

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順             | 町（丁目）又は大字名          | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----------------|---------------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                |                     |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| あ              | 安久山                 | 農業振興地域内の農用地区域   | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|                |                     |                 | 純 2.8 | 純 4.9           |       |       |       |       |    |    |
| 主要地方道佐原八日市場線沿い |                     | 40              | 1.2   | 中 5.3           | 中 11  | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |
| 主要地方道多古笹本線沿い   |                     | 40              | 1.3   | 中 5.3           | 中 11  | 純 7.2 | 純 6.3 |       |    |    |
| い              | 飯倉                  | 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 2.7 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|                |                     | 都市計画用途指定地域内     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                |                     | 1 国道 1 2 6 号線沿い | 50    | 1.4             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                |                     | 2 主要地方道八日市場栄線沿い | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                | 3 主要地方道八日市場八街線沿い    | 50              | 1.3   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|                | 4 上記以外の地域           | 50              | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|                | 上記以外の地域             |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                | 1 国道 1 2 6 号線沿い     | 40              | 1.6   | 中 3.9           | 中 7.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |
|                | 2 国道 2 9 6 号線沿い     | 40              | 0.9   | 中 3.9           | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |
|                | 3 主要地方道八日市場栄線沿い     | 40              | 1.2   | 中 4.1           | 中 5.8 | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |
|                | 4 主要地方道八日市場八街線沿い    | 40              | 1.4   | 中 3.7           | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |
|                | 5 上記以外の地域           |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                | (1) J R 総武本線より南側の地域 | 30              | 1.1   | 純 3.0           | 純 8.9 | 純 4.1 | 純 4.4 |       |    |    |
|                | (2) 上記以外の地域         | 30              | 1.2   | 純 2.8           | 純 8.7 | 純 4.1 | 純 4.4 |       |    |    |
|                | 飯倉台                 | 国道 1 2 6 号線沿い   | 50    | 1.4             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                |                     | 主要地方道八日市場栄線沿い   | 50    | 1.1             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                |                     | 主要地方道八日市場八街線沿い  | 50    | 1.3             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                |                     | 上記以外の地域         | 50    | 1.1             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                | 飯多香                 | 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|                |                     | 主要地方道佐原八日市場線沿い  | 40    | 1.1             | 中 4.6 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
| 上記以外の地域        |                     | 30              | 1.3   | 純 3.5           | 純 6.1 | 純 4.9 | 純 5.0 |       |    |    |
| 飯高             | 農業振興地域内の農用地区域       |                 |       | 純 2.8           | 純 4.9 |       |       |       |    |    |
|                | 主要地方道佐原八日市場線沿い      |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                | 1 主要地方道多古笹本線より北側の地域 | 40              | 1.2   | 中 5.3           | 中 11  | 純 9.5 | 純 5.7 |       |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名            | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |     |
|----|------------|------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|-----|
|    |            |                  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼  |
| い  | 飯高         | 2 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 中 5.3 | 中 11  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い     | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.6 | 純 6.7 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.9 | 純 4.9 |    |     |
|    | 飯塚         | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.6 | 純 5.0 |       |       |    |     |
|    |            | 県道八日市場山田線沿い      | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 6.3 | 純 5.8 |    | 4.9 |
|    |            | 東総広域農道沿い         | 40    | 1.7             | 純 3.6 | 純 7.0 | 純 7.6 | 純 6.7 |    | 3.4 |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.2             | 純 3.5 | 純 6.6 | 純 4.3 | 純 4.4 |    | 3.4 |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.9 | 純 5.0 |       |       |    |     |
|    | 今泉         | 主要地方道飯岡一宮線沿い     | 40    | 1.2             | 中 3.4 | 中 8.2 | 純 4.9 | 純 4.7 |    |     |
|    |            | 県道飯岡片貝線沿い        | 40    | 1.2             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.6 | 純 4.4 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.1             | 純 2.6 | 純 4.1 | 純 3.0 | 純 2.7 |    | 2.6 |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.8 | 純 4.3 |       |       |    |     |
|    | 入山崎        | 県道八日市場佐倉線沿い      | 40    | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.3             | 純 2.9 | 純 8.6 | 純 4.5 | 純 4.6 |    |     |
| う  | 内山         | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.6 | 純 4.9 |       |       |    |     |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い     | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.6 | 純 6.7 |    |     |
