

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青草町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	相合谷町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	暁町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	赤土町	市街化区域									
		1 県道寺中・西金沢線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	—	—	—	—	—	—	—
		2 主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 47	中 76	純 4.9	純 4.9	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 50	純 4.9	純 4.9	—	—	—
	浅丘町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—
	朝加屋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 6.8	純 4.9	純 4.9	—	—	—
	浅川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	朝霧台1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	浅野本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 85	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 44	—	—	—	—	—	—
	浅野本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	朝日牧町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	小豆沢町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	—
	油車	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	天池町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	荒屋1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	荒屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 23	—	—	—	—	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒屋町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 5.4	純 5.4		
	荒山町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4		
	有松 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	栗崎浜町	全域	40	1.1	—	—	純 4.9	純 4.9		
	栗崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9		
	栗崎町 1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	栗崎町 6丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9		
	池田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 36	—	—		
い	池田町	全域（一番丁～四番丁及び立丁）	—	路線	—	—	—	—		
	石黒町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	石引 1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	泉 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	泉が丘 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	泉野出町 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	泉野町 1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	泉本町 1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	出雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	磯部町	国道 8 号、県道向栗崎・安江町線及び足田・御経塚線沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	純 18	純 31	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.3	中 83	中 105	—	—			
上記以外の地域										
板ヶ谷町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 12	純 21	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	—	—			
板ヶ谷町	全域	30	1.1	純 4.3	純 7.2	純 5.0	純 5.0			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市瀬町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	糸田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	糸田新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	いなほ1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	茨木町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	今泉町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
	今昭町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 31	—	—			
	今町	市街化区域		40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域									
		1 国道8号及び県道森本・津幡線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 15	純 29	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 44	中 68	—	—				
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 10	純 20	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 23	純 5.3	純 5.3					
入江1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
岩出町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8	純 17	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 4.8	純 4.8					
う	上野本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	上山町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	魚帰町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	鶯町	市街化区域		—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中 35	—	—			
卯辰町	市街化区域		—	路線	—	—	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.0	中 14	中 23	純 7.0	純 7.0				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	打尾町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9			
	打木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 30	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 40	純 4.9	純 4.9			
	畝田中1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	畝田西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	畝田東1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	畝田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	梅沢町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	梅田町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	—	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 26	純 5.5	純 5.5			
	鱒町	全域	—	路線	—	—	—	—			
上平町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3				
え	永安町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	駅西新町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	駅西本町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	枝町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	榎尾町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
	円光寺1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	円光寺本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	お	小池町	全域	30	1.0	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
		扇町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		大浦町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
上記以外の地域			40	1.1	中 18	中 28	—	—			
大桑1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大桑新町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	—	純 8.4	純 8.4			
	大桑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 28	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 30	中 40	純 8.4	純 8.4			
	大手町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	大友1～3丁目	金沢市南新保土地区画整理事業施行区域		個別	個別	個別	—	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	大友町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	大額1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大額町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 48	純 5.0	純 5.0			
	大野町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 4.9	純 4.9			
	大野町新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大場町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.4	純 15	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	—	—				
大樋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
大平沢町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0				
沖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域										
	1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 83	—	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 36	—	—				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥新保町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4		
	大河端西1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	—	—	—		
	大河端町	2 上記以外の地域		—	中 30	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	押野1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 30	中 42	—	—		
	鴛原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小原町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.4	純 5.0	純 5.0		
	大菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	尾山町	全域	—	路線	—	—	—	—		
折谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
尾張町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
