

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青宿	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		曙	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	阿見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.1	中 5.4	中 11	中 24	中 32		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.4	中 22	中 31		
		市街化区域								
	阿見	1 国道125号線バイパス沿 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿 県道荒川沖・阿見線沿 町道2455号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 7.6	中 17	中 30	中 36		
荒川沖	全域	30	1.1	中 3.5	中 9.4	中 30	中 36			
	荒川本郷	市街化区域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
い	飯倉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 7.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道土浦・稲敷線沿 主要地方道土浦・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 11	中 17	中 30	中 39		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 9.4	中 30	中 36				
い	飯倉	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.8						

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯倉	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道土浦・稲敷線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.4	中 24	中 32		
		(2) 主要地方道美浦・栄線沿	30	1.1	中 2.8	中 7.3	中 24	中 32		
	石川	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 5.0	中 22	中 31		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 5.3	中 9.4	中 24	中 32		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 4.1	中 22	中 31		
	う	うずら野1丁目	市街化区域							
1 主要地方道土浦・稲敷線沿			50	1.2	比準	比準	比準	比準		
2 主要地方道土浦・竜ヶ崎線沿			50	1.1	比準	比準	比準	比準		
3 県道荒川沖・阿見線沿			40	1.1	比準	比準	比準	比準		
うずら野2丁目		4 上記以外の地域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域								
うずら野3丁目		1 主要地方道土浦・竜ヶ崎線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
うずら野4丁目		市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		30	1.1	中 3.2	中 9.4	中 29	中 35	
お	大形	市街化区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道土浦・稲敷線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.4	中 24	中 32		
		(2) 主要地方道美浦・栄線沿	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 24	中 32		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.5	中 22	中 31		

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大室	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.8	中 9.4	中 24	中 32		
		(2) 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 6.0	中 12	中 24	中 32		
		(3) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.2	中 4.8	中 7.3	中 24	中 32		
	(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.1	中 22	中 31			
	岡崎1丁目	市街化区域								
		1 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿 県道稲敷・阿見線沿	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
	岡崎2丁目	市街化区域								
		1 国道125号線バイパス沿	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
		2 県道稲敷・阿見線沿	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
	岡崎3丁目	市街化区域								
1 国道125号線バイパス沿		40	1.3	比準	比準	比準	比準			
2 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿 県道稲敷・阿見線沿		50	1.2	比準	比準	比準	比準			
追原	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					純 1.7	純 3.4			
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 5.8	中 13	中 24	中 32			
か	掛馬	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 1.9	純 3.4		
		(2) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.1	中 3.1	中 7.3	中 24	中 32		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 4.6	中 22	中 31		

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	掛馬	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.0	中 7.6	中 24	中 32				
		(2) 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 5.8	中 11	中 24	中 32				
		(3) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.1	中 3.7	中 6.1	中 24	中 32				
	香澄の里	(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.5	中 22	中 31				
		全域	40	1.2	比準	比準	比準	比準				
	上長	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.3						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道土浦・稲敷線沿	30	1.1	中 7.3	中 14	中 30	中 36				
き	君島	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.4	中 29	中 34				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.2						
		2 上記以外の地域										
	こ	小池	(1) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.2	中 5.0	中 11	中 24	中 32			
			(2) 主要地方道美浦・栄線沿	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 24	中 32			
			(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 4.2	中 22	中 31			
			市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 4.3					
し	実穀	2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道土浦・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 5.5	中 13	中 24	中 32				
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 2.2	中 5.7	中 22	中 31				
		市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.7						
	し	実穀	2 上記以外の地域									
			(1) 主要地方道土浦・稲敷線沿	30	1.1	中 7.4	中 11	中 30	中 36			

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中郷2丁目	1 国道125号線バイパス沿 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿 県道荒川沖・阿見線沿	50	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	中郷3丁目	市街化区域										
		1 国道125号線バイパス沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準				
	南平台1～3丁目	全域		40	1.1	—	比準	比準	比準			
	に	西郷3丁目	市街化区域									
			1 国道125号線バイパス沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準				
	は	廻戸	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
		1 国道125号線沿	30	1.1	中 5.3	中 9.4	中 24	中 32				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 3.3	中 6.1	中 22	中 31					
埜		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.6						
	2 上記以外の地域											
	(1) 県道稲敷・阿見線沿	30	1.2	中 4.7	中 8.4	中 24	中 32					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 5.0	中 22	中 31					
ふ	福田	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 4.3							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.7	中 24	中 32					
舟子	市街化調整区域											
	1 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 5.8	中 9.4	中 24	中 32					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 3.9	中 22	中 31					
ほ	星の里	全域		40	1.2	比準	比準	比準	比準			
	本郷1丁目	全域		40	1.3	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：稲敷郡阿見町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷2丁目	全域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
	本郷3丁目	全域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
よ	吉原	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿	30	1.1	中 5.0	中 9.4	中 24	中 32		
		(2) 主要地方道土浦・稲敷線沿	30	1.1	中 5.7	中 12	中 24	中 32		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.0	中 22	中 31		
	よしわら1～6丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
わ	若栗	市街化区域								
		1 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.2	中 5.8	中 9.4	中 30	中 36		
		(2) 主要地方道竜ヶ崎・阿見線沿	30	1.1	中 4.4	中 7.6	中 30	中 36		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 3.7	中 29	中 34		