|    |            | 東総広域農道沿い         | 40    | 1.8             | 純 3.6 | 純 7.0 | 純 7.6 | 純 6.7 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.4             | 純 3.5 | 純 6.6 | 純 4.3 | 純 4.4 |    |     |
|    | 内山新田       | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |     |
|    |            | 東総広域農道沿い         | 40    | 1.8             | 純 3.6 | 純 6.9 | 純 7.6 | 純 6.7 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          | 30    | 1.4             | 純 3.5 | 純 6.6 | 純 4.3 | 純 4.7 |    |     |
| お  | 生尾         | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 2.8 | 純 4.8 |       |       |    |     |
|    |            | 都市計画用途指定地域内      |       |                 |       |       |       |       |    |     |
|    |            | 1 主要地方道佐原八日市場線沿い | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|    |            | 2 上記以外の地域        | 40    | 1.8             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|    |            | 上記以外の地域          |       |                 |       |       |       |       |    |     |
|    |            | 1 県道八日市場佐倉線沿い    | 30    | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 6.7 | 純 6.7 |    |     |
|    |            | 2 主要地方道佐原八日市場線沿い | 30    | 1.1             | 中 6.1 | 中 11  | 純 6.8 | 純 6.8 |    |     |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お  | 生尾         | 3 上記以外の地域      | 30    | 1.9             | 純 2.9 | 純 6.6 | 純 3.1 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 大浦             |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い | 30    | 1.2             | 中 4.6 | 中 10  | 純 6.5 | 純 6.5 |    |    |
|    | 大寺         | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 2.9 | 純 6.6 | 純 3.1 | 純 3.6 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 県道八日市場山田線沿い    | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.6 | 純 6.7 |    |    |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い   | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.6 | 純 6.7 |    |    |
|    |            | 東総広域農道沿い       | 40    | 1.7             | 純 3.6 | 純 6.9 | 純 7.1 | 純 6.2 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.6 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    | 大保里        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.0 |       |    |    |
|    | 大堀         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い   | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.2 |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.0 |       |    |    |
|    | 荻野         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.2             | 純 2.9 | 純 4.4 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
|    | 小高         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い | 40    | 1.2             | 中 5.3 | 中 11  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い   | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.2 | 純 6.3 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.5 |    |    |
| か  | 貝塚         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 4.3 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道八日市場八街線沿い | 40    | 1.4             | 中 3.7 | 中 6.9 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.2             | 純 3.0 | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |    |    |
|    | 加多古        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 5.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.0 |       |    |    |
|    | 片子         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道多古笹本線沿い   | 40    | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.4 |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.0 |       |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名      | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 金原         | 農業振興地域内の農用地区域  | %          |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|        |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い | 40         | 1.2             | 中 5.3 | 中 11  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 主要地方道多古笹本線沿い   | 40         | 1.3             | 中 5.3 | 中 11  | 純 7.2 | 純 6.3 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 3.7 | 純 4.6 |    |    |
|        | 蕪里         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.5 | 純 4.4 |       |       |    |    |
|        |            | 主要地方道八日市場栄線沿い  | 40         | 1.4             | 中 3.8 | 中 5.9 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.1             | 純 2.8 | 純 4.8 | 純 7.8 | 純 6.3 |    |    |
|        | 亀崎         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.8 | 純 4.3 |       |       |    |    |
|        |            | 国道 2 9 6 号線沿い  | 40         | 1.2             | 中 3.9 | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 主要地方道八日市場八街線沿い | 40         | 1.4             | 中 3.7 | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.2             | 純 3.1 | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |    |    |
|        | 栢田         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.9 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|        |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い   | 40         | 1.1             | 中 3.4 | 中 8.2 | 純 4.9 | 純 4.8 |    |    |
|        |            | 県道飯岡片貝線沿い      | 40         | 1.2             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.7 | 純 4.6 |    |    |
|        |            | 主要地方道八日市場栄線沿い  | 40         | 1.1             | 中 3.3 | 中 5.8 | 純 4.7 | 純 4.6 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.1             | 純 2.7 | 純 4.2 | 純 3.0 | 純 2.9 |    |    |
|        | 川辺         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.9 | 純 4.4 |       |       |    |    |
|        |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い   | 40         | 1.1             | 中 3.4 | 中 8.2 | 純 4.9 | 純 4.8 |    |    |
