

市区町村名：江津市

浜田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅利町	国道9号(自動車専用道を除く)沿い、 県道浅利停車場線沿い及び市道浅利中央 線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域									
		1 浅利旭ヶ丘土地地区画整理事業施行済地 内及び浅利住宅団地内	40	1.1	周比準	周比準	純 2.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 19	純 2.9	純 2.9			
	跡市町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	有福温泉町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	有福温泉町本明	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
い	井沢町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
う	後地町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
		敬川町	国道9号(自動車専用道を除く)沿い	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.5	純 3.3	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.1	純 2.9	純 2.9				
か	嘉久志町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.3	純 14	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	純 2.9	純 2.9				
	金田町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	川平町平田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	川平町南川上	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
く	黒松町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
こ	江津町	都市計画法上の工業地域及び準工業地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0			
さ	桜江町市山	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
		桜江町今田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		桜江町後山	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		桜江町江尾	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		

市区町村名：江津市

浜田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	桜江町大貫	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町小田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町川越	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町川戸	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町坂本	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町鹿賀	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町田津	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町谷住郷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町長谷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	桜江町八戸	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
し	島の星町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
せ	清見町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
ち	千田町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
つ	都治町	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	都野津町	国道9号（自動車専用道を除く）沿い、 県道皆井田江津線沿い、市道都野津神村 線沿い及び都野津西部土地区画整理事業 施行済地内	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 11	純 2.9	純 2.9		
に	二宮町神村	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
	二宮町神主	国道9号（自動車専用道を除く）沿い、 県道皆井田江津線沿い及び赤羽根土 地区画整理事業施行済地内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.1	純 2.9	純 2.9		
	二宮町羽代	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
は	波子町	国道9号（自動車専用道を除く）沿い、 県道跡市波子停車場線沿い及び県道波子 停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.9	純 2.9		

市区町村名：江津市

浜田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	波子町	上記以外の地域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 3.3	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.1	純 2.9	純 2.9			
	波積町北	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	波積町本郷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	波積町南	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
	ま	松川町市村	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		松川町太田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		松川町上河戸	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		松川町上津井	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		松川町下河戸	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
		松川町長良	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9		
松川町畑田		全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
松川町八神		全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.9	純 2.9			
わ	和木町	国道9号(自動車専用道を除く)沿い及び市道江津敬川海岸線沿い	40	1.1	周比準	周比準	中 8.0	中 8.0			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.1	純 2.9	純 2.9			
	渡津町	都市計画法上の工業地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		国道9号(自動車専用道を除く)沿い、国道261号沿い、県道浅利渡津線沿い及び市道渡津浅利線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	純 2.9	純 2.9			