

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤塚町	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.3				
	海鹿島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
		芦崎町			純 3.0	純 4.3				
	愛宕町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.4	純 6.5	純 5.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.6	純 3.7	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
	新生町 1・2 丁目	都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.9	純 3.6	純 2.7		
		栗島町			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域			純 3.2	純 5.2	純 3.6			2.6
い	飯沼町	全域	—	路線						
		犬吠埼			純 3.1	純 4.3				
	犬若	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 県道銚子公園線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		3 県道外川港線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		4 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.3	中 4.9	中 8.3	純 6.4	純 5.3		
		2 県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.9	中 8.3	純 6.4	純 5.3		
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 5.5	純 3.5	純 2.7		
	今宮町	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準			
う	上野町	上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 5.9	純 3.6			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.9				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	都市計画用途指定地域内	%	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		
	植松町	全域	—	路線		周比準	比準			
	内浜町	全域	—	路線						
お	大橋町	全域	—	路線						
	岡野台町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 6.6	純 3.6			
	岡野台町 2 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
	小浜町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 7.8	純 6.4	純 5.3		
		都市計画用途指定地域内（小浜工業団地）	40	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 1 2 6 号線より北側の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.0	純 3.5	純 2.7		
か		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 5.9	純 3.5	純 2.7		
	親田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.3	中 4.3	中 8.5	純 6.4	純 5.3		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.7	純 3.6	純 2.7		
	垣根町 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	垣根見晴台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.2		純 6.7	純 3.5			
	笠上町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	春日台町	全域	—	路線						
	春日町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

町(丁目)又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	春日町	1 国道126号線沿い		50	1.2	中 4.4	中 7.8	純 6.6	純 5.5				
		2 県道愛宕山公園線沿い		50	1.1	中 4.6	中 6.7	純 6.4	純 5.3				
		3 上記以外の地域		40	1.1	純 2.8	純 5.5	純 3.5	純 2.7		2.3		
	唐子町	全域	—	路線					比準				
	川口町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準					
	き	北小川町	全域	—	路線		周比準	比準					
		君ヶ浜	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3						
			都市計画用途指定地域内										
			1 県道銚子公園線沿い		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域													
1 県道銚子公園線沿い			50	1.2	中 4.9	中 7.7	純 6.6	純 5.5					
2 上記以外の地域			40	1.2	純 3.9	純 6.1	純 3.5	純 2.8					
清川町1～4丁目		全域	—	路線	周比準								
く		黒生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
こ	小長町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3							
		主要地方道銚子海上線沿い		40	1.1	中 5.5	中 9.2	純 6.7	純 5.6				
		上記以外の地域		40	1.1	純 3.9	純 7.3	純 3.6	純 2.7				
	小畑新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.9							
		都市計画用途指定地域内		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域											
		1 県道外川港線沿い		40	1.2	中 4.9	中 8.4	純 6.4	純 5.3				
		2 上記以外の地域		40	1.2	純 3.7	純 5.5	純 3.7	純 2.8				
	小畑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.9							
		都市計画用途指定地域内		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域													
1 県道外川港線沿い			40	1.2	中 4.9	中 8.4	純 6.3	純 5.2					
2 上記以外の地域			40	1.2	純 3.6	純 5.8	純 3.6	純 2.7			2.5		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	後飯町	全域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	小船木町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3	比準			比準
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.7			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.4	純 6.5			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.7			
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線（東庄町境から 主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.1	純 3.4	純 6.6	純 3.7			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.6	純 3.7			
	小船木町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.5	中 9.2	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 7.3	純 3.7	純 2.7		
さ	幸町1・2丁目	全域	—	路線						
	栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準			比準
	榑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	50	1.1	中 4.9	中 8.5	純 6.4	純 5.3		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.5	純 2.7		
	桜井町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		国道356号線沿い	40	1.3	中 4.5	中 8.1	純 6.4	純 5.3		
		上記以外の地域								
		1 JR成田線より利根川側の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.8		2.5
	笹本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.2	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.2	純 6.5	純 5.4		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	笹本町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.6	純 3.8	純 2.8		
	猿田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3				
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.3	中 4.9	中 8.7	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.3	中 4.9	中 8.7	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.9	中 8.7	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.9	純 7.4	純 3.6	純 2.7		
	三軒町	全域	—	路線						
	潮見町	都市計画用途指定地域内	40	1.1						
		上記以外の地域	40	1.1						
	忍町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
し		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 6.6	純 3.8	純 2.8		
	柴崎町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.4	純 6.6	純 5.5		
		2 県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.3	純 6.6	純 5.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.3	純 3.7	純 2.7		
	柴崎町 2 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.0	純 6.6			
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.8	純 5.9	純 3.8			
	柴崎町 3 ～ 7 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.3	中 4.3	中 8.0	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 6.7	純 3.6	純 2.8		
	清水町	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	正明寺町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 7.1	純 3.6	純 2.7		
	白石町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	白石町	上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.4	純 3.6	純 2.6		
	新地町	全域	—	路線						
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.9	中 8.3	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 7.4	純 3.6	純 2.7		
	陣屋町	全域	—	路線						
す	末広町	全域	—	路線						
	台町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
た		都市計画用途指定地域内	50	1.1	周比準	周比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.6	中 6.7	純 6.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.5	純 3.6			
	高神西町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道銚子公園線沿い	40	1.3	中 4.7	中 5.4	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.3	純 3.2	純 4.4	純 3.7	純 2.8		
	高神原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 3.6			
	高神東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.7	中 5.4	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.1	純 4.4	純 3.6	純 2.7		
	高田町 1～6 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.0	中 4.3	中 8.4	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