|        |            | 県道飯岡片貝線沿い      | 40         | 1.3             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 |    |    |
|        |            | 主要地方道八日市場栄線沿い  | 40         | 1.1             | 中 3.3 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.1             | 純 2.7 | 純 4.2 | 純 3.0 | 純 2.9 |    |    |
|        | 川向         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.8 | 純 5.1 |       |       |    |    |
|        |            | 県道八日市場井戸野旭線沿い  | 40         | 1.4             | 中 4.3 | 中 7.7 | 純 9.0 |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.2             | 純 2.9 | 純 4.5 | 純 4.9 |       |    |    |
| き      | 木積         | 農業振興地域内の農用地区域  |            |                 | 純 2.7 | 純 4.3 |       |       |    |    |
|        |            | 国道 2 9 6 号線沿い  | 40         | 1.2             | 中 3.9 | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 県道八日市場佐倉線沿い    | 40         | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域        | 30         | 1.2             | 純 2.9 | 純 8.4 | 純 4.1 | 純 4.5 |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| こ  | 公崎         | 農業振興地域内の農用地区域        | %     |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.3             | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.7 | 純 4.8 |    |    |
|    | 高野         | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|    |            | 都市計画用途指定地域内          | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 主要地方道八日市場栄線沿い      | 40    | 1.4             | 中 3.8 | 中 5.8 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.2             | 純 2.9 | 純 4.7 | 純 4.9 | 純 5.0 |    |    |
|    | 新          | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.7 | 純 4.3 |       |       |    |    |
|    |            | 国道 2 9 6 号線沿い        | 40    | 1.2             | 中 3.9 | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.8 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.2             | 純 3.1 | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 3.0 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|    |            | 都市計画用途指定地域内          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道 1 2 6 号線沿い      |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画用途地域が準工業地域   | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域          | 50    | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 国道 1 2 6 号線より北側の地域 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画用途地域が準工業地域   | 40    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域          | 40    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 上谷中        | 3 上記以外の地域            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画用途地域が準工業地域   | 40    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域          | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 県道八日市場井戸野旭線沿い      | 40    | 1.4             | 中 4.3 | 中 6.4 | 純 9.0 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.2             | 純 2.9 | 純 4.5 | 純 4.9 | 純 4.0 |    |    |
|    | 高          | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |    |    |
|    |            | 主要地方道八日市場野栄線沿い       | 40    | 1.3             | 中 4.8 | 中 6.2 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 純 2.8 | 純 4.8 | 純 4.9 | 純 5.0 |    |    |
|    | 田久保        | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.7 | 純 4.3 |       |       |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 市町村名：世田区 |            | 地 域 名                              |    | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |     |
|----------|------------|------------------------------------|----|------------|-----------------|-------|-------|-------|----|-----|
| 音順       | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                          |    | 宅地         | 田               | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼  |
|          |            |                                    | %  | 倍          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍   |
| た        | 田久保        | 国道２９６号線沿い                          | 40 | 1.2        | 中 3.9           | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|          |            | 上記以外の地域                            | 30 | 1.1        | 純 3.1           | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |    |     |
| つ        | 椿          | 農業振興地域内の農用地区域                      |    |            | 純 2.7           | 純 4.8 |       |       |    |     |
|          |            | 都市計画用途指定地域内                        |    |            |                 |       |       |       |    |     |
|          |            | 1 国道１２６号線沿い                        |    |            |                 |       |       |       |    |     |
|          |            | (1) 宅地の固定資産税評価額１㎡当たり<br>2 2千円以上の地域 | 50 | 1.1        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|          |            | (2) 上記以外の地域                        | 50 | 1.2        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|          |            | 2 国道１２６号線より北側の地域                   |    |            |                 |       |       |       |    |     |
|          |            | (1) 宅地の固定資産税評価額１㎡当たり<br>1 0千円以上の地域 | 40 | 1.3        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|          |            | (2) 上記以外の地域                        | 40 | 1.0        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|          |            | 3 上記以外の地域                          | 40 | 1.1        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|          |            | 上記以外の地域                            |    |            |                 |       |       |       |    |     |
|          |            | 1 国道１２６号線沿い                        | 40 | 1.1        | 中 6.1           | 中 6.7 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|          |            | 2 県道八日市場山田線沿い                      | 40 | 1.5        | 中 5.3           | 中 12  | 純 6.2 | 純 5.1 |    |     |
