



市区町村名：香南市

南国税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か  | 香我美町徳王子    | 1 農業振興地域内の農用地区域 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 8.6 | 中 14  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 香我美町中西川    | 県道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 8.6 | 中 14  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 香我美町山北     | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 純 3.1 | 純 5.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    |            | 県道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 8.6 | 中 14  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 香我美町（上記以外） | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 純 3.0 | 純 5.6 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 5.3 | 中 7.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 野市町兎田      | 全域              | 50    | 1.1             | 純 3.1 | 純 5.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    |            | 県道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 野市町うしろ台    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 12  | 中 18  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|    | 野市町大谷      | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 純 8.0 | 純 13  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 11  | 中 15  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    | 野市町上岡      | 全域              |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    | 野市町大谷      | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 13  | 中 19  | 中 8.2 | 中 8.2 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 純 7.9 | 純 12  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 野市町上岡      | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 10  | 中 15  | 中 8.2 | 中 8.2 |    |    |
|    | 野市町上岡      | 国道55号沿い         | 50    | 1.1             | 中 40  | 中 58  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 中 40  | 中 58  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |

市区町村名：香南市

南国税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名       | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------|------------|-----------------|------|------|-------|-------|----|----|
|        |            |                 |            | 宅地              | 田    | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| の      | 野市町上岡      | 1 農業振興地域内の農用地区域 | %          | 倍               | 倍    | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 18 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町下井      | 国道 5 5 号沿い      | 50         | 1.2             | 中 40 | 中 58 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 県道遠崎野市線沿い       |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.1          | 純 12 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 12 | 中 18 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 8.7          | 純 12 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 18 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町新宮      | 県道沿い            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.6          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 13 | 中 18 | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.6          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 15 | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|        | 野市町土居      | 国道 5 5 号沿い      | 50         | 1.1             | 中 42 | 中 58 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 県道沿い            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.5          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 12 | 中 18 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 8.7          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        | 野市町中ノ村     | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 15 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 県道沿い            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.9          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 12 | 中 19 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | 一純 9.6          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 15 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |

市区町村名：香南市

南国税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                                                       | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------|------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                                                 |            | 宅地              | 田    | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| の      | 野市町中山田     | 県道沿い                                                            | %          | 倍               | 倍    | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 9.5          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 12 | 中 18 | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 9.6          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 15 | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|        | 野市町西佐古     | 県道沿い                                                            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 8.9          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.0             | 中 13 | 中 19 | 純 2.0 | 純 2.0 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 9.5          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 16 | 純 2.0 | 純 2.0 |    |    |
|        | 野市町西野      | 国道 5 5 号、県道遠崎野市線、県道土佐山田<br>野市線、市道新宮深淵線及び烏川に囲まれた<br>地域（同路線沿いを含む） | —          | 路線              | 周比準  | 周比準  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の国道 5 5 号沿い                                                 | 50         | 1.1             | 中 38 | 中 58 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 9.9          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 19 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        | 野市町東佐古     | 農業振興地域内の農用地区域                                                   |            | 一純 9.0          | 純 13 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 17 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|        | 野市町東野      | 国道 5 5 号沿い                                                      | 50         | 1.1             | 中 37 | 中 58 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 県道沿い                                                            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 19           | 純 31 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 30 | 中 46 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                                         |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                 |            | 一純 9.7          | 純 12 | —    | —     |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                                                       | 50         | 1.1             | 中 11 | 中 18 | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町深淵      | 農業振興地域内の農用地区域                                                   |            | 一純 8.1          | 純 12 | —    | —     |       |    |    |

市区町村名：香南市

南国税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名       | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                 |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| の      | 野市町深淵      | 上記以外の地域         | 50         | 1.1             | 中 10  | 中 15  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町父養寺     | 県道沿い            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 8.9 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 13  | 中 19  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 7.9 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 10  | 中 15  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町本村      | 農業振興地域内の農用地区域   |            | —               | 純 9.5 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 15  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|        | 野市町母代寺     | 県道沿い            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 8.9 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 13  | 中 19  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 7.9 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 10  | 中 15  | 中 8.7 | 中 8.7 |    |    |
|        | 野市町みどり野    |                 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 1～4丁目      | 全城              | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| や      | 野市町みどり野東   |                 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 1～3丁目      | 全城              | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 夜須町出口      | 農業振興地域内の農用地区域   |            | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         | 50         | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|        | 夜須町上夜須     | 農業振興地域内の農用地区域   |            | —               | 純 5.3 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         | 50         | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|        | 夜須町千切      | 国道沿い            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 10  | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       | 50         | 1.1             | 中 16  | 中 16  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |

市区町村名：香南市

南国税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| や  | 夜須町千切      | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 9.9 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 夜須町坪井      | 国道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 10  | 純 12  | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 15  | 中 16  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 夜須町手結      | 国道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 10  | 純 12  | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 16  | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 夜須町手結山     | 国道沿い            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 10  | 純 12  | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 16  | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 夜須町十ノ木     | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
| よ  | 夜須町西山      | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.4 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 12  | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    | 夜須町（上記以外）  | 全域              | 50    | 1.0             | 純 1.4 | 純 1.9 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    | 吉川町        | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.1 | 純 9.3 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             | 中 8.4 | 中 15  | 中 5.6 | 中 5.6 |    |    |