

市区町村名：横浜市港南区

横浜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お か	大久保 1～3 丁目	全域	—	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
	上大岡西 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上大岡東 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上永谷 1～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上永谷町	市街化調整区域								
こ さ し の ひ		1 農業振興地域内の農用地区域				純 38				
		2 特別緑地保全地区					中 160			
		3 上記以外の地域	50	1.1		中 68	中 80	中 80		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	港南 1～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	港南台 1～9 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	港南中央通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	最戸 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	笹下 1～7 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下永谷 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ の ひ		下永谷 4 丁目	50	1.1		中 68	中 72	中 72		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		下永谷 5・6 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	芹が谷 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	野庭町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 23	純 38				
		2 特別緑地保全地区			中 68	中 68	中 144			
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 68	中 68	中 72	中 72		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東芹が谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東永谷 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日限山 1 丁目	市街化調整区域	50	1.1			中 72	中 72		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市港南区

横浜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日限山 2 丁目	全域	— %	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
	日限山 3 丁目	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日限山 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日野 1 ～ 9 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日野中央 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日野南 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日野南 5 丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 68	中 72	中 72		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日野南 6 ・ 7 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	丸山台 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		