|          |            | 3 上記以外の地域                          | 30 | 1.0        | 純 2.8           | 純 4.8 | 純 4.1 | 純 4.3 |    |     |
| と        | 時曾根        | 農業振興地域内の農用地区域                      |    |            | 純 2.9           | 純 5.0 |       |       |    |     |
|          |            | 国道１２６号線沿い                          | 40 | 1.6        | 中 3.9           | 中 7.3 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|          |            | J R総武本線より南側の地域                     | 30 | 1.1        | 純 3.2           | 純 9.0 | 純 4.5 | 純 3.5 |    |     |
|          |            | 上記以外の地域                            | 30 | 1.2        | 純 3.0           | 純 8.5 | 純 4.3 | 純 3.4 |    |     |
|          | 富岡         | 農業振興地域内の農用地区域                      |    |            | 純 2.4           | 純 4.3 |       |       |    |     |
|          |            | 国道２９６号線沿い                          | 40 | 0.9        | 中 3.9           | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|          |            | 上記以外の地域                            | 30 | 1.2        | 純 2.8           | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |    | 3.0 |
| な        | 長岡         | 農業振興地域内の農用地区域                      |    |            | 純 2.8           | 純 4.9 |       |       |    |     |
|          |            | 上記以外の地域                            | 30 | 1.3        | 純 2.9           | 純 6.6 | 純 3.1 | 純 3.6 |    | 3.2 |
|          | 長丘         | 農業振興地域内の農用地区域                      |    |            | 純 2.8           | 純 4.9 |       |       |    |     |
|          |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い                     | 30 | 1.2        | 中 4.6           | 中 10  | 純 6.6 |       |    |     |
|          |            | 東総広域農道沿い                           | 30 | 1.8        | 純 3.6           | 純 7.2 | 純 6.8 |       |    |     |

銚子税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                      | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |
|---------|------------|----------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
|         |            |                            |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |
| な       | 長丘         | 上記以外の地域                    | 30            | 1.3             | 純 2.9 | 純 6.6 | 純 3.1 |       |       |    |
|         |            | 中台                         |               |                 | 純 2.7 | 純 4.3 |       |       |       |    |
|         |            | 県道八日市場佐倉線沿い                | 30            | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 6.8 | 純 6.8 |       |    |
|         |            | 上記以外の地域                    | 30            | 1.2             | 純 2.8 | 純 6.5 | 純 3.1 | 純 3.6 |       |    |
|         | 長谷         | 農業振興地域内の農用地区域              |               |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |       |    |
|         |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い               | 40            | 1.3             | 中 4.2 | 中 9.5 | 純 10  | 純 6.1 | 4.9   |    |
|         |            | 県道飯岡片貝線沿い                  | 40            | 1.2             | 中 4.4 | 中 6.2 | 純 10  | 純 5.5 | 5.4   |    |
|         |            | 上記以外の地域                    | 30            | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.4 | 純 4.2 | 純 4.8 | 4.7   |    |
|         | に          | 新堀                         | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 2.9 | 純 4.9 |       |       |    |
|         |            |                            | 主要地方道飯岡一宮線沿い  | 40              | 1.2   | 中 3.4 | 中 8.2 | 純 4.9 | 純 4.8 |    |
| 上記以外の地域 |            |                            | 30            | 1.1             | 純 2.7 | 純 4.5 | 純 3.0 | 純 2.9 |       |    |
| 西小笹     |            | 農業振興地域内の農用地区域              |               |                 | 純 2.9 | 純 5.2 |       |       |       |    |
|         |            | 上記以外の地域                    | 30            | 1.3             | 純 3.1 | 純 4.8 | 純 4.9 |       |       |    |
|         |            | ね                          | 城下            | 農業振興地域内の農用地区域   |       |       | 純 2.8 | 純 5.0 |       |    |
| 上記以外の地域 |            |                            |               |                 | 純 3.5 | 純 6.1 | 純 4.5 | 純 4.8 |       |    |
| の       | 野手         | 農業振興地域内の農用地区域              |               |                 | 純 2.9 | 純 4.9 |       |       |       |    |
|         |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い               | 40            | 1.2             | 中 3.4 | 中 8.5 | 純 4.9 | 純 4.8 | 4.2   |    |
|         |            | 県道飯岡片貝線沿い                  | 40            | 1.1             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 | 4.2   |    |
|         |            | 主要地方道八日市場野栄線沿い             | 40            | 1.1             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 | 4.2   |    |
|         | 登戸         | 上記以外の地域                    |               |                 |       |       |       |       |       |    |
|         |            | 1 主要地方道飯岡一宮線より海側の地域        | 30            | 1.1             | 純 2.6 | 純 5.2 | 純 3.0 | 純 2.9 | 2.8   |    |
|         |            | 2 主要地方道飯岡一宮線と県道飯岡片貝線との間の地域 | 30            | 1.2             | 純 2.7 | 純 4.0 | 純 3.0 | 純 2.9 | 2.8   |    |
|         |            | 3 上記以外の地域                  | 30            | 1.0             | 純 2.7 | 純 4.2 | 純 3.0 | 純 2.9 | 2.8   |    |
|         |            | 農業振興地域内の農用地区域              |               |                 | 純 2.9 | 純 5.1 |       |       |       |    |
|         |            | 県道平和共興線沿い                  | 40            | 1.2             | 中 4.3 | 中 6.4 | 純 9.5 |       |       |    |
