

市区町村名：西白河郡西郷村

白河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石塚北	都市計画法上の用途地域	— %	路線	周比準 倍	周比準 倍	比準 倍	比準 倍		
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.7	純 4.5	純 4.5			
	石塚南	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
う	裏山南	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	小田倉	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 5.5	純 4.5	純 4.5			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 2.8	純 4.5	純 4.5			
か	柏野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.7	純 4.5	純 4.5			
く	熊倉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域								
		1 国道２８９号線沿い	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.2	純 2.5	純 2.8	純 4.5	純 4.5			
し	下前田西	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		下前田東	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
つ	鶴生	全域		1.0	純 2.8	純 5.5	純 4.5	純 4.5		
と	道南西	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		道南東	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		豊作西	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		豊作東	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
な	長坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.7	純 4.5	純 4.5			
は	羽太	全域		1.1	純 2.8	純 5.5	純 4.5	純 4.5		
ま	前山西	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		前山東	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：西白河郡西郷村

白河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真船	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一	純 2.8	純 5.5	純 4.5	純 4.5		
		1 国道 2 8 9 号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.0	純 3.1	純 3.7	純 4.5	純 4.5		
や	屋敷裏西	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 3.7	純 4.5	純 4.5		
	屋敷裏東	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
よ	米	農業振興地域内の農用地区域	30	一	純 2.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 2 8 9 号線沿い								
		（1）中山前		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 西原（国道 2 8 9 号線沿いを除く）		1.0	純 2.5	純 2.8	純 4.5	純 4.5		
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 2.8	純 4.5	純 4.5		