

市区町村名：横浜市鶴見区

鶴見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝日町１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安善町１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い	市場上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市場下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市場西中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市場東中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市場富士見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市場大和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
う	潮田町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	江ヶ崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	扇島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	梶山１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上末吉１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上の宮１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	寛政町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
き	岸谷１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北寺尾１～７丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	駒岡１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	栄町通１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	汐入町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	獅子ヶ谷１丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	獅子ヶ谷２丁目	市街化調整区域								
	１ 獅子ヶ谷・師岡特別緑地保全地区		50	1.1		中 103	中 152			
	２ 上記以外の地域		50	1.1		中 103	中 76			
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	獅子ヶ谷３丁目	市街化区域編入（予定）地域								
	１ 課税時期が市街化区域編入前		50	1.1		中 103	中 76			

市区町村名：横浜市鶴見区

鶴見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	獅子ヶ谷 3 丁目	2 課税時期が市街化区域編入以後 上記以外の地域	% 50	1.1	倍	倍	中 103	中 76	倍	倍
		1 市街化調整区域								
		(1) 獅子ヶ谷・師岡特別緑地保全地区	50	1.1		中 103	中 152			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1		中 103	中 76			
		2 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下野谷町 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	尻手 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下末吉 1～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	末広町 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	諏訪坂	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大黒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大黒ふ頭	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	佃野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見中央 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	寺谷 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	豊岡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	仲通 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	生麦 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	馬場 1～7 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浜町 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東寺尾 1～6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東寺尾北台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東寺尾中台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東寺尾東台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市鶴見区

鶴見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	平安町１・２丁目	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	倍	倍
	弁天町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	本町通１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	倍	倍
み	三ツ池公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向井町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	元宮１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	矢向１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		