

令和8年分 (鳥取県)

評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

音順	所在地等			固定資産税評価額に乗ずる倍率	借地割合
	市区町村名	町名又は大字名	丁目又は字名等		
い	岩美町	太田		大規模工場用地	0.4 30%
く	倉吉市	巖城		大規模工場用地	1.1 30%
		海田東町		大規模工場用地	1.1 40%
さ	境港市	昭和町		大規模工場用地	1.1 40%
た	大山町	所子		大規模工場用地	1.0 30%
と	鳥取市	北村		大規模工場用地	1.2 40%
		南栄町		大規模工場用地	1.3 40%
よ	米子市	上福原		大規模工場用地	1.1 40%
		石州府		大規模工場用地	1.2 30%
		富益町		大規模工場用地	1.1 40%
		二本木		大規模工場用地	1.1 40%
		吉岡		大規模工場用地	0.9 40%