

市区町村名：光市

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	浅江	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 池ノ本、榎田、大蔵、奥平迫、柿ノ木、片山、かけ口、上木園、鯨、久保河内、栗島、高色地、清水、下岡原、下森末、末長、棚田、土井、中鯨、梨ノ木、西木園、西水車、西河内、八ノ木、馬場、河内、丸山、水車、妙見、森末、安河内、六反田、四辻										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.6	純 1.6				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
		浅江1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		い	岩狩1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
				岩狩3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		う	岩田	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15		
井上、蔵光、小池、先大塚、鎮守ヶ原、西大塚、林当	40			1.1	中 7.1	中 13	純 1.6	純 1.6				
上記以外の地域	30			1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
う	岩田立野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
か	牛島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
		上島田1～9丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
			市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.6	純 1.6			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15					
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6					
き	木園1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		協和町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
こ	小周防	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
し	塩田	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
		島田	市街化区域									

市区町村名：光市

光税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	虹ヶ浜3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	花園1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
ひ	光ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
ま	丸山町	全域	40	1.1	—	市比準	—	—			
み	三井	池ノ上、馬留、川久保、清竹、坪の内	40	1.1	中 10	中 19	中 15	中 15			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6			
	三井1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	三井2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.5	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 15	中 15			
	三井3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 6.9	純 9.5	純 1.6	純 1.6			
	三井4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.5	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 15	中 15			
	三井5・6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 19	中 15	中 15			
	三井7・8丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	光井	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 後浴、大久保、岡庄、大迫、奥迫、上深迫、上高畑、上堀田、紺屋浴	40	1.1	中 10	中 19	中 15	中 15			
	2 下中河原、下見ノ越、菅本、瀬戸、田中浴、西河池、西後浴、前浴、溝路	40	1.1	中 7.6	中 13	中 15	中 15				

市区町村名：光市

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	光井	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6			
	光井 1～9丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.6	中 13	中 15	中 15			
	宮ノ下町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	三輪	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6			
	む	室積 1～8丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		室積市延	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15		
		室積大町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15		
室積沖田		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
室積新開 1・2丁目		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15			
室積神田		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
室積中央町		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
室積西ノ庄	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
		40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
	室積東ノ庄	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域	40	1.0	中 10	中 21	中 15	中 15					
	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
室積正木	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
室積松原	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
		40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
室積村	上ヶ迫、上森土、上国金、御意、新宮、堤ノ上、成竹、中道、林、平原	40	1.1	中 10	中 21	中 15	中 15				
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
わ	和田町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			