



市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	蔵本新	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.1	中 10	—	—	—	—	
こ	五百石	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 県道日中・五百石線沿い	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の県道沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—	
五郎丸	全域	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—	
		全域	40	1.1	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—	
さ	金剛新	全域	40	1.2	純 3.8	純 6.3	—	—	—	—	
		坂井沢	都市計画上の用途地域の定められている地域								
し	坂井沢	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 5.7	中 9.0	—	—	—	—	
		沢新	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
た	下段	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—	
つ	新堀	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		田添	農業振興地域内の農用地区域								
つ	田添	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—	
		手屋	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
つ	塚越	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 7.9	—	—	—	—	

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	辻	栃津川の東側の地域	40	1.2	純 3.3	純 5.0	—	—	—	—
		栃津川の西側の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.0	—	—	—	—
て	寺田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.0	中 7.3	—	—	—	—
と	道源寺	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.3	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 9.0	—	—	—	—
	道新	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.7	中 10	—	—	—	—
に	西芦原	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
ぬ	貫田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.0	中 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	—	—	—	—
の	野口	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
ひ	日俣	県道立山・水橋線沿い	40	1.2	中 6.7	中 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.4	純 7.6	—	—	—	—
ふ	二ツ塚	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 5.7	—	—	—	—
	淵上	全域	40	1.1	純 3.8	純 6.3	—	—	—	—
ほ	銚木	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 9.0	—	—	—	—
	本郷島	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 6.5	—	—	—	—

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
	前沢新町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
		全域	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		前沢中央町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—
み	宮成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
		よ	横沢	県道沿い						
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.0	純 5.8	—	—	—	—
2 上記以外の地域	40			1.1	中 5.9	中 8.1	—	—	—	—
米沢	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 4.1	中 5.6	—	—	—	—
り	利田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—
わ	若林	大日町	40	1.1	純 3.9	純 6.7	—	—	—	—
		ミサワホームランド利田	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
	若宮	全域	40	1.1	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—
		全域	40	1.1	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外	県道沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	40		1.1	中 5.2	中 7.3	純 2.0	純 2.0	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	2 上記以外の地域	% 40	1.1	中 4.0	中 5.6	純 2.0	純 2.0		