

市区町村名：仙台市宮城野区

仙台中税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	銀杏町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出花 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
お	扇町 1～7 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 一部	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.9	純 13	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 23	中 44	中 44	—	—	—
か	岡田西町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	蒲生 1～5 丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	蒲生	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 一部	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	—	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域（河川区域を除く）	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.8	純 13	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	—	1.2	中 11	中 23	中 44	中 44	—	—	—
	河川区域	—	—	純 8.6	純 13	純 4.2	純 4.2	—	—	—
	五輪 1～2 丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
さ	栄 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	白鳥 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新田 3～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新田東 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	仙台北 1～2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
た	高砂 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	田子 1～3 丁目	河川区域以外	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	河川区域	—	—	純 8.6	純 13	純 4.2	純 4.2	—	—	—
	田子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：仙台市宮城野区

仙台中税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場 池沼
た	田子	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域（河川区域を除く）							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 23	—	—	
		河川区域		—	純 8.6	純 13	純 4.2	純 4.2	
		田子西 1～3 丁目	—	路線	比準	比準	—	—	
		榴岡 1～5 丁目	—	路線	—	—	—	—	
		榴ヶ岡	—	路線	—	—	—	—	
		鶴巻 1～2 丁目	—	路線	—	比準	比準	比準	
つ	鉄砲町	河川区域		—	純 8.6	純 13	純 4.2	純 4.2	
		全域	—	路線	—	—	—	—	
		中野 1～5 丁目	—	路線	—	—	—	—	
		中野	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化区域							
		市街化調整区域（河川区域を除く）		1.2	中 11	中 23	中 44	中 44	
		河川区域		—	純 8.6	純 13	純 4.2	純 4.2	
		苦竹 1～4 丁目	—	路線	—	比準	比準	比準	
		西宮城野	—	路線	—	—	—	—	
		二十人町	—	路線	—	—	—	—	
て	二十人町通	全域	—	路線	—	—	—	—	
		萩野町 1～4 丁目	—	路線	—	比準	比準	比準	
		原町 1～3 丁目	—	路線	—	—	—	—	
		原町 6 丁目	—	路線	—	—	—	—	
		原町苦竹	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		原町南目	—	路線	—	—	—	—	
		東宮城野	—	路線	—	比準	—	—	
		日の出町 1～3 丁目	—	路線	—	比準	比準	比準	
		福住町	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	

