

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青樹町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	青女子	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	青山 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	茜町 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	悪戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.6	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	旭ヶ丘 1～2 丁目	市街化区域								
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
い	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 2.2	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	石渡 1～5 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	石渡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	泉野 1～5 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	一野渡	全域		1.1	純 3.2	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	一番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	稲田 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	岩賀１～３丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.4	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
う	植田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	駅前１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		駅前町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	狼森	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	扇町１～３丁目	全域		1.1	—	—	—	—		
	大浦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大川	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	大久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
		大沢		—	純 2.2	純 5.4	—	—		
	大清水１～４丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	大清水	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	大富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大原１～３丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大原 1～3 丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.2	純 5.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.5	中 8.5	—	—			
	大開 1～4 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.3	純 5.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.5	中 8.5	—	—			
	大町 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大森	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	大和沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.2	純 5.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	徒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	徒町川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桶屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小友	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	鬼沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	親方町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	折笠	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	貝沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	学園町	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	覚仙町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	春日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堅田 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堅田	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.3	純 5.4	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	堅田	上記以外の地域	%	1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	門外 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	門外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	上瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紙漉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	亀甲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	萱町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	川先 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	寒沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神田 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
き	桔梗野 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北園 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	清富町	市街化区域								
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
き	清富町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—	
	清原 1～4 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	
		金属町		1.1	比準	比準	比準	比準	
く	国吉	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	
		蔵主町		路線	比準	比準	比準	比準	
	黒土	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	
		楮町		路線	比準	比準	比準	比準	
こ	高野	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	
		小金崎 1 丁目		—	純 2.0	純 4.1	—	—	
	小金崎	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.0	純 4.1	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 2.2	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	小栗山	市街化調整区域	—	—	純 2.0	純 4.1	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.4	純 1.3	純 1.3	
	小沢	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	五十石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		小人町		路線	比準	比準	比準	比準	
	駒越町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		紺屋町		路線	比準	比準	比準	比準	
さ	在府町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		境関 1 丁目		路線	比準	比準	比準	比準	
	境関	亥ノ宮、鶴田、豊川、西田							

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場 池沼
さ	境関	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 純 2.4	倍 純 5.4	倍 純 5.4	倍 純 1.3	倍 純 1.3	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の大字境関		1.1 純 2.4	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	栄町 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中 5.1	中 8.5	—	—		
	坂元	全域		1.1 純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	坂本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	相良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	桜ヶ丘 1～5丁目	全域		1.1 比準	比準	比準	比準	比準	
	桜庭	全域		1.1 純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	桜林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	笹舘	全域		1.1 純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	笹森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	三世寺	全域		1.1 純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	山王町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	小比内 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 4.8	純 5.4	—	—		
し	小比内	2 上記以外の地域		1.1 中 5.1	中 8.5	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		— 純 4.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中 5.1	中 8.5	—	—		
	塩分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	茂森新町 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 4.3	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.5	中 8.5	—	—		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	茂森町	全域	— %	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
	品川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	清水 1 ～ 3 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
	清水富田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
	清水森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	下鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下湯口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.6	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	自由ヶ丘 1 ～ 5 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
	樹木 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
	城西 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東北 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東中央 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城南 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	城南 1～5 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	—	—
	新鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	新寺町新割町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
す	末広 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
せ	清野袋 1～5 丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	清野袋	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.4	—	—	—	—
た		上記以外の地域	1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	代官町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	高崎 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	高崎	全域	1.1	—	—	—	—	—	—
	鷹匠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	高杉	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	—	—
	高田 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	高田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	田代町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	館後	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—
	館野 1～2 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	種市	全域	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	—	—

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	外瀬 1～2 丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.5	中 8.5	—	—		
	富栄	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
な	富田 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	豊田 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	—	—		
	豊原 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	取上 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	撫牛子 1～5 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
に		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	撫牛子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—		
	中瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中崎	全域		1.1	純 1.8	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	中野 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中野 4～5 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	中野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	中畑	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	中別所	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	檜木	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	南塘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新里	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.4	—	—		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
に	新里	上記以外の地域	%	1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	西ヶ丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	西川岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	西茂森 1～2 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	
	西城北 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	西大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	乳井	市街化調整区域							
ぬ		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.5	純 4.1	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.1	純 1.3	純 1.3	
	糠坪	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	
ね	禰宜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	の 野田 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	は 馬喰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	八幡館	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.5	純 4.1	—	—	
		上記以外の地域		—	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	八幡町 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	浜の町北 1～2 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—	
は	浜の町西 1～3 丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 8.5	—	—	

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	浜の町東1～5丁目	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—				
		原ヶ平1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
			上記以外の地域								
	原ヶ平	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 5.4	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
		番館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 5.4	—	—			
			上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	ひ	東城北1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
東長町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
東和徳町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
樋の口1～2丁目		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
樋の口町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.4	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
百石町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
百石町小路		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
平岡町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
平山		全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0			
広野1～2丁目		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
ふ		福田1～3丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—			
		福田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.4	—	—			
			上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	福村1丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	福村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福村	上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	藤代 1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—		
	藤代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	藤野 1～2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	富士見台 1～2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
	富士見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	船水 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	船水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
ほ	文京町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	細越	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	堀越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
ま	本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	前坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	蒔苗	全域	%	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	町田 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	町田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	松ヶ枝 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松木平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	松原西 1～3 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	松原東 1～5 丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	松森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	馬屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	三岳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘 1～3 丁目	市街化区域								
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
	緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南大町 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南城西 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南富田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	稔町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
	宮川 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮園 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮館	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	御幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三和	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
む	向外瀬 1～5 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	—	—		
	向外瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	—	—		
も	元大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元寺町小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元薬師堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	百田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	薬師堂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.5	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.1	純 1.3	純 1.3		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八代町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純 1.8	純 5.4	—	—	—	—	—
	安原 1～3 丁目	全域	30	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	菟中	農業振興地域内の農用地区域	30	一純 1.8	純 5.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	山崎 1～5 丁目	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.3	純 5.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	—	—
	山下町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	山道町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	弥生	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	—	—
よ	吉川	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—
	吉野町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	米ヶ袋	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—
わ	和泉 1～2 丁目	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域		1.1	—	—	—	—	—	—
	若党町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	若葉 1～2 丁目	市街化区域	—	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.2	純 5.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—	—	—
	早稲田 1～4 丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	和田町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	和徳町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	上記以外の弘前市	市街化区域	—	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—