

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋元	全域	40	1.1	純 3.5	純 8.7	—	—	—	—
		荒高屋	40	1.1	純 3.5	純 8.7	—	—	—	—
	新又	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 15	—	—	—	—
い	石丸	上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 8.4	—	—	—	—
		全域	—	—	—	—	—	—	—	—
	一番町	全域	—	—	—	—	—	—	—	—
		永福町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—
え	永福町	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	
	お	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	—	—	
		大門	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—
お	大門	上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	—	—	—	
		大窪	全域	40	1.1	純 3.9	純 8.9	—	—	—
	太田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—	—	
か	大辻	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	
	小島	2 路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 8.1	純 17	—	—	—	
表町	全域	—	—	—	—	—	—	—		
	鹿島	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	
神島		上記以外の地域	40	1.2	中 7.7	中 13	—	—	—	
	神島	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神島	上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 14	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.0	純 8.0	—	—	—	—	
き	上中野	上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 12	—	—	—	—
		狐島	40	1.1	純 2.7	純 7.7	—	—	—	—
こ	木下	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	—	—	—	
こ	小杉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	—	—	—	
こ	寿町	砺波市出町東部第三土地区画整理事業施行区域	—	個別	個別	個別	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
こ	五郎丸	国道156号沿い	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 12	—	—	—	—	
こ	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 14	—	—	—		
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
こ	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.5	純 8.4	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 11	—	—	—	
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		栄町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
さ	三郎丸	J R城端線の西側の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道156号沿い	50	1.1	中 19	中 29	—	—	—	
さ	2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 13	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 14	—	—	—	
さ	山王町	J R城端線の東側の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 12	—	—	—	—	
し	下中	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 14	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 7.1	—	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下中	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 10	—	—	—	—
	下中条	全域	40	1.2	純 3.8	純 8.9	—	—	—	—
	十年明	国道 1 5 6 号沿い								
		1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 27	—	—	—
		2	上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 32	—	—	—
		上記以外の地域								
	庄川町青島	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域								
		1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—	—
		2	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—
	庄川町筏	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域								
		1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.7	—	—	—
		2	上記以外の地域	50	1.1	中 4.9	中 8.9	—	—	—
	庄川町金屋	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域								
		1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	—	—	—
		2	上記以外の地域	50	1.1	中 4.7	中 8.9	純 3.6	純 3.6	—
	庄川町五ヶ	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域								
1		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.8	—	—	—	
2		上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 8.9	—	—	—	
庄川町示野	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.8	—	—	—	
	2	上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 8.9	—	—	—	
庄川町庄	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 6.7	—	—	—	
	上記以外の地域		40	1.2	中 4.7	中 8.9	純 3.5	純 3.5	—	
庄川町高儀新	全域	40	1.1	純 3.9	純 5.9	—	—	—		
庄川町天正	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.1	—	—	—		
庄川町古上野	全域	40	1.2	純 3.8	純 6.1	—	—	—		
庄川町三谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.7	—	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町三谷	上記以外の地域	40	1.2	中 4.9	中 8.9	純 3.4	純 3.4		
	新栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新富町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.8	—	—		
す	杉木	上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 12	—	—		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道高岡・砺波線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.8	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 14	—	—				
杉木 1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
せ	千代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 19	—	—		
そ	千保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 12	—	—		
そ	祖泉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 12	—	—		
た	高波	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 10	—	—		
た	鷹栖	国道359号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 21	—	—		
		県道及び市道広上町鷹栖線沿い								

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	鷹栖	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.7	純 8.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.9	中 15	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 7.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 9.3	—	—	—	—	
		鷹栖出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.2	—	—	—	—
	高道	高道	上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 14	—	—	—	—
			国道 3 5 9 号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 18	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—	—	—
太郎丸	太郎丸	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—	
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道 1 5 6 号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 13	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 19	—	—	—	—	
太郎丸 1～3丁目	太郎丸 1～3丁目	2 上記以外の地域	50	1.2	中 8.3	中 13	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 11	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.3	中 13	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		中央町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		坪内	坪内	国道 3 5 9 号沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 7.6	純 14	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	40			1.1	中 13	中 22	—	—	—	—	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.1	純 9.8	—	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野村島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.8	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 7.0	中 11	—	—	—	—
は	花島	全域	40	1.2	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—
		花園町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	林	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.1	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 14	—	—	—	—
ひ	春日町	砺波市出町東部第三土地区画整理事業施行区域	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	東石丸	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.2	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 17	—	—	—	—
ひ	東開発	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.6	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 8.0	中 12	—	—	—	—
ひ	東幸町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	—	—	—	—	—	—
ひ	東中	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.0	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 10	—	—	—	—
ひ	久泉	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.3	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 12	—	—	—	—
ふ	広上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.4	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	—	—	—	—
ふ	深江	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.8	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 15	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	深江1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	平和町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
ほ	堀内	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	12	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.9	中	15	—	—		
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
み	三島町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	宮沢町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	宮丸	国道156号沿い	50	1.1	中	14	中	22	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	18	—	—		
	宮村	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.9	純	12	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—		
や	矢木	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 国道359号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.0	純	12	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.9	中	17	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.3	純	8.0	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.3	中	12	—	—		
	安川	国道359号及び県道新湊・庄川線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.6	純	9.9	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	7.8	中	13	純	3.1	純	3.1
		上記以外の地域	40	1.1	純	3.8	純	8.0	純	3.2	純	3.2
	柳瀬	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.0	純	8.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	7.3	中	12	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	豊町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
わ	若草町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 7.8	純 3.0	純 3.0	—	—