

市区町村名：双葉郡双葉町

相馬税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |          |          |          |    |    |
|--------|------------|-----------|------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----|----|
|        |            |           |            | 宅地              | 田        | 畑        | 山林       | 原野       | 牧場 | 池沼 |
|        | 一部         | 帰還困難区域    | %<br>—     | 倍<br>(0)        | 倍<br>(0) | 倍<br>(0) | 倍<br>(0) | 倍<br>(0) | 倍  | 倍  |
|        | 上記以外の双葉町   | 全域        |            | 1.1             | 純 0.8    | 純 1.4    | 純 3.5    | 純 3.5    |    |    |

※ 令和7年1月1日現在において避難指示区域内に存する土地等については、評価倍率を定めることが困難であることから、評価の安全性を最大限に考慮し、「評価しない」こととしています（相続税、贈与税の申告に当たっては、その価額を「0」として差し支えありません。）。