

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	朝倉西町1・2丁目	1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 16	中 11	中 11			
	朝倉東町、朝倉南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	朝倉本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	朝倉横町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	旭駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	旭上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	旭天神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	薊野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
	薊野北町 1・2・4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11			
	薊野北町3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11			
	薊野中町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	薊野西町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	薊野東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11			
	薊野南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	愛宕町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	愛宕山	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	愛宕山南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	井口町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		池	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 31	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 45	中 37	中 37			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 31	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 42	中 10	中 10			
		石立町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		和泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		伊勢崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	一宮	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11			
	一宮しなね1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		1 県道北本町領石線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11			
	一宮しなね2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 17	中 11	中 11			
	一宮徳谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 18	中 11	中 11			
	一宮中町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	一宮西町1・3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 県道北本町領石線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 19	中 11	中 11			
	一宮西町2・4丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一宮西町2・4丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	19中	11中	11		
	一宮東町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	19中	11中	11		
	一宮南町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中	35中	45	—	—		
	一宮南町2丁目	全域	50	1.1	中	35中	44	—	—		
	稻荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	入明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	岩ヶ淵	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	15中	23中	21中	21		
う	鵜来巢	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	潮新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	宇津野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11		
	梅ノ辻	全域	—	路線	—	—	—	—			
	浦戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	8.8中	9.4中	11中	11		
え	永国寺町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	越前町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	海老ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	円行寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—純	7.7純	9.4	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11			
お	追手筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	大川筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大谷	市街化調整区域	50	1.1	中	15中	23中	21中	21		
	大谷公園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	大津甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道32号（高知東道路）沿い	50	1.1	中	53中	61	—	—		
		2 国道195号沿い	50	1.1	中	32中	41	—	—		
		3 県道高知南国線（大津バイパス）沿い	50	1.1	中	49中	61中	37中	37		
		4 県道八幡大津線沿い	50	1.1	中	34中	39	—	—		
		5 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17純	23	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10		
	大津乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道高知南国線（大津バイパス）沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	23純	32	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	49中	61	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17純	23	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	30中	10中	10		
	大原町	国道56号（土佐道路）沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準		—	—			
小倉町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
小津町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
帯屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
か	加賀野井1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	11中	11		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鏡	全域（鏡今井、鏡梅ノ木、鏡大河内、鏡大利、鏡柿ノ又、鏡葛山、鏡狩山、鏡草峰、鏡小浜、鏡小山、鏡去坂、鏡敷ノ山、鏡白岩、鏡竹奈路、鏡増原、鏡的湊、鏡横矢、鏡吉原）	50	1.1	純 2.8	純 5.2	純 1.0	純 1.0			
	鏡川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	葛島 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上本宮町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 23	中 21	中 21			
	上町 1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	鴨部	市道朝倉 8 7 7号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	鴨部 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	鴨部上町、鴨部高町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	唐岩	全域	50	1.1	純 7.0	純 7.3	純 3.8	純 3.8			
	き	北金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
北御座		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
北秦泉寺		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 12	中 11	中 11			
北新田町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
北高見町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 市道潮江 4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 14	中 11	中 11			
北竹島町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
北中山		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
北端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北八反町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	吸江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
く	九反田	市街化調整区域	50	1.1	中	9.7中	10中	10中	10	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	口細山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	21中	21	—	—
	久礼野	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5純	7.0	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.0中	9.4純	3.7純	3.7	—	—
け	介良	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	介良甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道55号(南国バイパス)沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	33	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	57	—	—	—	—
		2 国道32号(南国バイパス)沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	33	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	57	—	—	—	—
		3 国道32号(高知東道路)沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	22	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	37	—	—	—	—		
4 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17純	22	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10	—	—		
介良乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 国道32号(南国バイパス)沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	33	—	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
け	介良乙	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	57中	37中	37		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10		
	介良丙	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	30中	10中	10		
	こ	小石木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	
		弘化台	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		幸崎	市街化区域								