か	加賀朝日町	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.0	純 5.3	純 5.3		
	蚊爪町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	—	—		
	柿木畠	全域	—	路線	—	—	—	—		
	角間新町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0		
	角間町	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 18	中 30	純 7.0	純 7.0		
	笠市町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	笠舞1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笠舞本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	樫見町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	主計町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	春日町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	堅田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	純 4.4	純 4.4		
	かたつ	全域	40	1.2	—	—	—	—		
	片町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	桂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	金市町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	—	—	—		
	金石相生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石今町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石御船町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石海禅寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石上越前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石上浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石北1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 4.9	純 4.9		
	金石下寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石下本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石通町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		





市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	岸川町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.0	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3	—	—
	北方町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	北千石町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—
	北塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道金沢・美川・小松線 （専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 61	中 92	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 48	—	—	—	—
	北寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 19	中 26	—	—	—	—
	北袋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 4.9	純 4.9	—	—
	北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北間町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	—	—	—	—
	北森本町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 17	純 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 45	中 68	純 5.5	純 5.5	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	純 19	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 28	純 5.5	純 5.5	—	—
	北安江1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北安江町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	木ノ新保町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	木曳野1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	京町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	—	—	—	—	—	
	清川町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
	清瀬町	全域	30	1.0	純 7.2	純 7.7	純 5.0	純 5.0	—	—	
	桐山町	全域	30	1.0	純 6.5	純 7.9	純 5.4	純 5.4	—	—	
	く	国見町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—
		窪 1～7 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 25	中 31	純 5.9	純 5.9	—	—	
	熊走町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	
	倉ヶ嶽	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.1	純 5.0	純 5.0	—	—	
	鞍月 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
鞍月東 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
車町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—		
黒田 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
け	兼六町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	兼六元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
こ	香林坊 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	小金町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	古郷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	御供田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	小坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0	中 34	中 24	純 5.4	純 5.4	—	—	
	小将町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	御所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	中 23	中 29	純 5.4	純 5.4	—	—	
	御所町 1・2 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	御所町1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 5.4	純 5.4		
	小立野1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0		
	琴坂町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	琴町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	湖南町	全域	30	1.1	—	純 3.2	—	—		
	此花町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小野町	全域	30	1.1	純 5.0	純 6.9	純 4.4	純 4.4		
	小橋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	古府1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小二又町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5		
	古府西1丁目・古府町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 78	中 115	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 42	中 78	—	—		
	駒帰町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	小嶺町	全域	30	1.0	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	湖陽1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	子来町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0			
五郎島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 18	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 32	純 4.9	純 4.9			
さ	才田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
	1 森下川の北側の地域	30	1.1	中 8.0	中 15	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	才田町	2 森下川の南側の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	—	—	—	—	
	西念1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	西念町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	材木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	佐奇森町	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		40	1.2	中 26	中 46	純 4.9	純 4.9	—	—
		桜田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	桜田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	桜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	里見町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	醒ヶ井町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	三社町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	三十苅町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域			—	—	—	純 6.7	純 6.7	—	—
	山王町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
	し	四王寺町	全域	30	1.1	純 5.0	純 6.5	純 4.4	純 4.4	—	—
		四十万3～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
しじま台1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
四十万町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域		40	1.1	中 21	中 28	純 6.7	純 6.7	—	—	
地代町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—		
寺中町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域		40	1.1	中 30	中 46	—	—	—	—	
十間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
芝原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	四坊高坂町	全域	30	1.1	純 5.6	純 8.3	純 5.3	純 5.3		
	四坊町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 9.5	純 5.3	純 5.3		
	清水谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	清水町	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.2	純 5.4	純 5.4		
	示野中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	示野中町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	示野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下石引町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	下近江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	下鴛原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	下柿木畠	全域	—	路線	—	—	—	—		
