

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	伊佐江	全域	40	1.1	中	12中	15純	1.6純	1.6		
	伊佐江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	15純	1.6純	1.6		
	石が口1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	今市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	鑄物師町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
岩畠1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
う	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 揚ヶ村、石砂、石田、石原、宇梅田、上村、請村、鰻原、瓜畠、江尻、大川、大佐尾、大土江、上下河内、川尻、川添、川上り、五反田、小堤、小松原、小松原下、狐村、佐尾、佐祢尾、塩屋、塩屋原、下開、  下河内、下村、下宝朱庵、新堀、砂田、洲鼻、曾登、外開、立塩、田中西、田中東、玉村、団平川、知ノ字、ちノ地、土井根、遠ノ字、突分ヶ、土手附、長江、中川、中河内、中河内北、中河内西、  中河内南、中堤、長通、長登呂、長畠、中村、西沖ノ地、西ヶ窪、西正力、西堂ノ本、西村、年徳、野地、蓮池、八河内西、八河内東、東大土江、東沖地、東正力、東法書、開キ、枇杷、淵、へぼ田、宝朱庵、  法書、北落町、正村、松原、松ヶ窪、円波、御手洗上、御手洗下、三戸、南開、向原、森ノ本、奴ノ字、寄江本、与六									
	(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	12中	15純	1.6純	1.6			
(2) 上記以外の地域											
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8純	9.6純	1.6純	1.6			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	9.7中	15純	1.6純	1.6			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	植松	2 有吉、生須、生須五ノ丁、 生須六ノ丁、以ノ字、内田、大畠、 大村、加々羅、鍛冶分、木屋、 上生須、下生須、四反切、高田、 谷村、戸樋、渡樋、留ノ字、中芝、 中泥江、中泥江東、中道、二ノ瀬、  浜村、原、東生須、久々老ノ割、 久々三ノ割、樋尻、開、間村、前村、 丸田、溝添、柳村、利ノ字、呂ノ字、 和が里、和ノ字	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.6	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	純 1.6	純 1.6		
		3 浜田								
		(1) 410～418番	40	1.1	中 9.8	中 15	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.6	純 1.6	純 1.6		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	純 1.6	純 1.6		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
		え	駅南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
江泊	40			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
江泊	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 浅屋、岩田屋、叶屋、鎌屋、加茂屋、 河内屋、竹村屋、田中屋、築留、鏝 屋、出逢、中筋、中西屋、西手先、 西水尻、東筋、水尻、南理石、明神、 明神西、吉田屋、和田屋		40	1.1	中 9.2	中 15	純 1.6	純 1.6		
	2 今宿、沖田、沖ノ原、勘場、塩屋尻、 清水川、心大樋、堂ノ前、東林庵、 西筋、西前町、東前町、宮前		40	1.1	中 11	中 15	純 1.6	純 1.6		
3 市北、市後、市前、市頭、石唐音、 石田屋、氏元、小路口、嵯峨山、猿 田、洲添、砂走り、船頭田、台、地 蔵堂、丁田、長溝、中曾根、丸山、 的場、水谷、望月、安弘	40	1.1	中 9.8	中 15	純 1.6	純 1.6				
4 大内、納里、苙給、畠中、服部屋、 初塩屋、浜崎第一、東手先、東水尻、 広村屋										
(1) 主要地方道防府環状線沿い	40	1.1	中 11	中 15	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江泊	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	純 1.6	純 1.6		
		5 三ノ樹、新川、重野屋、塩屋原、塩入第一	40	1.1	中 9.2	中 15	純 1.6	純 1.6		
		6 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	戎町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お	大崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 奥迫、落橋、粕掛け、国行、三の坪、友光、二の坪、西垣内、信定、東谷、平田、丸山	40	1.1	中 9.7	中 15	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	岡村町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	沖今宿1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	沖今宿2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 15	—	—		
		奥畑	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	
	お茶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
か	開出	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		開出西町	市街化区域							
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 15	純 1.6	純 1.6		
		開出本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	勝間1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鐘紡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	華浦1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上天神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上右田	540～2765番								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.8	純 9.6	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 15	純 1.6	純 1.6		



市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下右田	1 一の坪、市尻、石原第一、石原第二、伊賀屋田、馬屋田、金古層、河原田、堅田地、岸ノ下、切メ、木ノ下、蔵吉、国木、言間、三反田、才の淵、重藤、重藤第二、芝生、芝生第一、高島、道祖本、中郷、  成の馬場一～三、沼、船本、船庭、吹上、掘町、松ノ木、水田、持田、山の口第一～第三、吉敷瀬、吉敷瀬二、依江	40	1.1	中 9.3	中 15	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	自由ヶ丘1～4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	自力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新築地町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新田1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
新橋町	市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 15	純 1.6	純 1.6			
	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
す	酢貝	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	鈴屋	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
せ	迫戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 15	純 1.6	純 1.6		
	千日1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