1 市道潮江1号線沿い			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域			50	1.1	中	11中	13中	11中	11		
	神田	市街化区域									
		1 市道潮江1号線、市道鴨田458号線及び市道朝倉877号線沿い並びに各線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 神田川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	河ノ瀬町	市街化調整区域	50	1.1	中	14中	16中	11中	11		
		国道56号(土佐道路)沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	江陽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	五台山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	41中	10中	10		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	菜園場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	堺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	栄田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	相模町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	桜井町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	桜馬場	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	佐々木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	三ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	棧橋通1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
し	塩田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	潮見台1～3丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	塩屋崎町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		1 市道潮江2号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	—	—	—	
重倉	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5純	7.0	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	7.0中	9.4純	3.6純	3.6	—	—	
東雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
柴巻	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5純	7.0	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	7.1中	9.4純	3.6純	3.6	—	—	
下島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
城北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
城山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
上里	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0純	7.4	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	9.7中	10純	3.8純	3.8	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	城見町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新屋敷1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
す	水源町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	水通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	杉井流	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
せ	瀬戸	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸西町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸東町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.8	中 9.4	中 11	中 11	—	—
そ	瀬戸南町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	宗安寺	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 25	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域								
た		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	中 10	中 10	—	—
	大膳町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	鷹匠町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	高須	国道32号(南国バイパス)沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 33	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 58	—	—	—	—	
	県道高知南国線(大津バイパス)沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 61	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高須	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	31	—	—	
	高須1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高須大島、高須大谷	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31	—	—	
	高須新木	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高須新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高須砂地	県道高知南国線（大津バイパス）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	61	—	—	
		上記以外の地域								
	高須絶海	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10	
	高須西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
	高須東町	市街化区域								
		1 国道32号（南国バイパス）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	高須本町	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31	—	—	
	高須本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高埴	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
高見町	市街化区域									
	1 市道潮江4号線沿い、同線以東の地域及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高見町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 14	中 11	中 11			
	宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	種崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中 25	中 35	—	—			
	玉水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	ち	知寄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
			全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		塚ノ原	全域	—	路線	—	—	—	—		
天神町		全域	—	路線	—	—	—	—			
と		土居町	全域	—	路線	—	—	—	—		
			全域	—	路線	—	—	—	—		
十津1～6丁目		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.6	中 9.6	中 10	中 10			
通町		全域	—	路線	—	—	—	—			
土佐山		全域（土佐山梶谷、土佐山桑尾、土佐山菖蒲、土佐山高川、土佐山都網、土佐山中切、土佐山西川、土佐山東川、土佐山弘瀬）	50	1.1	純 3.5	純 4.2	純 2.3	純 2.3			
鳥越	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 23	中 21	中 21				
な	長尾山町	主要地方道高知伊予三島線（同線西側沿いを除く）沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中久万	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		2 久万川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11			
	中秦泉寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中秦泉寺	1 主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	12中	11中	11	—
	中水道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中須賀町	中須賀土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	仲田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中の島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	長浜、長浜宮田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道高知南環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	43中	21中	21	—
		2 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	21中	21中	21	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	21中	11中	11	—
	長浜蒔絵台1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	中宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中万々	主要地方道高知北環状線沿い、同線以南の地域、県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	七ツ淵	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.4純	7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.0中	9.4純	3.7純	3.7	—
	行川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	25中	21中	21	—

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な に	行川	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 7.4	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 10	純 3.8	純 3.8			
	縄手町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	に	仁井田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 県道仁井田竹中線沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 30	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 47	中 37	中 37		
			2 上記以外の県道沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 37	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 47	中 37	中 37		
			3 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 30	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 35	中 10	中 10			
	西久万	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11			
	西秦泉寺	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	西塚ノ原	主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
西町	全域	—	路線	—	—	—	—				
廿代町	全域	—	路線	—	—	—	—				
ぬ	布師田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 22	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 31	中 10	中 10				
