

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤崎町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	海士町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	—	—		
い	石休場町	上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.5	純 1.5		
		全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
い	市ノ瀬町	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
	稲舟町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
う	打越町	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
お	鷓入町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	小池町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
お	小伊勢町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
か	大沢町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	大野町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
か	小田屋町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
		釜屋谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域							
か	釜屋谷町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	釜屋谷町	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
		上大沢町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5	
か	上黒川町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	上山町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
か	河井町	輪島都市計画事業 本町周辺地区第一被災市街地復興土地区画整理事業施行区域		個別	—	—	—	—		
		輪島都市計画事業 本町周辺地区第二被災市街地復興土地区画整理事業施行区域		個別	—	—	—	—		
か	河井町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	河井町	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河井町	上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 37	純 1.5	純 1.5		
き	北谷町	全域	30	1.3	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
く	熊野町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
け	気勝平町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	里町	全域	30	1.0	純 2.5	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
し	忍町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	渋田町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	下黒川町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	下山町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	白米町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	新橋通	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
す	杉平町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 29	中 37	純 1.6	純 1.6		
そ	惣領町	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	空熊町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	尊利地町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
た	滝又町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	宅田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 35	純 1.5	純 1.5		
ち	中段町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	中段町	上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
つ	塚田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
と	稲屋町	国道249号沿い	30	1.1	中 12	中 17	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
な	長井町	国道249号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6	純 3.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 12	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	名舟町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	縄又町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
に	西院内町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	西二又町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	西山町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	西脇町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
の	野田町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
ひ	東印内町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	東中尾町	主要地方道七尾・輪島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 3.9	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 25	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 1.5	純 1.5		
	東山町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	光浦町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
ふ	深見町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	鳳至町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	房田町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	二勢町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	二ツ屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	二俣町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	久手川町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	別所谷町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
ほ	堀町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 道路沿い	40	1.1	中 12	中 17	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
ま	町野町	鈴屋・広江								
		1 主要地方道沿い	40	1.0	純 2.5	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域	40	1.0	純 2.5	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.5	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
		マリンタウン	全域	—	路線	—	—	—	—	
み	三井町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 0.9	純 0.9		
	美谷町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	水守町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 道路沿い	40	1.1	中 17	中 27	純 1.5	純 1.5		
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.5	純 1.5				
も	門前町鬼屋	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町黒島町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町清水	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町高根尾	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町館	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町劔地	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	門前町道下	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.2	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	門前町走出	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町日野尾	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町広瀬	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町深田	全域	40	1.2	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	門前町本市	全域	30	1.1	純 2.6	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	門前町門前	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
や	山岸町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大和町	上記以外の地域								
		1 道路沿い	30	1.1	中 17	中 27	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
山ノ上町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.6	純 1.6			
山本町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
よ	横地町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	輪島崎町	1 主要地方道七尾・輪島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—		
上記以外	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 28	純 1.5	純 1.5			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.5	純 1.5			
わ	輪島崎町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	上記以外	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.1	純 1.1		