

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 17	純 2.3	純 2.3		
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 11	純 2.3	純 2.3		
	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 62	中 105	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 24	純 4.9	純 4.9		
お	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 31	純 48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 57	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 20	純 2.3	純 2.3		
	金磯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 19	純 2.1	純 2.1		
か	神田瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	檜湊町	県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	30純	4.9純	4.9	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	25	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	27純	4.9純	4.9	
た	田浦町	県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	24中	30純	4.9純	4.9	
		県道宮倉徳島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	24	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	25純	4.9純	4.9	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19純	4.9純	4.9	
	立江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道５５号沿い	50	1.1	中	38中	58中	14中	14	
		2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	28純	2.3純	2.3	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4純	15	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	18純	2.2純	2.2	
	田野町	国道５５号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26純	55	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	68中	14中	14	
		県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	28	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	31純	4.9純	4.9	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	20	—	—	

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 24	純 4.8	純 4.8		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 17	純 2.1	純 2.1		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	—	路線	中 64	中 109	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	純 2.1	純 2.1		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 2.1	純 2.1		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	—	路線	中 71	中 113	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 39	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	純 2.1	純 2.1		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	純 2.1	純 2.1		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道 5 5 号沿い	—	路線	中 67	中 116	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17中	30純	2.1純	2.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15中	24純	2.1純	2.1		
		松島町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		南小松島町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 16中	26純	2.1純	2.1		
わ	和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11中	20純	2.3純	2.3		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.8純	16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.1中	18純	2.3純	2.3		
	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道和田島赤石線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.9純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14中	19純	2.3純	2.3		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.4純	8.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5中	11純	2.3純	2.3		