| は       | 春海         | 上記以外の地域                    | 30            | 1.3             | 純 3.2 | 純 4.4 | 純 4.7 |       |       |    |
|         |            | 都市計画用途指定地域内                | 40            | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順                   | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |     |    |
|----------------------|-----------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-----|----|
|                      |                 |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場  | 池沼 |
| は                    | 春海              | 上記以外の地域              | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍   | 倍  |
|                      |                 | 1 主要地方道佐原椿海線沿い       | 40    | 1.2             | 中 6.0 | 中 7.4 | 純 9.5 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.2             | 純 2.8 | 純 4.8 | 純 4.8 | 純 3.9 |     |    |
|                      | 東小笹             | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.9 | 純 5.1 |       |       |     |    |
|                      |                 | 県道平和共興線沿い            | 40    | 1.2             | 中 4.3 | 中 6.4 | 純 9.5 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 主要地方道飯岡一宮線沿い         | 40    | 1.3             |       |       | 純 9.5 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 県道飯岡片貝線沿い            | 40    | 1.2             | 中 4.3 | 中 6.3 | 純 9.0 | 純 5.6 |     |    |
|                      |                 | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |     |    |
|                      |                 | 1 県道飯岡片貝線より南側（海側）の地域 | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.5 | 純 4.9 | 純 5.0 |     |    |
|                      |                 | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.3             | 純 3.1 | 純 4.5 | 純 4.9 | 純 5.0 |     |    |
| 東谷                   | 農業振興地域内の農用地区域   |                      |       | 純 2.9           | 純 4.9 |       |       |       |     |    |
|                      | 都市計画用途指定地域内     | 40                   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |     |    |
|                      | 上記以外の地域         |                      |       |                 |       |       |       |       |     |    |
|                      | 1 県道八日市場井戸野旭線沿い | 40                   | 1.4   | 中 4.3           | 中 6.4 | 純 9.0 | 純 5.7 |       |     |    |
| 久方                   | 2 上記以外の地域       | 30                   | 1.2   | 純 2.9           | 純 4.5 | 純 4.9 | 純 5.0 |       | 4.5 |    |
|                      | 農業振興地域内の農用地区域   |                      |       | 純 3.0           | 純 4.3 |       |       |       |     |    |
|                      | 国道296号線沿い       | 40                   | 1.2   | 中 3.9           | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |       |     |    |
|                      | 県道横芝停車場吉田線沿い    | 40                   | 1.1   | 中 5.3           | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |       |     |    |
|                      | 上記以外の地域         | 30                   | 1.2   | 純 3.1           | 純 8.5 | 純 4.1 | 純 4.4 |       |     |    |
|                      | 平木              | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.9 | 純 5.1 |       |       |     |    |
|                      |                 | 県道八日市場井戸野旭線沿い        | 40    | 1.4             | 中 4.3 | 中 6.4 | 純 9.0 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 主要地方道飯岡一宮線沿い         | 40    | 1.3             | 中 4.3 | 中 9.5 | 純 9.0 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 県道平和共興線沿い            | 40    | 1.2             | 中 4.3 | 中 6.4 | 純 9.0 | 純 5.7 |     |    |
|                      |                 | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |     |    |
| 1 県道飯岡片貝線より南側（海側）の地域 |                 | 30                   | 1.1   | 純 3.1           | 純 4.5 | 純 4.9 | 純 4.0 |       |     |    |
| 2 上記以外の地域            |                 | 30                   | 1.2   | 純 2.9           | 純 4.8 | 純 4.9 | 純 4.0 |       |     |    |
| 堀川                   | 農業振興地域内の農用地区域   |                      |       | 純 2.6           | 純 5.0 |       |       |       |     |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名          | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |     |  |
|---------|------------|----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|--|
|         |            |                |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼  |  |
| ほ       | 堀川         | 県道飯岡片貝線沿い      | 40            | 1.3             | 中 3.4 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 |       | 4.2 |  |
|         |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い   | 40            | 1.1             | 中 3.4 | 中 8.3 | 純 4.9 | 純 4.8 |       |     |  |
|         |            | 主要地方道八日市場栄線沿い  | 40            | 1.1             | 中 3.3 | 中 5.8 | 純 4.9 | 純 4.8 |       | 4.2 |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.1             | 純 2.8 | 純 4.3 | 純 3.0 | 純 2.9 |       | 2.8 |  |
|         | 堀ノ内        | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.8 | 純 5.1 |       |       |       |     |  |
|         |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い | 30            | 1.2             | 中 4.5 | 中 10  | 純 6.6 | 純 5.3 |       |     |  |
|         |            | 東総広域農道沿い       | 30            | 1.8             | 純 3.6 | 純 7.2 | 純 6.8 | 純 5.5 |       |     |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.3             | 純 2.9 | 純 6.6 | 純 3.1 | 純 2.6 |       |     |  |
| ま       | 松山         | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.7 | 純 4.8 |       |       |       |     |  |
|         |            | 県道八日市場佐倉線沿い    | 30            | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 6.8 | 純 6.8 |       |     |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.2             | 純 2.8 | 純 6.5 | 純 2.9 | 純 3.5 |       |     |  |
