

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		旭町2丁目	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	新久田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 20	中 32	中 32			
		い	砂井新田	市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 8.7					
		磯部	市街化調整区域	30	1.1	中 3.2	中 9.7	中 38	中 38		
2 上記以外の地域											
え	稲宮	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.0						
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 6.4	中 15	中 45	中 45				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 15	中 44	中 44				
え	江口	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 9.1					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 5.8	中 20	中 52	中 52			
(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 5.5	中 12	中 36	中 39					
お	大堤	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0					

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大堤	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道4号線沿 国道354号線沿	30	1.1	中 8.2	中 12	中 42	中 42		
	大手町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 11	中 36	中 36		
		全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大山	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大和田	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	大和田	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.4				
		2 上記以外の地域								
	大和田	(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 7.4	中 14	中 61	中 61		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 13	中 31	中 31		
	大和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.0				
	大和田	2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿 新国道4号線バイパス沿	30	1.1	中 6.3	中 19	中 58	中 64		
	大和田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 14	中 36	中 39		
		丘里	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	尾崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 8.2				
尾崎	2 上記以外の地域									
	(1) 国道125号線沿 県道新宿新田・総和線沿 県道尾崎・境線沿 主要地方道筑西・三和線沿	30	1.2	中 6.0	中 25	中 58	中 64			
尾崎	(2) 上記以外の地域									
	イ 国道125号線より北側の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 46			
尾崎	ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 5.5	中 16	中 42	中 46			
	女沼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	女沼	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 6.0					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 8.9	中 15	中 42	中 42		
	恩名	市街化区域		40	1.0	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 8.1					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道尾崎・境線沿	30	1.0	中 6.0	中 22	中 58	中 64		
		(2) 主要地方道つくば・古河線沿（バイパスを含む）	30	1.0	中 6.0	中 16	中 58	中 64		
(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 5.5	中 8.8	中 36	中 39				
か	葛生	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 5.9					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.4	中 9.6	中 56	中 56		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.6	中 31	中 31			
	上砂井	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 7.0					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道つくば・古河線沿		30	1.1	中 7.1	中 17	中 51	中 51			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 10	中 35	中 38				
上大野	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 7.9					
		2 上記以外の地域								

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大野	(1) 国道125号線沿 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 9.1	中 19	中 56	中 56		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 12	中 29	中 29		
	上片田	市街化区域								
		1 新国道4号線バイパスより西側の地域 で県道新宿新田・総和線より南側の地 域	40	1.7	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 新国道4号線バイパス沿	30	1.1	中 5.8	中 19	中 58	中 64		
		(2) 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 5.4	中 17	中 52	中 58		
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 42	中 45			
	上辺見	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.9	純 9.4					
上和田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 12	中 41	中 41			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 5.4	中 19	中 51	中 57			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 14	中 39	中 43			
き	北利根	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	北町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北間中橋	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 7.9					
2 上記以外の地域										
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.9	中 22	中 58	中 64		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北間中橋	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45		
		北山田	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.1	中 21	中 58	中 61		
く	久能	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.8	中 35	中 39		
		市街化区域								
		1 県道境・間々田線沿 主要地方道つくば・古河線沿	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道境・間々田線沿 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.8	中 17	中 44	中 44		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.9	中 27	中 27		
	け	けやき平1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
こ	鴻巣	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	30	1.0	中 10	中 25	中 61	中 61		
高野	高野	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 21	中 47	中 47		
		市街化区域								
		1 県道境・間々田線沿	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.6					
	2 上記以外の地域									

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	高野	(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 9.0	中 15	中 46	中 46		
		(2) 県道境・間々田線沿	30	1.0	中 7.1	中 15	中 41	中 41		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 5.7	中 29	中 29		
	古河	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.5				
	小堤	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.8				
	五部	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.0				
	駒ヶ崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 20	中 32	中 32		
	駒込	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 9.1	中 17	中 50	中 50		
		(2) 県道境・間々田線沿	30	1.2	中 6.8	中 12	中 38	中 38		
		(3) 上記以外の地域	30	1.3	中 3.8	中 12	中 24	中 24		
	(1) 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 6.1	中 21	中 58	中 65			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 14	中 42	中 45			
	(1) 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 6.1	中 18	中 51	中 56			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 14	中 42	中 45			

