

市区町村名：仙台市泉区

仙台北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	明石南 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	明通 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中	27中	43中	18中	18	
	朝日 1 ～ 2 丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
	旭丘堤 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
い	泉ヶ丘 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	泉中央 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	泉中央南	全域	—	路線	—	—	—	—		
	市名坂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	29	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	27中	57中	19中	19	
え	永和台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大沢 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小角	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	23	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	15中	25中	13中	13	
		上記以外の地域		1.1	純	10純	23純	3.4純	3.4	
か	桂 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上谷刈 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上谷刈	沼								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	30	1.1	中	27中	57中	19中	19	
		上記以外の地域								
		1 市街化区域								
		（1）一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：仙台市泉区

仙台北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	上谷刈	2 市街化調整区域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	34	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中	27中	43中	18中	18	
	加茂１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
き	北高森	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北中山１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	黒松１～３丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
こ	向陽台１～５丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
さ	実沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	28	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	27中	28中	12中	12	
し	将監１～１３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将監殿１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松陵１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	住吉台西１～４丁目	市街化区域	30	1.3	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.3	中	27中	28中	12中	12	
		上記以外の地域		1.3	純	7.2純	13純	3.4純	3.4	
	住吉台東１～５丁目	市街化区域	30	1.3	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.3	中	27中	28中	12中	12	
		上記以外の地域		1.3	純	7.2純	13純	3.4純	3.4	
た	高玉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高森１～８丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中	27中	43中	18中	18	
ち	長命ヶ丘１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長命ヶ丘東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	鶴が丘１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	寺岡１～６丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：仙台市泉区

仙台北稅務署

市町村名：名古屋市東区			名古屋市東区							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て な 										

市区町村名：仙台市泉区

仙台北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根白石	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域		1.4 中 15	中 22	中 8.5	中 8.5			
		上記以外の地域		1.2 純 7.2	純 13	純 3.4	純 3.4			
	野村	市街化区域								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 16	純 34	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 27	中 43	中 18	中 18			
ひ	東黒松	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	福岡	全域		1.3 純 7.2	純 13	純 3.4	純 3.4			
	古内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 28	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 27	中 43	中 18	中 18			
	朴沢	全域		1.3 純 6.5	純 12	純 3.4	純 3.4			
ほ	歩坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	本田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松森	上河原、住吉、太子堂、台谷地、中河原、鼠堂								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 17	純 29	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1 中 27	中 43	中 20	中 20			
		上記以外の地域								
ま		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 15	純 29	—	—			

市区町村名：仙台市泉区

仙台北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松森	（２）上記以外の地域	%	1.2	中	27中	43中	20中	20	
み	みずほ台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南中山１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	紫山１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	八乙女１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八乙女中央１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	館１～７丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中	27中	28中	12中	12	
	山の寺１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ゆ	友愛町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		