| み       | みどり平       | 全域             | 30            | 1.1             |       | 純 4.6 |       |       |       | 3.6 |  |
|         |            | 南神崎            | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 2.7 | 純 4.3 |       |       |     |  |
|         |            |                | 県道八日市場佐倉線沿い   | 40              | 1.1   | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |     |  |
|         |            |                | 上記以外の地域       | 30              | 1.3   | 純 2.9 | 純 8.6 | 純 4.5 | 純 4.6 |     |  |
|         | 南山崎        | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.8 | 純 4.3 |       |       |       |     |  |
|         |            | 県道八日市場佐倉線沿い    | 40            | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |       |     |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.3             | 純 2.9 | 純 8.6 | 純 4.5 | 純 4.6 |       |     |  |
|         |            | 宮本             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |     |  |
| 上記以外の地域 | 30         |                | 1.1           | 純 2.9           | 純 6.6 | 純 2.9 | 純 3.4 |       |       |     |  |
| や       | 八辺         | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.8 | 純 4.3 |       |       |       |     |  |
|         |            | 県道八日市場佐倉線沿い    | 40            | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.8 |       |     |  |
|         |            | 東総広域農道沿い       | 30            | 1.8             | 純 3.6 | 純 7.2 | 純 7.6 | 純 6.7 |       |     |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.3             | 純 2.9 | 純 8.6 | 純 4.5 | 純 4.6 |       |     |  |
|         | 山桑         | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.8 | 純 5.0 |       |       |       |     |  |
|         |            | 主要地方道佐原八日市場線沿い | 30            | 1.1             | 中 4.6 | 中 10  | 純 6.6 | 純 6.6 |       |     |  |
|         |            | 上記以外の地域        | 30            | 1.1             | 純 2.9 | 純 6.6 | 純 3.2 | 純 3.6 |       |     |  |
|         | 山崎         | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |       |     |  |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音<br>順                                                             | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                                                             | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                                                                    |            |                                                                       |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| や<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>よ | 山崎         | 県道八日市場佐倉線沿い                                                           | 40         | 1.1             | 中 5.3 | 中 12  | 純 9.5 | 純 5.7 |    |    |
|                                                                    |            | 東総広域農道沿い                                                              | 30         | 1.8             | 純 3.6 | 純 7.2 | 純 7.6 | 純 6.7 |    |    |
|                                                                    |            | 上記以外の地域                                                               | 30         | 1.3             | 純 2.4 | 純 8.6 | 純 4.7 | 純 4.8 |    |    |
|                                                                    | 八日市場イ      | 農業振興地域内の農用地区域                                                         |            |                 | 純 2.8 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|                                                                    |            | 都市計画用途指定地域内                                                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                    |            | 1 国道126号線沿い                                                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                    |            | (1) 下出羽交差点より東側の地域                                                     | 60         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (2) 下出羽交差点と国道296号入口交<br>差点の間、かつ、宅地の固定資産税評<br>価額1㎡当たり25千円以上の地域         | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (3) 下出羽交差点と国道296号入口交<br>差点の間、かつ、宅地の固定資産税評<br>価額1㎡当たり25千円未満の地域         | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (4) 国道296号入口交差点より西側の<br>地域                                            | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | 2 国道296号線沿い                                                           | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | 3 主要地方道佐原八日市場線沿い                                                      |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                    |            | (1) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域                                          | 60         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (2) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域以外、かつ、宅地の固定資産<br>税評価額1㎡当たり18.5千円以上<br>の地域 | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (3) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域以外、かつ、宅地の固定資産<br>税評価額1㎡当たり18.5千円未満<br>の地域 | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | 4 国道126号線より北側の地域                                                      |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                    |            | (1) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域、かつ、宅地の固定資産税評<br>価額1㎡当たり22千円以上の地域         | 60         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (2) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域、かつ、宅地の固定資産税評<br>価額1㎡当たり22千円未満の地域         | 60         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                    |            | (3) 都市計画用途地域が商業地域・近隣<br>商業地域以外、かつ、主要地方道佐原<br>八日市場線より東側の地域             | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                                                                                    | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |     |