そ	惣社町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桑南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	台道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 大原、奥河内、長沢	40	1.1	中 11	中 15	純 1.6	純 1.6			
2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 相島、阿弥陀堂、伊杭、柿添、川原、上阿弥陀堂、下阿弥陀堂	40	1.1	中	13中	15純	1.6純	1.6	
		2 戎谷、上大日、川尻、杉の本、たさべ、大日、東泉庵一、東泉庵二、八反田、平岩	40	1.1	中	13中	15純	1.6純	1.6	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	9.2中	15純	1.6純	1.6	
	高倉1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	市街化区域								
		1 遠藤山手二ノ丁～六ノ丁、遠藤中筋四ノ丁、遠藤中筋五ノ丁、遠藤東四ノ丁、遠藤東五ノ丁	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 戊田村、亥田村、丑田村、卯田村、午田村、申田村、辰田村、寅田村、酉田村、子田村、未田村、巳田村										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.5純	9.6純	1.6純	1.6		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.8中	15純	1.6純	1.6			
2 上地一筋第一～第五、上地二筋第一～第六、上地三筋第一～第六、上地四筋第一～第七、上地五筋第一～第七、上地六筋第一～第七、上地七筋第一～第六	40	1.1	中	11中	15純	1.6純	1.6			
3 上記以外の地域	40	1.1	純	1.9純	2.8純	1.6純	1.6			
多々良1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	13中	15純	1.6純	1.6		
ち	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
て	天神1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	富海	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純	1.9純	2.8純	1.6純	1.6	
な	中泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
な	中泉町	1 1766～1777番、1883～1949番	40	1.1	中	11	中	15	純 1.6	純 1.6			
		2 2033～2061番、2377～2387番、2541～2575番	40	1.1	中	9.7	中	15	純 1.6	純 1.6			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6					
	中西	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	中山	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6					
	奈美	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6					
	に	仁井令	市街化区域										
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
			2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
			市街化調整区域										
		1 揚り、上地清水、上地西、唐塚、狐畔、塩入、下原、下みとろ、中みとろ、西上みとろ、西ノ原、東上みとろ	40	1.1	中	11	中	15	純 1.6	純 1.6			
		2 雨上り	40	1.1	中	12	中	15	純 1.6	純 1.6			
3 上記以外の地域		40	1.1	中	9.7	中	15	純 1.6	純 1.6				
仁井令町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
西佐波令		全域	40	1.1	—	—	—	—					
西仁井令1丁目		市街化区域											
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準						
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準						
西仁井令2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	11	中	15	純 1.6	純 1.6				
	市街化調整区域	40	1.1	中	11	中	15	純 1.6	純 1.6				
西浦	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準						
	市街化調整区域												
	1 井ノ尻、内浜、渦輪、江ノ尻、岡山、上人頭、北脇、小茅上、小茅沖、小茅中、里、桜本、下人頭、無り川、新地西町、新地東町、半田	40	1.1	中	11	中	15	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	西浦	2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	野島	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	八王子1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	華城中央1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	華城中央2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 15	純 1.6	純 1.6		
	華園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜方	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	ひ	東佐波令	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6	
へ ま	東仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東三田尻1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	久兼	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	真尾	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	鞠生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	み	三田尻1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
む	三田尻本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三田尻村	全域	—	路線	—	—	—	—		
	緑町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	宮市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	向島	郷ヶ崎東、西、中、中村	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	牟礼	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 石田、石橋、一ノ所屋、打田、大河内、大歳、大山田、貸草、兼光、上所屋、上安信、九ノ長命、来次田、五ノ高橋、五ノ築地、五ノ東山田、菰原、細工所、三ノ大歳、三ノ芝、三ノ所屋、三ノ砂子田、三ノ高橋、	40	1.1	中	11中	15純	1.6純	1.6		
		三ノ田屋、三ノ長命、三ノ遠免、三ノ東林庵、三ノ乗沢、三ノ東山田、重政、七ノ築地、四ノ芝、四ノ高橋、四ノ田屋、四ノ東山田、下所屋、下田屋、下安信、十一ノ長命、正見、末清、砂子田、膳夫、善陽、高橋、									
		田屋、遠免、東林庵、友次、中田屋、中原、中屋、中安信、西ノ河内、二ノ大河内、二ノ大歳、二ノ国木、二ノ久保、二ノ定力、二ノ所屋、二ノ砂子田、二ノ高橋、二ノ田屋、二ノ長命、二ノ遠免、二ノ東林庵、									
		二ノ乗沢、二ノ東山田、二ノ光永、二ノ光安、野田、乗沢、馬台、八ノ長命、八ノ築地、浜田、蕃助、別当、法金庵、万願寺、三行司、光永、光安、南平太原、宮ノ上、宮ノ下、宮ノ前、宮ノ脇、米光、来光寺、									
		六ノ築地									
		2 上中ノ原、木船、国木、久保、鋤先、平太原、向畠、山畠									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域					一純	8.5純	9.6純	1.6純	1.6
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	15純	1.6純	1.6		
3 上記以外の地域	40	1.1	純	1.9純	2.8純	1.6純	1.6				
牟礼今宿1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準						
牟礼柳	全域	40	1.1	市比準	市比準						
も	本橋町	全域	—	路線	市比準	市比準					
わ	和字	全域	40	1.1	純	1.9純	2.8純	1.6純	1.6		