

市区町村名：宮城郡松島町

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い	磯崎	磯崎、蟹松、北ノ窪、木戸、光陽台、白坂、白萩、溜、土樋合、長田、西ノ浜、二ノ矢、華園、浜、美映の丘、菱又、洞、待井、夕陽が丘、割波一、割波二	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		(1) 一部		1.1	比準	比準	比準	比準	比準	
		(2) 上記以外の地域			1.1	中 9.3	中 9.9	中 25	中 25	
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.8	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.3	中 9.9	純 2.5	純 2.5	純 2.5	
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.8	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.3	中 9.9	純 2.5	純 2.5	純 2.5	
き	北小泉	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 9.2	純 2.5	純 2.5	純 2.5	
た	高城	市街化区域								
		1 一部	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域			1.1	中 7.3	中 11	純 2.5	純 2.5	
	竹谷	片平、黒森沢								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.4	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 9.2	純 2.5	純 2.5	純 2.5	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.2	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5	
て	手樽	名籠			1.2	中 6.5	中 9.9	純 2.5	純 2.5	
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：宮城郡松島町

塩釜税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
て	手樽	2 市街化調整区域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	%	—	純 3.7	—	—	—	—	—
は	幡谷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 9.9	純 2.5	純 2.5	—	—
ま	初原	松島町初原土地区画整理事業施行地区 上記以外の地域 1 市街化区域 2 市街化調整区域	個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
ま	松島	市街化区域 市街化調整区域 市街化区域 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—
	上記以外の松島町			1.1	中 6.1	中 11	純 2.5	純 2.5	—	—
				1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—
				1.2	中 6.1	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—