|--------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|-----|
|        |            |                                                                                              |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼  |
| よ      | 八日市場イ      | (4) 都市計画用途地域が商業地域・近隣商業地域以外で、主要地方道佐原八日市場線より西側、かつ、宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 2 2 千円以上の地域 | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|        |            | (5) 都市計画用途地域が商業地域・近隣商業地域以外で、主要地方道佐原八日市場線より西側、かつ、宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 2 2 千円未満の地域 | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|        |            | 5 上記以外の地域                                                                                    |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | (1) 都市計画用途地域が商業地域・近隣商業地域                                                                     | 60         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|        |            | (2) 上記以外の地域                                                                                  | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|        |            | 上記以外の地域                                                                                      |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | 1 国道 2 9 6 号線沿い                                                                              | 50         | 1.0             | 中 4.4 | 中 6.0 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|        |            | 2 主要地方道八日市場野栄線沿い                                                                             | 50         | 1.3             | 中 4.8 | 中 6.3 | 純 9.5 | 純 5.7 |    |     |
|        |            | 3 上記以外の地域                                                                                    | 40         | 1.2             | 純 3.6 | 純 8.0 | 純 4.4 | 純 3.7 |    |     |
|        | 八日市場ロ      | 農業振興地域内の農用地区域                                                                                |            |                 | 純 2.9 | 純 5.0 |       |       |    |     |
|        |            | 都市計画用途指定地域内                                                                                  |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | 1 国道 1 2 6 号線沿い                                                                              | 60         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    |       |    |     |
|        |            | 2 国道 1 2 6 号線より北側の地域                                                                         |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | (1) 都市計画用途地域が近隣商業地域                                                                          | 60         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    |       |    |     |
|        |            | (2) 都市計画用途地域が近隣商業地域以外、かつ、宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 2 0 千円以上の地域                        | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    |       |    |     |
|        |            | (3) 上記以外の地域                                                                                  | 50         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    |       |    |     |
|        |            | 3 上記以外の地域                                                                                    | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    |       |    |     |
|        |            | 上記以外の地域                                                                                      | 40         | 1.2             | 純 3.6 | 純 8.0 | 純 4.4 |       |    | 3.5 |
|        | 八日市場ハ      | 農業振興地域内の農用地区域                                                                                |            |                 | 純 2.9 | 純 5.0 |       |       |    |     |
|        |            | 都市計画用途指定地域内                                                                                  |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | 1 国道 1 2 6 号線沿い                                                                              |            |                 |       |       |       |       |    |     |
|        |            | (1) 竈部田交差点より西側の地域                                                                            | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |
|        |            | (2) 上記以外の地域                                                                                  | 50         | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |     |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                                               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                                                                     |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| よ  | 八日市場ハ      | 2 県道八日市場山田線沿い                                                       | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | (1) 宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 1 8 . 