

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	鴨島町栗島	全域	50	1.1	中 8.8	中 18	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町飯尾	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道西麻植下浦線沿い及び県道鴨島神山線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町牛島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 32	中 54	—	—		
		2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 31	中 42	—	—		
		3 県道牛島上下島線沿い、県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 23	—	—		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 16	純 1.7	純 1.7		
	鴨島町内原	国道192号沿い	50	1.1	中 32	中 59	—	—		
		県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 16	中 28	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 17	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町麻植塚	国道192号沿い	50	1.1	中 35	中 60	—	—		
		県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 9.3	中 21	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町麻植塚	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	純 8.4	純 15	—	—	—	—	—
	鴨島町上浦	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6	—	—
		国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 32	中 61	—	—	—	—
		県道牛島停車場線沿い（国道 1 9 2 号沿いを除く）	50	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
		県道西麻植下浦線沿い								
	鴨島町鴨島	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	純 8.9	純 18	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
	鴨島町鴨島	2 上記以外の地域	50	純 5.4	純 9.5	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中 8.5	中 16	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	鴨島町喜来	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 18	中 27	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	50	純 12	純 19	—	—	—	—	—
	鴨島町喜来	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 18	中 32	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	鴨島町山路	(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 11	中 21	純 1.6	純 1.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	純 8.8	純 14	—	—	—	—	—
		県道西麻植下浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 11	中 22	純 1.5	純 1.5	—	—
	鴨島町敷地	2 上記以外の地域	50	純 8.5	純 17	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 9.0	中 19	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	50	純 6.5	純 12	—	—	—	—	—
	鴨島町敷地	県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中 12	中 22	純 1.5	純 1.5	—	—

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町敷地	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.1	純 7.8	—	—			
	鴨島町上下島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 16	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 20	中 38	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町知恵島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道318号沿い及び県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 32	中 47	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 13	—	—			
	鴨島町中島	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 11	中 23	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 31	中 59	—	—		
		2 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 18	中 28	—	—		
		3 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 11	中 20	—	—		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.5	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町西麻植	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 22	中 38	純 1.6	純 1.6		
		2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中 11	中 18	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.5	純 5.5	—	—			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	鴨島町西麻植	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町樋山地	全域	50	1.1	純 3.0	純 5.2	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 16	純 1.5	純 1.5		
	川島町学	国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 24	中 36	—	—		
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 21	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.7	中 12	純 1.1	純 1.1		
	川島町川島	国道 1 9 2 号沿い	50	1.2	中 24	中 38	純 1.2	純 1.2		
		県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.1	中 14	中 24	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 16	純 1.2	純 1.2		
	川島町桑村	国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 24	中 38	—	—		
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 14	中 22	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 13	純 1.2	純 1.2		
	川島町児島	国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 24	中 37	—	—		
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 21	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 15	純 1.2	純 1.2		
	川島町三ツ島	国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 24	中 37	—	—		

