

市区町村名：川崎市多摩区

川崎西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	生田１～８丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	和泉	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	栗谷１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	宿河原１丁目	市街化調整区域		—	—	中 53	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宿河原２～７丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	菅１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅稲田堤１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅北浦１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅城下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅仙谷１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅仙谷４丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	60	1.2	比準	比準	比準	比準		
	菅野戸呂	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅馬場１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ	堰１丁目	市街化調整区域		—	—	中 53	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堰２・３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	寺尾台１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	中野島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中野島１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長尾１～７丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長沢１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	西生田１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
の	登戸	市街化調整区域		—	—	中 57	—	—		
		市街化区域								
		１ 登戸土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
	２ 上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：川崎市多摩区

川崎西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の ひ ふ ま み	登戸新町	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	倍	倍
	東生田 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東三田 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	布田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桁形 1 ～ 7 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三田 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南生田 1 ～ 8 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		