

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	入谷西１丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	67中	66中	66			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	入谷西２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		入谷西３丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	67中	66中	66		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
	入谷西４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		入谷西５丁目	農業振興地域内の農用地区域			純	28純	30				
	上記を除く市街化調整区域		50	1.1	中	48中	38中	66中	66			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		入谷東１丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	67中	66中	66		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
	入谷東２・３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		入谷東４丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	70中	69中	69		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
	く	栗原	農業振興地域内の農用地区域				純	50				
			上記を除く市街化調整区域	50	1.1		中	69中	62中	62		
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準				
栗原中央１丁目		市街化調整区域	50	1.2		中	68中	62中	62			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
栗原中央２～４丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		栗原中央５・６丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	68中	62中	62		
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準				
こ		小松原１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		さ	相模が丘１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さがみ野１～３丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
座間	農業振興地域内の農用地区域				純	24純	37					
	上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中	40中	49中	71中	71				
	座間１丁目	農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	座間1丁目	1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純	24	純	37			
		上記を除く市街化調整区域								
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域		中	40					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	37	中	49	中	71
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		座間2丁目	農業振興地域内の農用地区域							
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域		純	30	純	40			
		2 上記以外の地域		純	32	純	42			
		上記を除く市街化調整区域								
	座間入谷	1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域		中	46	中	47			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	48	中	49	中	71
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		座間入谷	農業振興地域内の農用地区域							
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域		純	30	純	37			
		2 上記以外の地域		純	32	純	42			
		上記を除く市街化調整区域								
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域	中	46	中	47				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	48	中	49	中	71
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	新田宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域			純	36				
		2 上記以外の地域		純	25	純	39			
		上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域			中	47				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	49	中	71
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新田宿	農業振興地域内の農用地区域							
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域			中	47				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	49	中	71
そ	相武台1丁目	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化調整区域	50	1.1						

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	相武台 1 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相武台 2・3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相武台 4 丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	74中	62中	62	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	立野台 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西栗原 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東原 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	ひばりが丘 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	広野台 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘 3 丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	74中	62中	62	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	緑ヶ丘 4～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南栗原 1～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	明王	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	四ツ谷	農業振興地域内の農用地区域								
		1 畑の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 6 0 円以上の地域				純	25			
		2 上記以外の地域			純	25	純	25		
		上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 7 0 円以上の地域				中	47			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	40中	46中	67中	67	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		