

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩坪	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
え	江北	県道羽合東伯線以北									
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.1	中 27	中 37	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	純 2.0	純 2.0			
お	大島 大谷	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 5.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—			
		上記以外の地域									
		1 JR山陰本線以北	30	1.1	純 3.0	純 5.8	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
か	上種 亀谷	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
き	北尾	沓町、式ノ坪、弓ノ木、才塚									
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.1	中 20	中 32	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
く	国坂	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		伊賀町、岡崎、小津原、上用露、河原田、五反田、下栃谷、下用露、高縄手、栃谷、仲曾祢、東九鳥、道越、山ノ鼻、用露、用露鼻、六ノ坪									
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 27	中 37	—	—			
し	下種	2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 19	純 2.0	純 2.0			
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 19	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下神	J R山陰本線以北	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 32	—	—		
		2 町道松神国坂線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 2.0	純 2.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
せ	瀬戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 2.0	純 2.0		
た	田井	荒神、国分田、惣田、高下、長隈、仲代、的場、用老								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 24	中 37	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
つ	妻波	J R山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.8	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
に	西園	J R山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西園	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.6	純 9.5	純 2.0	純 2.0			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
	西高尾	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
		西穂波	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	は	土下	県道上井北条線沿い及び町道沿い	30	1.1	中 11	中 12	純 2.0	純 2.0		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		原	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	ひ	東園	J R山陰本線以北								
			1 県道羽合東伯線沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 9.5	—	—		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.6	純 9.5	純 2.0	純 2.0			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 10	中 19	純 2.0	純 2.0				
上記以外の地域		30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0				
東高尾		全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0			
ほ		北条島	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		穂波	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
ま		曲	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	松神	J R山陰本線以北									
		1 県道羽合東伯線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 19	中 32	—	—				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	純 2.0	純 2.0					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 2.0	純 2.0					
上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0					

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	六尾	J R山陰本線以北	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中	15中	32	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	19純	2.0純	2.0		
	ゆ	弓原	上記以外の地域	30	1.1	純	2.4純	3.8純	2.0純	2.0	
			県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中	24中	28	—	—	
		由良宿	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	5.9純	2.0純	2.0	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	19純	2.0純	2.0	
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	9.5純	2.0純	2.0	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	27純	2.0純	2.0	
よ	米里	上記以外の地域									
		1 J R山陰本線以北									
		(1) 県道羽合東伯線沿い									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	9.5	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	37	—	—		
		(2) 上記以外の地域									
イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	9.5純	2.0純	2.0				
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	27純	2.0純	2.0				
2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.4純	3.8純	2.0純	2.0				
		全域	30	1.1	純	2.3純	3.8純	2.0純	2.0		