

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間之町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	旭町	路線価地域 上記以外の地域	— 40	路線	周比準	周比準	—	—		
い	伊賀町	市道御前町伊賀町線沿い 上記以外の地域	30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	石火矢町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
う	有漢町有漢	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	有漢町上有漢	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	宇治町穴田	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	宇治町宇治	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	宇治町遠原	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	宇治町本郷	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	内山下	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	40 40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	奥万田町	全域	30	1.1	中 10	中 15	純 1.6	純 1.6		
	お	落合町阿部	国道313号沿い 1212-1番(同一利用の地番を含む) 上記以外の地域	30 30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
落合町福地		全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
落合町近似		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	30 30	1.1	中 10	中 15	純 1.6	純 1.6		
落合町原田		全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
御前町		市道御前町伊賀町線沿い及び同線以西 上記以外の地域	30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	柿木町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	鍛冶町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	片原町	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	上谷町	全域	40	1.1	中 10	中 15	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川上町大原	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町上大竹	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町高山	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町高山市	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町地頭	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町下大竹	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町臘数	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町七地	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町仁賀	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町三沢	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町吉木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川上町領家	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.3	純 1.6	純 1.6		
	川端町	全域	40	1.1		一周比準	市比準	市比準		
	川面町	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
こ	甲賀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	荒神町	全域	—	路線	一周比準	—	—			
	小高下町	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
さ	栄町	全域	—	路線	一周比準	—	—			
	し	下谷町	国道484号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	純 1.6	純 1.6		
		下町	全域	—	路線	一周比準	—	—		
た	新町	全域	40	1.1	—	一周比準	—	—		
	大工町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	高倉町飯部	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	高倉町大瀬八長	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	高倉町田井	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	玉川町下切	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川町玉	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
	玉川町増原	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
	段町	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ち	中間町	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	津川町今津	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
て	津川町八川	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
	鉄砲町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	寺町	J R 伯備線以西	—	路線	—	—	—	—		
な	中井町津々	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
	中井町西方	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
	中之町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	中原町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	成羽町相坂	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町長地	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町上日名	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町小泉	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町坂本	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町佐々木	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町下原	国道 3 1 3 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 3 1 3 号以北	30	1.1	中 6.2	中 8.4	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町下日名	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町中野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町成羽	2 3 7 1 番（同一利用の地番を含む）	30	1.5	—	—	—	—		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	成羽町成羽	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町羽根	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町羽山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町吹屋	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町布寄	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	成羽町星原	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
は	浜町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	原田北町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	原田南町	国道484号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
ひ		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
	東町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	備中町志藤用瀬	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町長屋	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町西山	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町西油野	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町東油野	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町平川	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町布賀	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
	備中町布瀬	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.6	純 1.6		
ほ	本町	全域	40	1.1	—	周比準	—	—		
	正宗町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	松原町大津寄	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	松原町神原	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	松原町春木	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	松原町松岡	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	松原通	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	松山	高梁工業団地	30	1.1	—	—	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松山	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.6	純 1.6		
み	南町	全域	—	路線	—	—	—	—		
む	向町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
や	八幡町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ゆ	弓之町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
よ	横町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ら	頼久寺町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	和田町	市道下町薬師院線沿い及び同線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	純 1.6	純 1.6		