5 千円以上の地域                | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                                         | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 3 県道八日市場井戸野旭線沿い                                                     | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 4 国道 1 2 6 号線より北側の地域                                                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 2 0 千円以上の地域                    | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                                         | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 5 上記以外の地域                                                           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                                                             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道 1 2 6 号線より北側の地域                                                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 県道八日市場山田線沿い                                                     | 40    | 1.2             | 中 5.3 | 中 12  | 純 5.5 | 純 5.9 |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                                         | 40    | 1.3             | 純 3.6 | 純 8.4 | 純 3.4 | 純 3.7 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                                                           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 県道八日市場井戸野旭線沿い                                                   | 40    | 1.4             | 中 4.2 | 中 6.5 | 純 9.0 | 純 5.7 |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                                         | 40    | 1.2             | 純 3.0 | 純 8.0 | 純 3.0 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 八日市場ニ                                                               |       |                 | 純 3.0 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                                                             | 40    | 1.4             | 純 2.9 | 純 8.0 | 純 4.4 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 八日市場ホ                                                               |       |                 | 純 2.7 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 都市計画用途指定地域内                                                         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道 1 2 6 号線沿い                                                     | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 国道 2 9 6 号線沿い                                                     | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 3 国道 1 2 6 号線より北側の地域                                                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 国道 2 9 6 号線より東側の地域                                              | 50    | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 国道 2 9 6 号線より西側、かつ、宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 1 5 千円以上の地域 | 50    | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (3) 国道 2 9 6 号線より西側、かつ、宅地の固定資産税評価額 1 m <sup>2</sup> 当たり 1 5 千円未満の地域 | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                     | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |          |         |         |    |     |
|----|------------|---------------------------|-------|-----------------|----------|----------|---------|---------|----|-----|
|    |            |                           |       | 宅地              | 田        | 畑        | 山林      | 原野      | 牧場 | 池沼  |
| よ  | 八日市場ホ      | 4 国道126号線より南側の地域          | 50    | 1.1             | 倍<br>周比準 | 倍<br>周比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 |    |     |
|    |            | 上記以外の地域                   |       |                 |          |          |         |         |    |     |
|    |            | 1 国道296号線沿い               | 40    | 1.0             | 中 4.1    | 中 6.5    | 純 9.5   | 純 5.9   |    |     |
|    |            | 2 主要地方道八日市場八街線沿い          | 40    | 1.2             | 中 4.3    | 中 6.0    | 純 9.5   | 純 5.9   |    |     |
|    |            | 3 上記以外の地域                 | 30    | 1.2             | 純 3.6    | 純 7.6    | 純 4.4   | 純 4.8   |    | 3.6 |
|    | 横須賀        | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.8    | 純 5.0    |         |         |    |     |
|    |            | 主要地方道八日市場野栄線沿い            | 40    | 1.3             | 中 4.8    | 中 6.1    | 純 9.5   |         |    |     |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.3             | 純 2.9    | 純 4.9    | 純 4.9   |         |    |     |
|    | 吉崎         | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.8    | 純 4.9    |         |         |    |     |
|    |            | 県道平和共興線沿い                 | 40    | 1.2             | 中 4.3    | 中 6.2    | 純 10    | 純 6.1   |    |     |
|    |            | 主要地方道飯岡一宮線沿い              | 40    | 1.3             | 中 4.3    | 中 9.5    | 純 10    | 純 6.1   |    |     |
|    |            | 県道飯岡片貝線沿い                 | 40    | 1.2             | 中 4.4    | 中 6.3    | 純 9.5   | 純 5.7   |    |     |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 純 3.1    | 純 4.4    | 純 4.9   | 純 5.0   |    |     |
|    | 吉田         | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.8    | 純 4.3    |         |         |    |     |
|    |            | 国道296号線沿い                 | 40    | 1.4             | 中 3.9    | 中 6.0    | 純 9.5   | 純 5.7   |    | 4.5 |
|    |            | 県道八日市場佐倉線沿い               | 40    | 1.1             | 中 5.3    | 中 12     | 純 9.5   | 純 5.7   |    | 5.2 |
|    |            | 県道横芝停車場吉田線沿い              | 40    | 1.1             | 中 5.3    | 中 12     | 純 9.5   | 純 5.7   |    | 5.2 |
|    |            | 東総広域農道沿い                  | 30    | 1.8             | 純 3.6    | 純 7.2    | 純 7.2   | 純 6.4   |    | 3.2 |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.2             | 純 2.5    | 純 8.5    | 純 4.6   | 純 4.5   |    | 2.7 |
|    | 米持         | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.7    | 純 4.8    |         |         |    |     |
|    |            | 東総広域農道沿い                  | 30    | 1.7             | 純 3.6    | 純 6.7    | 純 7.2   |         |    |     |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.3             | 純 3.5    | 純 6.7    | 純 4.3   |         |    |     |
| わ  | 若潮町        | 宅地の固定資産税評価額1㎡当たり14千円未満の地域 | 50    | 1.3             |          | 周比準      | 比準      |         |    |     |
|    |            | 上記以外の地域                   | 50    | 1.1             |          | 周比準      | 比準      |         |    |     |