

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	明木	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
	油屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
い	今魚店町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	今古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
え	江崎	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	恵美須町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	江向	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
お	大井	全域	40	1.0	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	大島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	尾島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	御許町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
か	片俣	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	上小川西分	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	上小川東分	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	上五間町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	上田万	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	唐樋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	川上	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	川島	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
き	瓦町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	北片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	北古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	吉部上	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	吉部下	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
く	熊谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	黒川	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4		
こ	河添	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		



市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	椿東	1 市道上野台線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 20	純 1.4	純 1.4			
		掛ヶ迫、北川、切通、西ヶ迫									
		1 JR山陰本線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4			
		北前小畑、城の腰、高田、長添、町ヶ坪、船津、無田口、無田ヶ原		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		光安寺、下津江									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 5.8	純 10	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 17	純 1.4	純 1.4			
		少屋									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 8.3	純 13	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		大地屋									
		1 主要地方道萩川上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 5.8	純 10	純 1.4	純 1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 17	純 1.4	純 1.4			
		中小畑、中ノ台									
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
中津江											
1 主要地方道萩川上線沿い、市道中津江中央線沿い、市道橋本中津江線沿い及び市道中津江河岸線沿い			一純 8.3	純 13	純 1.4	純 1.4					
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 8.3	純 13	純 1.4	純 1.4					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 5.8	純 10	純 1.4	純 1.4					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 17	純 1.4	純 1.4					



市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	椿	1 主要地方道萩三隅線沿い	%								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.8	純 10	純 1.4	純 1.4				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.8	純 10	純 1.4	純 1.4				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 17	純 1.4	純 1.4			
		桜江									
		1 主要地方道萩三隅線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 17	純 1.4	純 1.4			
		下沖原									
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 20	純 1.4	純 1.4			
		濁淵、原									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 13	純 1.4	純 1.4				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4			
津守町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
な	中小川	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
に	西田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
は	羽島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	橋本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	浜崎新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	浜崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	春若町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
ひ	東田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	東浜崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	肥島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	土原	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	櫃島	全域	40	1.0	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	平安古町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
ふ	福井上	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4			
	福井下	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.4	純 1.4			
	古魚店町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
ほ	堀内	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
み	見島	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	南片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	南古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
や	弥富上	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	弥富下	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
	山田	申ヶ浴									
		1 JR山陰本線以北		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		40	1.1	中 9.1	中 20	純 1.4	純 1.4		
		玉江浦、堂の久保、西沖田、東沖田		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		西奥玉江									
		1 4414～4427番		40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		東奥玉江									
1 3995～4019番			40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
2 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		40	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.4	純 1.4				
よ	吉田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			