

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相俣	国道17号線沿	30	1.1	純1.5	純2.8	純3.5	純2.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純1.3	純2.7	純2.4	純2.1		
	阿能川	全域	30	1.1	純3.8	純6.4	純1.4	純1.1		
		農業振興地域内の農用地区域			純1.1	純1.6				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中2.1	中4.0	中2.7	中2.1		
	新巻	2 上記以外の地域	30	1.1	純1.1	純1.6	純2.2	純1.9		
		全域	30	1.1	純1.2	純2.1	純1.3	純1.2		
い	石倉	全域	30	1.1	純1.7	純3.3	純2.8	純3.5		
		入須川	30	1.1	純1.5	純2.5	純2.5	純2.3		
お	大穴	全域	30	1.1	純1.3	純1.7	純1.2	純1.1		
		大沼	30	1.1	純1.9	純3.5	純3.8	純3.5		
	小川	全域	30	1.1	純1.9	純3.6	純3.4	純3.9		
		農業振興地域内の農用地区域			純1.2	純1.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道沼田・水上線沿	30	1.1	中2.8	中4.6	比準	比準		
	小日向	2 上記以外の地域	30	1.1	純1.3	純1.8	純1.8	純1.1		
		全域	30	1.1	純1.5	純2.6	純1.8	純1.5		
か	鹿野沢	農業振興地域内の農用地区域			純2.0	純3.3				
		上記以外の地域								
	上津	1 国道17号線沿	40	1.1	中3.0	中5.3	中3.2	中4.6		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道小日向・沼田線沿	30	1.1	中3.0	中4.8	中3.2	中4.6		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純2.0	純3.3	純2.4	純3.2		
	上牧	全域	30	1.1	純1.7	純4.6	純3.3	純4.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純3.2	純5.7				
川上	川上	上記以外の地域								
		1 国道291号線沿	30	1.1	中5.0	中8.8	比準	比準		

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	月夜野	1 県道小日向・沼田線沿、国道291号線沿、県道後閑・羽場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.3	純 2.5	純 4.6			
	綱子	全域	30	1.1	純 1.2	純 1.7	純 1.3	純 1.2			
		寺間	全域	30	1.1	純 3.7	純 5.6	純 1.8	純 1.3		
	な	永井	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 2.5	純 2.5		
		奈女沢	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.9	純 3.6	純 3.4		
	に	西峰須川	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.5	純 2.1	純 2.3		
		は	羽場	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 2.6			
	上記以外の地域										
	1 国道17号線沿		30	1.1	中 2.7	中 5.6	中 3.3	中 3.0			
	ひ	東峰	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.0	純 2.7	純 2.4	純 2.1		
全域			30	1.1	純 1.1	純 1.3	純 2.1	純 2.3			
ふ	吹路	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.8	純 2.6	純 2.0			
	藤原	全域	30	1.1	純 1.6	純 4.2	純 3.0	純 1.7			
ま	布施	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.2					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 3.5	中 10	中 3.1	中 2.7			
真庭	政所	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.3	純 2.0	純 1.8			
		都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
政所	政所	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.2	純 3.8			
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
政所	政所	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.0	純 2.6	純 3.2			

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
むも	向山	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.6	純 1.0			
		都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 2.4	純 2.9			
	師田	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.5	純 2.4	純 2.4			
		湯宿温泉	農業振興地域内の農用地区域								
	ゆ	湯宿温泉	1 湯川原			純 2.1	純 4.0				
			2 上記以外の地域			純 1.3	純 1.4				
			上記以外の地域								
湯原		1 国道17号線沿									
		(1) 湯川原	30	1.1	中 3.5	中 10	中 2.6	中 2.3			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.0	中 3.0	中 2.4			
		2 上記以外の地域									
		(1) 湯川原	30	1.1	純 2.1	純 4.0	純 1.9	純 1.6			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.4	純 2.2	純 1.9			
湯原		農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 5.7				
	上記以外の地域										
	1 国道291号線沿、国道291号線「湯原」の信号から北へ「楓橋」までの地域で、国道291号線の東側全域	40	1.1	中 4.4	中 8.8	比準	比準				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 5.7	純 2.8	純 1.6				
湯桧曾	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.3	純 2.0	純 1.8				
よ	夜後	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.7	純 1.5			
	吉本	全域	30	1.1	純 1.3	純 1.7	純 1.7	純 1.1			