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	駒羽根	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 7.0					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 9.0	中 19	中 45	中 45			
		(2) 県道古河・総和線沿	30	1.1	中 8.7	中 16	中 39	中 39			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり16,000円以上の地域	30	1.0	中 7.5	中 14	中 36	中 36			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	中 36	中 36			
		さ	幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
坂間	—			路線	比準	比準	比準	比準			
桜町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.6	純 8.4					
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.8	中 20	中 24	中 24			
三和	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	静町		—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	下大野		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 5.8	中 10	—	—		
	1 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下大野	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 2.7 純 5.5									
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 8.2	中 17	中 51	中 51			
		(2) 県道境・間々田線沿 県道古河・総和線沿	30	1.0	中 7.2	中 13	中 51	中 51			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.4	中 51	中 51			
		下片田	市街化区域								
			1 新国道4号線バイパス沿 県道新宿新田・総和線沿	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			2 新国道4号線バイパスより西側の地域	40	1.7	比準	比準	比準	比準		
	3 上記以外の地域		40	1.0	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.3	純 6.0					
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道125号線沿 新国道4号線バイパス沿		30	1.1	中 6.4	中 19	中 58	中 64			
	(2) 県道新宿新田・総和線沿		30	1.1	中 5.9	中 17	中 52	中 58			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 42	中 46				
	下辺見	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.5					
		2 上記以外の地域									
(1) 国道354号線沿		30	1.1	中 8.2	中 15	中 70	中 70				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 15	中 36	中 36					
下山町	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
釈迦	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.3					

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	釈迦	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道354号線沿 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.8	中 15	中 50	中 50			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 13	中 34	中 34			
	新和田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 8.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 36	中 39			
	せ	関戸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.8					
		2 上記以外の地域									
(1) 十間通り沿		30	1.1	中 7.2	中 17	中 49	中 49				
(2) 県道境・間々田線沿		30	1.1	中 7.1	中 17	中 49	中 49				
(3) 上記以外の地域		30	1.1	中 3.6	中 11	中 24	中 24				
た	立崎	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	—					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	—	—	—			
ち	茶屋新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 15	中 24	中 24				
	中央町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	長左エ門新田	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 8.2						
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.9	中 9.7	中 36	中 39				
と	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	鳥喰	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.3						

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と な	鳥喰	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 17	中 28	中 28			
		市街化区域									
	中田	1 国道4号線沿 主要地方道つくば・古河線沿 県道原・中田線沿 国道4号線より西側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 22	中 31	中 31			
		中田新田	市街化区域								
	に	名崎	1 青葉台団地・新明町団地	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		西牛谷	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.6				
2 上記以外の地域			30	1.1	中 4.9	中 22	中 31	中 31			
全域			40	1.0	比準	比準	比準	比準			
西間中橋	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
錦町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.5						
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 7.6	中 16	中 42	中 42				
西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
西間中橋	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 8.2					
		2 上記以外の地域									
	(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 6.4	中 22	中 58	中 64				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45				
仁連	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁連 ※	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 9.4					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 6.1	中 21	中 58	中 64		
		(2) 仁連工業団地	30	1.1	中 4.9	中 15	中 53	中 58		
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 15	中 53	中 58			
	は	長谷	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.6	純 8.6				
	ひ	長谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			原	—	路線	比準	比準	比準	比準	
ひ	原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		東 1～4 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東牛谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
ひ	東本町 1～4 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 6.6					
		2 上記以外の地域								
ひ	東本町 1～4 丁目	(1) 国道 1 2 5 号線沿	30	1.0	中 10	中 15	中 55	中 55		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 8.5	中 42	中 42		
ひ	東本町 1～4 丁目	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東間中橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 8.2					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 6.4	中 22	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45		
ひ	東諸川	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東諸川	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 3.2	純 7.0					
		(1) 国道125号線沿	30	1.2	中 7.0	中 21	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 14	中 53	中 58		
	東山田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道尾崎・境線沿 県道中里・坂東線沿 主要地方道結城・野田線沿 主要地方道つくば・古河線沿(バイパスを含む)	30	1.1	中 6.1	中 21	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 11	中 36	中 39		
		平和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
ほ	本町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	前林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 8.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.2	中 17	中 51	中 51		
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.5	中 9.7	中 38	中 38			
	牧野地	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.6				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.8	中 21	中 62	中 62			
松並1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	水海	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 7.8					
	2 上記以外の地域									
(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 8.3	中 16	中 55	中 55				

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水海	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 11	中 39	中 39		
	三杉町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南間中橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 8.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 16	中 42	中 45		
	宮前町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.0	中 9.2	中 12	—	—		
	も	諸川	市街化区域							
		1 国道125号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.2	中 7.0	中 21	中 58	中 64		
		(2) 県道新宿新田・総和線沿 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 5.6	中 21	中 58	中 64		
		(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 14	中 53	中 58		
や		谷貝	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道結城・野田線沿 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 5.6	中 21	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 11	中 36	中 39		
	柳橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.4	中 21	中 42	中 42		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳橋 山田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.6	中 28	中 28		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 5.6	中 21	中 58	中 64		
		(2) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 5.6	中 21	中 58	中 64		
よ	横山町1～3丁目	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	中 36	中 39		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ら	雷電町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		