の	農人町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	萩町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	秦南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	八反町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	孕西町、孕東町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	—		
	針木北1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		1 主要地方道高知土佐線沿い										
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		50	1.1	中	17純	22	—	—	—	
		1 県道沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域										
	(2) 上記以外の地域											
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	38中	21中	21	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—		
	(2) 上記以外の地域											
	針木西	県道沿い		50	1.1	中	35中	38中	21中	21	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	38中	21中	21	—	—	
		上記以外の地域		50	1.1	中	10純	12	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域												
2 上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—			
(2) 上記以外の地域												
針木東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
針木本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域											
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域		50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域												
2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	針木南	市街化区域	%								
		1 国道56号（土佐道路）沿い及び市道朝倉780号線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	中 11	中 11			
	針原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 7.4	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	純 3.8	純 3.8			
	はりまや町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	春野町秋山	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
上記以外の地域		50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6				
春野町内ノ谷	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6				
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6				
春野町甲殿	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6				
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6				
春野町西畑	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6				
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6				
春野町西分	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春野町西分	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6		
		春野町西諸木	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6		
	春野町仁ノ	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 3.6	純 3.6	純 3.6		
	春野町東諸木	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6		
	春野町弘岡上	国道 5 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 37	純 3.6	純 3.6		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6		
	春野町弘岡中	国道 5 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 37	純 3.6	純 3.6		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 20	—	—			
春野町弘岡下	上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 3.6	純 3.6	純 3.6			
	国道 5 6 号沿い									

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	春野町弘岡下	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	37	純	3.6	純	3.6
		県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	20	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.0	純	3.6	純	3.6	純	3.6
	春野町平和	全域	50	1.1	—	中	10	純	3.6	純	3.6	
	春野町南ヶ丘											
	1～9丁目	全域	50	1.1	市比準							
	春野町森山	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	20	純	3.7	純	3.7	
	上記以外の地域	50	1.1	純	2.9	純	3.6	純	3.7	純	3.7	
	春野町芳原	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	20	純	3.6	純	3.6		
上記以外の地域	50	1.1	純	2.9	純	3.6	純	3.6	純	3.6		
ひ	東石立町	全域	—	路線	市比準							
	東久万	市街化区域										
	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中	10	中	12	中	11	中	11	
	東城山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	東秦泉寺	市街化区域										
	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中	10	中	13	中	11	中	11	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	尾立	主要地方道高知伊予三島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	中 21	中 21		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11		
	比島町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	筆山町	市街化区域								
		1 県道梅ノ辻朝倉線沿い、市道潮江2号線沿い及び市道潮江2号線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	一ツ橋町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
日の出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
百石町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
ふ	深谷町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	福井扇町、福井東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	福井町	市街化区域								
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 9.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11		
	二葉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	札幌	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ほ	洞ヶ島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	本宮町	国道33号沿い、主要地方道高知伊予三島線（同線西側沿いを除く）沿い及び主要地方道高知伊予三島線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	本丁筋	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	ま	前里	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11	—	—	
	槇山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
升形	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
万々	市街化区域	1 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.8純	9.4	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11	—	—			
丸池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
丸ノ内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
み	三園町	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5純	7.0	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	7.0中	9.4純	3.7純	3.7	—	—		
みづき1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
みづき山	全域	50	1.1	中	7.1中	9.4純	3.7純	3.7	—	—		
南金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南川添	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南久保	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南久万	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南河ノ瀬町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—	—
	南御座	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南中山	全域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—	—
	南ノ丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南はりまや町	1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		南宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	南万々	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	南元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	御豊瀬	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.8	中 9.4	中 11	中 11	—	—	—
	宮前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	屋頭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 32	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 41	—	—	—	—	
	役知町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	山手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	山ノ端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横内	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 6.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 9.4	中 11	中 11			
	横浜新町1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜西町、横浜東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	吉田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
り	領家	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	—	—	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	純 3.8	純 3.8			
れ	蓮台	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	—	—	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.4	純 3.7	純 3.7			
ろ	六泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
わ	若草町、若草南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		若松町	全域	—	路線	—	—	—	—		