	下新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	下堤町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	下本多町	全域(五番丁・六番丁)	—	路線	—	—	—	—		
	下松原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	下安原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 29	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 58	純 4.9	純 4.9			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 38	純 4.9	純 4.9			
下涌波町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	30	1.1	純 6.2	純 8.4	純 4.4	純 4.4			
十一屋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十三間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	十三間町中丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	昌永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	城南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	正部町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	城力町	全域	30	1.0	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	白菊町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	白見町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	新神田1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	神宮寺1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	神宮寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	新竪町3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	新保本1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	新保町	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.4	純 5.0	純 5.0	—	—	
	進和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	す	未広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
市街化調整区域			40	1.0	中 16	中 29	純 7.0	純 7.0	—	—	
未町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.0	純 21	—	—	
2 上記以外の地域		中 20			中 36	純 8.0	純 8.0	—	—		
菅池町		全域	30	1.0	純 6.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
杉浦町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
須崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域	—	—	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.9	純 17	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	須崎町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	—	—	—	—
	折違町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	鈴見台1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0	—	—
	鈴見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.2	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0	—	—
	砂子坂町	全域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	住吉町	全域	30	1.1	純 6.8	純 7.1	純 5.0	純 5.0	—	—
せ	西都1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	千木1丁目・千木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 72	中 105	—	—	—	—
		2 県道蚊爪・森本停車場線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 36	中 60	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 14	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	—	—	—	—	
	瀬領町	全域	30	1.0	純 6.9	純 8.8	純 5.0	純 5.0	—	—
専光寺町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 29	純 45	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 36	中 64	純 4.9	純 4.9	—	—	



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高島1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	高島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	田上1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	田上さくら1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	田上新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	田上の里1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	田上本町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業施行区域			個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 31	純 7.0	純 7.0	—	—	—
	田上本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	田上町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		40	1.1	中 23	中 31	純 7.0	純 7.0	—	—
	高柳町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道向栗崎・安江町線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.3	中 72	中 97	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	—	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 27	中 39	—	—	—	—	—	
宝町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—		
滝下町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—		
竹又町	全域	30	1.0	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—		
忠縄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—		
舘町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 17	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	館町	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 30	純 7.0	純 7.0		
	館山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 35	純 8.7	純 8.7		
	辰巳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	純 8.7	純 8.7		
	堅町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	田中町	国道8号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 38	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 87	中 122	—	—		
		県道向栗崎・安江町線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	—	—	—		
		2 国道8号より北側の地域(国道8号沿いを除く)	40	1.1	中 43	中 57	—	—		
		3 国道8号より南側の地域(国道8号沿いを除く)	40	1.2	中 70	中 117	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 25	中 36	—	—		
田島町	全域	30	1.0	純 5.7	純 8.3	純 5.4	純 5.4			
玉川町	全域	—	路線	—	—	—	—			
玉銚1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
玉銚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
俵原町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
俵町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5			
ち	近岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	茅原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	中央通町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	銚子町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業施行区域			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 9.5	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 23	純 7.2	純 7.2				
	つ	塚崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 20	純 5.5	純 5.5		
		月浦町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 7.7	純 11	—	—			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 10	中 18	純 4.4	純 4.4				
月影町		農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 5.3	純 5.3			
土子原町		全域	30	1.1	純 6.5	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
土清水 1～3丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	純 8.7	純 8.7				
土清水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	—	—				
つつじが丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 23	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	純 8.4	純 8.4					
鞆筒町	全域	30	1.1	純 4.9	純 6.3	純 5.3	純 5.3				
坪野町	全域	30	1.1	純 7.2	純 8.3	純 5.0	純 5.0				
釣部町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.6	純 5.4	純 5.4				
て	寺地 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	寺津町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0			
	寺町1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
	出羽町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	天神町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	伝燈寺町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5			
	と	戸板1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		戸板西1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		問屋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		東力1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		東力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		藤六町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 4.9	純 4.9		
		富樫1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		利屋町	日吉ヶ丘団地・城北葵団地 サントウン日吉ヶ丘	40	1.5	—	—	—	—		
			ひばり丘団地	30	1.2	—	—	—	—		
県道森本・津幡線沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 11	純 28	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 40	中 63	—	—					
