

市区町村名：栗原市

築館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	一迫	一迫を冠する字の全域		1.2	純 1.5	純 2.6	純 1.3	純 1.3		
う	鶯沢	鶯沢北郷を冠する字の全域		1.1	純 1.4	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
		鶯沢南郷を冠する字の全域		1.1	純 1.5	純 2.6	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 2.6	純 1.1	純 1.1		
か	金成	金成を冠する字の全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
く	栗駒	栗駒稲屋敷を冠する字の全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		栗駒岩ヶ崎を冠する字の全域		1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.8	純 1.8		
		栗駒中野を冠する字の全域		1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 2.8	純 1.8	純 1.8		
し	志波姫	志波姫を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		（1）一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
せ	瀬峰	全域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 1.2	純 1.2		
た	高清水	全域		1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
つ	築館	内沢								
		1 都市計画法上の用途地域								
		（1）一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
		上宮野を冠する字の全域		1.1	純 2.1	純 4.2	純 1.4	純 1.4		
		唐竹林								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
		左足、左足下、左足西								

市区町村名：栗原市

築館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	築館	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 4.0	—	—	—	—	—
		下宮野を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		（1）一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		（2）上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		新田東								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		照越を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 3.9	—	—		
		（2）上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.4	純 1.4			
		留場を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		（1）一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 4.0	—	—		
		（2）上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		成田を冠する字の全域	1.1	純 2.3	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		（1）一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：栗原市

築館稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	築館	（２）上記以外の地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 3.1	—	—			
		（２）上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.4	純 1.4			
	築館青野	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	築館伊豆１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	築館木戸	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.0	純 4.0	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	築館源光	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.0	純 4.0	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	築館新田	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 4.0	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	築館高田１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	築館藤木	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
築館宮野中央 1～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	築館薬師１～４丁目	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 4.0	—	—			
築館薬師台	2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 4.0	—	—				
築館薬師台	2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.4	純 1.4				

市区町村名：栗原市

築館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	花山	全域		1.1	純 1.5	純 1.9	純 1.3	純 1.3		
わ	若柳	若柳字川北を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 2.5	純 1.5	純 1.5		
		若柳字川南を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.5	純 1.5		
		若柳字福岡を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 2.5	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.2	純 1.5	純 1.5		
	若柳有賀	全域		1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.7	純 1.7		
	若柳武鎗	全域		1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.7	純 1.7		