

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芦刈町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.9	純 3.4	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道207号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—			
		2 国道444号線（有明沿岸道路を除く）及び県道牛津芦刈線	30	1.1	中 4.6	中 6.1	—	—			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	—	—			
		う	牛津町	農業振興地域内の農用地区域							
				1 上砥川、下砥川		—	純 3.7	純 2.7	純 2.5	純 2.5	
				2 上記以外の地域		—	純 4.6	純 2.7	—	—	
				上記以外の地域							
				1 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	
2 上記以外の地域											
(1) 牛津											
イ 国道207号線沿い	30			1.1	周比準	周比準	—	—			
ロ 上記以外の地域	30			1.1	中 6.3	中 9.6	—	—			
(2) 柿樋瀬	30			1.2	中 7.1	中 9.0	—	—			
(3) 勝	30	1.1	中 6.3	中 9.6	—	—					
(4) 下砥川	30	1.1	中 6.3	中 9.6	純 2.5	純 2.5					
(5) 上記以外の地域	30	1.3	中 7.1	中 9.0	純 2.5	純 2.5					
お	小城町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域									
		1 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		2 県道小城富士線、県道佐賀外環状線及び県道小城牛津線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		3 字下町、国道203号線（「小城中学校前」信号から「小城町下町」信号に至る区間）以北の字北小路	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		4 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
小城市	小城町池上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.2	中 6.2	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小城町岩蔵	全域	30	1.1	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
	小城町栗原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
	小城町畑田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 長崎自動車道以北		—	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 JR唐津線以北								
		(1) 県道小城富士線、市道久蘇鷺ノ原線(「小城町畑田」信号から「畑田踏切」に至る区間)沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 国道203号線及び県道小城富士線、県道佐賀外環状線に囲まれた地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(3) 市道久蘇鷺ノ原線(「小城町畑田」信号から「畑田踏切」に至る区間)以東	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(4) 長崎自動車道以北	30	1.1	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.2	純 1.9	純 1.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.2	純 1.9	純 1.9		
	小城町晴気	農業振興地域内の農用地区域								
		1 長崎自動車道以北		—	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
	上記以外の地域									
	1 国道203号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 長崎自動車道以北	30	1.3	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9			
	3 上記以外の地域	30	1.2	中 6.7	中 6.2	純 1.9	純 1.9			
小城町船田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小城町船田	上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 6.2	純 1.9	純 1.9		
		小城町松尾	農業振興地域内の農用地区域							
		1 祇園川以北		—	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		—	純 4.0	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 県道小城富士線、「彦島橋」以西の 県道佐賀外環状線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道小城富士線（「小城中学校北」 信号から「中町」信号に至る区間） 以南	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く祇園川以北	30	1.1	純 4.0	純 2.3	純 1.9	純 1.9		
		4 上記以外の地域	30	1.2	中 6.2	中 6.2	純 1.9	純 1.9		
	み	三日月町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 1.9	純 2.5	純 2.5	
上記以外の地域										
		1 久米								
		(1) 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		(2) JR唐津線以北								
		イ 県道小城牛津線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ロ 国道203号線以西の市道長神 田甘木線（「三日月町平井」信 号以西）以北	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		ハ 上記以外の地域	30	1.2	中 7.2	中 6.6	純 2.5	純 2.5		
		(3) 上記以外の地域	30	1.3	中 7.2	中 6.6	純 2.5	純 2.5		
		2 長神田、三ヶ島、道辺								
	(1) 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
	(2) 「三日月中学校西」信号以東の 県道川上牛津線沿い	30	1.5	中 7.2	中 6.6	—	—			
	(3) 上記以外の地域	30	1.3	中 7.2	中 6.6	—	—			
	3 上記以外の地域									
	(1) 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	(2) 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三日月町	(3) 上記以外の地域	% 30	1.3 倍	中 7.2 倍	中 6.6 倍	純 2.5 倍	純 2.5 倍		