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 16	—	—				
2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3					
常盤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 30	純 7.0	純 7.0				
栃尾町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0				
飛梅町	全域	—	路線	—	—	—	—				
戸水1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
戸水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域			—	—	中 27	—	—			
戸室新保	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸室別所	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5		
	豊国町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	豊徳町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 37	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 25	中 48	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 23	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 19	中 33	—	—			
な	直江北1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	直江西1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	直江野町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	直江東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	直江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 27	—	—	
	2 上記以外の地域			—	—	中 52	—	—		
	直江南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	中尾町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	中川除町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長坂1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長坂台・長坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	—	純 36	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 37	純 5.9	純 5.9				
長田1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
長田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	錦町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	40純	7.0純	7.0	
ぬ	西町	全域(三番丁・四番丁及び藪ノ内通)	—	路線	—	—	—	—	—	
	二宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	額乙丸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	—	中	38純	6.7純	6.7		
	額新保1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	額新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	額谷1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	額谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	—	中	33中	38純	6.7純	6.7	
	の	納年町	全域	30	1.0	純	6.1純	8.6純	5.4純	5.4
は	野田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	野田町	市街化調整区域	—	—	中	33中	38純	6.7純	6.7	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純	23	—	—	
野田町	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	32純	8.4純	8.4		
	野田町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ひ	博労町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	橋場町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	島尾町	全域	30	1.1	中	4.5中	6.7純	5.0純	5.0	
	八田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純	9.1純	18	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	22	—	—	
	花里町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	花園八幡町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純	6.0純	11	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	22純	4.9純	4.9	
	羽場町	全域	30	1.1	純	4.5純	7.2純	5.0純	5.0	
	東荒屋町	全域	30	1.1	純	4.1純	7.0純	4.9純	4.9	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東市瀬町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 4.9	純 4.9			
	東蚊爪町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	—	—			
	東蚊爪町1・2丁目	全域	40	1.0	市比準	市比準	—	—			
	東兼六町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	東長江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 31	純 5.5	純 5.5			
	東原町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	東町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	東御影町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.0	中 11	中 21	純 7.0	純 7.0			
	東山1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0			
	光が丘1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	疋田1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	疋田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	彦三町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	久安1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	菱池小原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	瓢箪町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	日吉町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	平栗	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.7	純 5.0	純 5.0			
	広岡1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	広岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	広坂1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	9.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	6.9	中	12	純	4.4	純	4.4
	福富町	全域	30	1.1	純	5.0	純	7.8	純	4.4	純	4.4
	福久1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	福久東1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	福久町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17	純	32	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	85	中	135	純	5.4	純	5.4	
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	22	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	17	中	31	純	5.4	純	5.4		
福増町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18	—	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	42	—	—	—			
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	—	—	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	23	中	37	—	—				
袋板屋町	全域	30	1.1	純	4.3	純	7.2	純	5.0	純	5.0	
袋畠町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	17	純	27	—	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	55	—	—	—		
袋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
藤江北1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
藤江南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤江南1～3丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道8号沿い	50	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	57	—	—	—	—
	伏見新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	伏見台1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	普正寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27	純	45	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	32	中	50	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	33	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	41	—	—
	二口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	二ツ寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	32	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	47	—	—
	二ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	二俣町	全域	30	1.1	純	5.8	純	8.3	純	5.4
二日市町	県道森本・津幡線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	44	中	68	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	26	純	5.3	
不動寺町	国道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.9	純	16	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	不動寺町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 46	純 4.4	純 4.4			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.5	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 15	純 4.4	純 4.4			
	不室町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	古屋谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	へ	平和町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		別所町	県道沿い	30	1.1	純 8.4	純 12	純 4.6	純 4.6		
	ほ	法光寺町	上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 7.8	純 4.6	純 4.6		
			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 31	純 5.4	純 5.4			
芳斉1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—			
法島町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