	高田町 7 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.3	中 8.3	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.7	純 3.6	純 2.7		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	高野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 6.7	純 3.7	純 2.8		
	竹町	全域	—	路線						
	田中町	全域	—	路線						
ち	茶畑町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3				
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.3	中 8.8	純 6.5	純 5.4			
		上記以外の地域	40	1.1		純 7.4	純 3.5	純 2.6		
	中央町	全域	—	路線						
つ	塚本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.5	純 6.5			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.4	純 6.5			
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 6.6	純 3.6			
て	天王台	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.7	中 5.4	純 6.4	純 5.3		
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 4.3	純 3.6	純 2.7		
と	通町	全域	—	路線						
	外川台町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線		周比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.2		周比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.2		純 4.3	純 3.6			
	外川町 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	常世田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3				
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.3	中 4.4	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.5	純 3.6	純 2.7		
	富川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.5	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富川町	1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.7	純 7.2	純 3.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 7.1	純 3.8	純 2.8		2.5
な	豊里台1～3丁目	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1		中 8.3	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1		純 6.5	純 3.8	純 2.8		
な	名洗町	農業振興地域内の農用区域			純 2.8	純 4.3				
		県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.6	中 6.7	純 6.2	純 5.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		
		長崎町	—	路線		周比準	比準	比準		
	中島町1丁目	農業振興地域内の農用区域			純 2.9					
		上記以外の地域			純 2.8					
	中島町2丁目	農業振興地域内の農用区域			純 3.4	純 4.2				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.9	純 6.6	純 3.7	純 2.7		
	仲町	全域	—	路線						
		長塚町1丁目	—	路線	周比準	周比準	比準			
	長塚町2～5丁目	農業振興地域内の農用区域			純 2.7	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.9	純 3.6	純 2.7		2.5
		長塚町6・7丁目			純 3.3	純 4.3				
		国道126号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 7.8	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 6.7	純 3.6	純 2.7		
	長山町	農業振興地域内の農用区域			純 3.3	純 4.3				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 5.5	中 9.2	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.9	純 7.3	純 3.8	純 2.8		
に	西小川町	農業振興地域内の農用区域			純 3.2	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ ふ	西小川町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.6	中 7.5	純 6.2	純 5.1		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.5	純 2.7		2.5
		西芝町	—	路線						
		野尻町			純 3.3	純 4.3				
		国道 3 5 6 号線沿い	50	1.1	中 4.6	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 野尻町交差点から市道 2 0 0 0 1 号線との交差点までの地域	50	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 4.5	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
	橋本町 馬場町 浜町 東小川町	主要地方道銚子海上線沿い	50	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域								
		1 市道 2 0 0 0 1 号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	50	1.1	純 3.4	純 6.6	純 3.7	純 2.7		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 3.4	純 6.6	純 3.8	純 2.8		2.5
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	東芝町 東町 双葉町 船木町	上記以外の地域	50	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.6	純 2.7		
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.7	純 3.7	純 2.7		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本城町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	本城町 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3					
		上記以外の地域	50	1.2	純 2.9	純 5.9					
	本城町 6 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3					
		国道 1 2 6 号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 8.5	純 6.4				
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 6.4	純 3.6				
	本町	全域	—	路線							
	ま	前宿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
		松岸町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		松岸町 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内									
		1 J R 総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 5.9	純 3.6	純 2.7			
松岸見晴台		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
		国道 1 2 6 号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 7.8	純 6.4				
		上記以外の地域	40	1.4	純 3.8	純 6.7	純 3.6				
み	松本町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	松本町 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3					
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 5.9					
	三門町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.8					
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.8	純 6.6	純 3.7	純 2.7			
	三崎町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	中 4.4	中 7.8	純 6.6	純 5.5			
	2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.6	中 6.7	純 3.6	純 2.7				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町 1 丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.1	純 3.6	純 2.7		
	三崎町 2・3 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		国道 1 2 6 号線沿い	50	1.1	中 4.1	中 7.3	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域								
		1 国道 1 2 6 号線より北側の地域	40	1.4	純 3.2	純 5.5	純 3.5	純 2.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.5	純 3.5	純 2.7		
	港町	全域	—	路線						
	南小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		2.5
	南町	全域	—	路線			比準			
	見晴台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3				
		上記以外の地域	50	1.1		純 6.6				
	三宅町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.3				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.0	純 6.6			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.2	純 3.8			
	三宅町 2・3 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.9	中 8.3	純 6.6	純 5.5		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.8		
も	宮原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.4				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.2	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.7	純 3.6	純 2.7		
	妙見町	全域	—	路線		周比準	比準			
	明神町 1・2 丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	森戸町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
		国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.5	純 6.7	純 5.6		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森戸町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.7	純 7.2	純 3.8	純 2.8			
	諸持町	2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 7.1	純 3.6	純 2.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.2	純 6.6	純 5.5			
		上記以外の地域									
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.5	純 2.8			
	や	八木町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3				
			国道126号線沿い	40	1.2	中 4.3	中 8.5	純 6.7	純 5.6		
県道飯岡松岸停車場線沿い			40	1.1	中 4.7	中 8.3	純 6.7	純 5.6			
上記以外の地域			40	1.2	純 3.2	純 6.5	純 3.7	純 2.8		2.1	
八幡町		全域	—	路線	周比準						
弥生町1・2丁目	全域	—	路線								
よ	四日市場台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3					
		県道飯岡松岸停車場線沿い				中 8.3					
		上記以外の地域				純 6.6					
	四日市場町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.3	純 6.7	純 5.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.8		2.5	
	余山町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.4	純 6.7	純 5.6			
上記以外の地域		40	1.1	純 3.4	純 6.6	純 3.7	純 2.8				
わ	若宮町	全域	—	路線							
	和田町	全域	—	路線							