中 18	中 31	中 23	中 23		
		田面木	鶉窪、十文字平、田面木平、長者森、鳥木沢、 葦窪、前平、南ノ沢、盲堤沢								
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 18	中 23	中 23			
			上記以外的大字田面木								
			1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
			2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 10	中 18	中 16	中 16				
ち	築港街1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	築港街第一ふ頭	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	長者1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
つ	朔日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	堤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
て	寺横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	十日市	赤坂沢、押口、風山、留流		1.1	中 18	中 31	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	十日市	上記以外の大字十日市	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
な	鳥屋部町	2 上記以外の地域		1.1 中 18	中 31	中 15	中 15			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	豊崎町	農業振興地域内の農用地区域		一純 5.3	純 11	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.5	純 1.5			
	豊洲	全域		1.1	—	—	—	—		
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	中居林	上記以外の地域		1.1 中 14	中 31	中 16	中 16			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長苗代 1～4 丁目	内前田、紺屋町、島ノ後、島ノ前、下碓田、 制札前、内舟渡、二日市、前田、元木								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	長苗代	2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 28	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1 中 23	中 31	— 中 23				
		鰻苗代、墓河原、窪田、化石、幕ノ内								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 22	— 中 23				
		上碓田、天狗柳								
		1 市街化区域								
		（1）八戸駅西土地区画整理事業施行区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 11	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1 中 10	中 22	中 23	中 23			
		上記以外の大字長苗代								
		1 市街化区域								
		（1）国道 104 号及び 454 号沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長苗代	（２）上記以外の地域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		２ 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 28	—	—		
		（２）上記以外の地域		1.1	中 23	中 31	中 23	中 23		
	長根 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南郷大字泥障作	全域		1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	南郷大字泉清水	全域		1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	南郷大字市野沢	全域		1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	南郷大字大森	全域		1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
に	南郷大字頃巻沢	全域		1.1	純 3.5	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	南郷大字島守	全域		1.1	純 3.5	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	南郷大字中野	全域		1.1	純 3.1	純 7.7	純 2.2	純 2.2		
	新井田	赤御堂前								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 18	中 18	—	純 2.2		
		市子巻目、上焼山、小久保頭、小久保尻、四本松、出口平、二本杉、八森平、松山下野場、松山中野場								
		１ 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 18	中 51	中 23	中 23		
		岩淵、風浚、川原、木戸場、塩入、塩入下、下鷹待場、平ノ前、鷹待場、寺窪、中ノ森、林ノ上、水溜	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		鷹清水、寺沢								
		１ 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の大字新井田								
		１ 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 18	中 31	中 23	中 23		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新井田西 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西白山台 1～6 丁目	全域		1.2	比準	比準	比準	比準		
	廿三日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	廿六日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ぬ	糠塚	下道、下屋敷、平中、長者山、長者山下、古常泉下、櫛形 上記以外の大字糠塚	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 18	中 18	中 16	中 16		
	沼館 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	沼館	市街化区域 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
				—	中 23	中 31	中 23	中 23		
ね	根城 1～9 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	根城	大久保、下町、中崎、根城、東構 1 市街化区域 2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
				1.1	中 18	中 18	中 16	中 16		
		笹子、笹原、丹後平、丹後谷地 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—	純 7.9	純 11	—	—		
				1.1	中 18	中 18	中 23	中 23		
		上記以外の大字根城 1 市街化区域 2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
				1.1	中 18	中 18	中 16	中 16		
は	八太郎 1～6 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	馬場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東白山台 1～4 丁目	全域		1.2	比準	比準	比準	比準		
	日計 1～5 丁目	都市計画道路白銀八太郎臨港線及び白銀沼館環状線沿い 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
				1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	吹上 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	堀端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	町組町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松ヶ丘	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	松館	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 18	純 2.2	純 2.2		
み	岬台 1 ～ 4 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	三日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	湊高台 1 ～ 8 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	湊町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 38	中 23	中 23		
	南白山台 1 ～ 3 丁目	全域		1.2	比準	比準	比準	比準		
	南類家 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	美保野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 30	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 18	中 38	中 33	中 33		
妙		大開、桶屋平、黒ヶ沢、西平、野場、花生、東、古戸、間山、水上								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 51	中 23	中 23		
		上記以外の大字妙								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	中 14	中 18	中 23	中 23		
む	六日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	本鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	本徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	山伏小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八幡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	八幡	上記以外の地域	1.1	中	10中	18中	23中	23		
よ	八日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
る	類家1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	類家	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		