北陽台1～3丁目		全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
保古1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
保古町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
堀川新町		全域	—	路線	—	—	—	—			
堀川町		全域	—	路線	—	—	—	—			
堀切町	全域	30	1.1	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4				
本多町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
ま	馬替1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	牧町	全域	30	1.1	純 5.3	純 8.3	純 5.5	純 5.5			
	牧山町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	間明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	間明町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	曲子原町	全域	30	1.1	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	増泉1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松島1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	松寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	31	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	74中	116	—	—	—
		2 県道向粟崎・安江町線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	31	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	59	—	—	—	
	3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	21	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	37	—	—	—	
	松根町	全域	30	1.1	純	6.5純	8.6純	5.4純	5.4	—
	松村1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	松村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大豆田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	丸の内	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	み	三池栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
三池新町		全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
三池町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	24純	5.4純	5.4	—
三浦町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
御影町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
みずき1～4丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
水溜町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
水淵町		全域	30	1.1	純	4.6純	7.9純	5.0純	5.0	—
水元町		全域	30	1.1	純	4.9純	7.0純	5.4純	5.4	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三口新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三口新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	三小牛町	全域	40	1.1	純 5.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0			
	三ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	みどり1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	緑が丘	全域	—	路線	—	—	—	—			
	湊1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	—	中	20	—	—	—			
	南御所町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	南四十万1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	—	中	22	中 36	—	—			
	南新保町	金沢市南新保土地区画整理事業施行区域	個別	個別	個別	—	—				
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南千谷町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
	南町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	南塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 31	中 50	—	—			
	南広岡町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	南森本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 国道8号沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純 29	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 56	中 73	純 5.5	純 5.5					
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	純 19	—	—					
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 20	中 32	純 5.5	純 5.5					
宮野町	全域	30	1.1	純 6.0	純 8.6	純 5.4	純 5.4				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮保町	国道8号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 76	中 120	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	弥勒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 36	—	—	—	—
	三馬1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
む	向中町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	武蔵町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	無量寺1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	無量寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
め	甥杉町	全域	30	1.1	純 6.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	—	
も	本江町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	元菊町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	元町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	百坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 34	純 5.4	純 5.4	—	
	森戸1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	もりの里1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	森山1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
諸江町	全域（上丁・下丁・中丁含む）	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	矢木1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	薬師堂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	薬師町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.3	純 9.5	純 4.4	純 4.4		
	安江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	柳橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	35	純 5.4	純 5.4		
	柳町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山川町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.8	純 5.0	純 5.0		
	山科 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山科町	市街化区域								
		1 主要地方道金沢・小松線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	山の上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	— 中	24	純 7.0	純 7.0		
	山の上町 5丁目	全域	40	1.0	中 15	中 24	純 7.0	純 7.0		
	弥生 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	ゆ 夕日寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
上記以外の地域		30	1.0	中 17	中 25	純 5.5	純 5.5			
柚木町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
弓取町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
湯谷原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5			
湯涌荒屋町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
湯涌河内町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
湯涌田子島町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
湯涌曲町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	湯涌町	全域	30	1.2	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
よ	八日市1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	八日市出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	横川1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	横谷町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0		
	横枕町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	—	—		
	2 上記以外の地域			—	中 20	中 35	—	—		
	横山町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	吉原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 21	純 5.5	純 5.5		
	米泉町1～10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	米丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
れ	蓮花町	全域	30	1.1	純 5.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	蓮如町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9		
ろ	六枚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
わ	若草町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	稚日野町	主要地方道金沢・美川・小松線 (専光寺・野田線) 沿い	50	1.1	中 62	中 96	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 46	—	—		
	若松町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 19	—	—	
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0		
	若松町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 37	純 7.0	純 7.0		
	若宮1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	若宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	涌波1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	—	中 32	純 5.5	純 5.5			
	涌波町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.3	中 29	中 32	純 5.5	純 5.5			
	割出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	上記以外	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.7	純 4.7			